

## REGISTRO MERCANTIL DE HUELVA

Expedida el día: 03/01/2024 a las 13:29 horas.

### DEPÓSITOS DE CUENTAS

#### DATOS GENERALES

Denominación:	<b>HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA</b>
Inicio de Operaciones:	<b>25/01/2002</b>
Domicilio Social:	<b>POLIG INDUSTRIAL LA GRAVERA 3º FASE S/N LEPE21440-HUELVA</b>
Duración:	<b>Indefinida</b>
N.I.F.:	<b>A21330907 EUID: ES21007.000044346</b>
Datos Registrales:	<b>Hoja H-10444 Tomo 643 Folio 164</b>

Objeto Social: **LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS HORTOFRUTICOLAS PARA FINES DE INDUSTRIA.**

C.N.A.E.: **1039-Otro procesado y conservación de frutas y hortalizas**

Estructura del órgano: **Consejo de administración**

Último depósito contable: **2022**

## ASIENTOS DE PRESENTACION VIGENTES

**No existen asientos de presentación vigentes**

## SITUACIONES ESPECIALES

**No existen situaciones especiales**

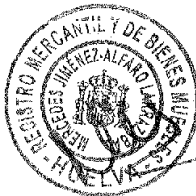
HUELVA MERCANTIL FP: 25/10/23  
HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA  
F. Presentación: 25/10/2023 F. Entrada: 29/11/2023  
Presentación: 2/28/9381 Folio: 1270  
Nro. Entrada : 2/2023/3092,0  
\*\*\* Fuera de Plazo \*\*\*

### **REGISTRO MERCANTIL DE HUELVA**

Practicado el depósito a que se refiere la precedente instancia  
y hecho constar el mismo en el Fichero de Depósito de Cuentas, y en  
la Hoja correspondiente a la Sociedad. El depósito practicado, ha sido  
presentado  dentro  fuera del plazo legal.

Huelva, a 30 NOV 2023

LA REGISTRADORA,



**CERTIFICADO APROBACIÓN CUENTAS ANUALES 2022, "HUDISA  
DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A."**

D. Diego López Gómez, con DNI nº 29.792.869-A, como representante de "S. Coop.And. Hortofrutícola de Cartaya", Entidad Secretaria del Consejo de Administración de la mercantil "**HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.**", con domicilio en Lepe (Huelva), Polígono Industrial La Gravera, 3ª Fase, y C.I.F. A-21.330.907, **CERTIFICA:**

**1.-** Que el día 15 de junio de 2023, a las 12:30 hras., en convocatoria única, se reunió la Junta General de Accionistas, con el carácter de Universal, Ordinaria y Extraordinaria, en el domicilio social de la entidad, sito en Lepe (Huelva), en Polígono La Gravera, 3ª fase.

El **ORDEN DEL DÍA** quedó conformado como sigue:

*1º.- Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior, si procede.*

*2º.- Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2022 (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto del Ejercicio, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria), del Informe de Gestión y del Informe de Auditoría, así como de la gestión del órgano de administración, todo ello correspondiente al ejercicio cerrado.*

*3º.- Propuesta de aplicación de resultados en relación al ejercicio de 2022.*

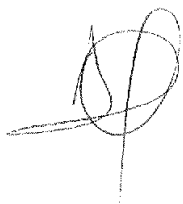
*4º.- Debate y votación acerca de la necesidad de nombrar nueva entidad auditora o renovar en el cargo a la actual, QLEY AUDITORES Y CONSULTORES, S.L., por un máximo de tres años y un mínimo de uno.*

*5º.- Debate y votación sobre la posibilidad de que se contemple en la normativa interna la celebración telemática de la Junta General de accionistas y de las reuniones del Consejo de Administración, proponiéndose las siguientes modificaciones estatutarias:*

*- la creación del art. 13 bis de los estatutos sociales, al objeto de que establezca: "se prevé y permite expresamente la celebración telemática de la Junta General de Accionistas".*

*- la creación del art. 15 bis de los estatutos sociales, al objeto de que establezca: "se prevé y permite expresamente la celebración telemática de las reuniones del Consejo de Administración".*

*6º.- Debate y votación sobre la posibilidad de modificar el art. 15.3 de los Estatutos Sociales, al objeto de que su redacción quede redactada en los términos que siguen:*



"El cargo de administrador será retribuido en concepto de dietas de asistencia. El importe máximo de la remuneración anual del conjunto de los administradores en su condición de tales será aprobado por la Junta General de Accionistas y permanecerá vigente en tanto no se apruebe su modificación. Salvo que la Junta General de Accionistas determine otra cosa, la distribución de la retribución entre los distintos miembros del Consejo de Administración se establecerá por decisión del mismo, que habrá de tomar en consideración las funciones y responsabilidades atribuidas a cada Consejero y delimitará con carácter previo las distintas actuaciones que pueden ser objeto de retribución en concepto de dieta de asistencia, siempre dentro del tope máximo retributivo anual y global, para todos los consejeros en conjunto, que anteriormente haya quedado establecido por la Junta General de Accionistas".

7º.- A results de lo que se haya acordado en el punto 6º precedente, debate y votación, en su caso, a cerca del límite máximo anual global (para todos los consejeros en conjunto) correspondiente al ejercicio de 2023 y fijación del concepto retributivo.

8º.- A results de lo que se haya acordado en el punto 6º, debate y votación, en su caso, a cerca de la posibilidad de habilitar al Consejo de Administración para que pueda realizar el pago de las dietas directamente a los representantes de los Consejeros o a los asistentes efectivos finales (por ejemplo, a un sustituto), cuando así lo autorice el propio Consejero con derecho a dieta expresamente mediante certificación emitida por persona con cargo que le faculte para ello o documento análogo con fuerza vinculante de índole similar.

9º.- Otorgamiento expreso de facultades para la elevación a público y/o inscripción efectivos de los acuerdos objeto de aprobación en la sesión, en su caso.

10º.- Otros asuntos de interés, en su caso.

11º.- Ruegos y preguntas, en su caso.

12º.- Redacción, lectura y aprobación del acta, o, en su caso nombramiento de interventores a tal fin.

**2.-** Que actuaron como presidente y secretario de la Junta las entidades HUELVA DESARROLLO AGRÍCOLA, S.A. y S.COOP.AND. HORTOFRUTICOLA DE CARTAYA, y en concreto, como sus respectivos representantes, D. Antonio Tirado Gómez y D. Diego López Gómez, según se designó por unanimidad de todos los accionistas presentes y representados.

Como se ha expuesto, al celebrarse la sesión con carácter universal estuvieron presentes o representados la totalidad de los accionistas con derecho a voto:

<b>SOCIO</b>	<b>% PARTICIPACIÓN</b>
HUELVA DESARRO AGRÍCOLA, S.A.	91,00
CAJA RURAL DEL SUR, SOC. COOP. CRÉD.	7,69

DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE HUELVA	1,31
<b>TOTAL:</b>	<b>100%</b>

Por tanto, el porcentaje del capital con derecho a voto que asistió a esta Junta de Accionistas fue, finalmente, un 100 % del total.

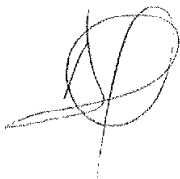
**3.-** Que se adoptaron por unanimidad, entre otros, los siguientes acuerdos:

I) Aprobar, por unanimidad, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio cerrado de 2022 (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estados de cambios en el Patrimonio Neto del ejercicio, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria), así como el Informe de Gestión y el Informe de Auditoría, que se presentan a los asistentes. Igualmente por unanimidad fue aprobada la gestión del órgano de administración.

II) Dado que el ejercicio ha arrojado un resultado de beneficios por importe de 2.410.375,81 €, se acordó por unanimidad de los socios asistentes la aplicación de resultados que sigue:

<b>BASE DE REPARTO</b>	<b>2022</b>
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	2.410.375,81 €
<b>APLICACIÓN</b>	<b>2022</b>
Reserva de Capitalización (art.25 LIS)	151.442,78 €
A Reservas Voluntarias	1.258.933,03 €
A Dividendos	1.000.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>2.410.375,81 €</b>

Como quiera que en virtud de reunión del Consejo de Administración de esta sociedad de 03 de marzo de 2023 ya se acordó repartir dividendos por importe de 1.000.000 € a cuenta del resultado del ejercicio de 2022, en base a lo establecido en el art. 277 de la Ley de Sociedades de Capital, se dejó constancia de que dicha cuantía de 1.000.000 € relativa a los dividendos ya se encontraba totalmente abonada a los tres accionistas de la entidad.




---

4.- El acta fue aprobada por unanimidad, al término de la sesión, por todos los accionistas presentes y representados.

Confeccionada lista de asistentes, la misma fue firmada al final de la Junta por todos los accionistas asistentes presentes o representados.

Y para que conste, se expide el presente en Lepe (Huelva), a 17 de junio de 2023.

  
**EL SECRETARIO**

DIEGO LÓPEZ GÓMEZ

  
**VºBº EL PRESIDENTE**

ANTONIO TIRADO GÓMEZ



## HUDISA, S.A. - INFORME DE GESTIÓN 2022

### 1.-Evolución del negocio y situación de la compañía

En este ejercicio asistimos a un incremento en la cifra de negocios del 3,24% con respecto al año 2021, en este ejercicio seguimos ampliando nuevos mercados y nuevos productos y potenciando las nuevas frutas; con lo que continuamos consolidando nuestra presencia en los 5 continentes.

En cuanto a los aspectos financieros de la sociedad en este 2022 cabe destacar el incremento del Fondo de Maniobra en un 17,70% con respecto al ejercicio anterior y situándose en este ejercicio 2022 en 8.702.531 €. La sociedad presenta al cierre del ejercicio 2022 un crecimiento en el EBITDA del 17,92% situándose en 3.324.335 €, un crecimiento del Cash Flow del 24,11% alcanzando la cifra de 2.878.443 € y un Patrimonio neto de 12.238.704 €, este crecimiento y consolidación en los principales ratios financieros se han podido alcanzar, en este ejercicio 2022, gracias a la mejora de los procesos de fabricación, a la estrategia comercial establecida y a la implantación del plan de contingencia establecido para amortiguar los efectos de la crisis en los precios de las distintas materias primas y de gran impacto en nuestro proceso de transformación como son el gas y la electricidad, así como el encarecimiento de los carburantes. Dada la situación financiera de la sociedad podemos afirmar que somos generadores de valor añadido de nuestros accionistas, proveedores y empleados. Así como continuamos apostando por el fortalecimiento del balance financiero de la sociedad.

En este año se han renovado nuevamente las certificaciones Kosher, Halal, CAAE y SGF, asimismo cabe mención la renovación de las certificaciones IFS y BRC, obteniendo nuevamente en este ejercicio la calificación de High Level y A respectivamente, con lo que se puede afirmar que toda la organización que conforma la sociedad está comprometida con una firme orientación hacia la calidad y la seguridad alimentaria de nuestros productos.

Se han establecido protocolos y un trabajo intenso para evitar la discriminación por razón de raza, orientación sexual, género y/o religión, así como para evitar el acoso sexual y de protección a la maternidad, además hemos obtenido, nuevamente, una significativa mejora en la evaluación de nuestra certificación *Understanding Responsible Sourcing Audit* que evalúa nuestras prácticas en lo referente a estándares laborales, de salud y seguridad, derechos humanos, prácticas medioambientales e integridad corporativa, entre otras.

Respecto a la digitalización de nuestros procesos productivos, durante el ejercicio 2022 hemos hecho las inversiones oportunas para potenciar la estrategia de digitalización, estrategia que dará sus frutos en el ejercicio 2023 en cuanto al registro y utilización de parámetros que incrementarán más aún nuestra apuesta por la optimización de procesos, la calidad y seguridad alimentaria de nuestros productos, así como el incremento de la cultura en alineación con la estrategia empresarial del capital humano de la compañía. Todo ello con el objetivo de incrementar la eficiencia del proceso productivo y de la actividad de Hudisa Desarrollo Industrial S.A.

---

Asimismo, hemos dedicado los recursos necesarios para seguir formando al conjunto de personas que desarrollan su actividad profesional en Hudisa Desarrollo Industrial; al efecto, el equipo humano ha recibido en este 2022, 820 horas de formación. Demostrando la firme apuesta de la sociedad en la aplicación de las políticas de retención y potenciación del talento con el capital humano de la Compañía.

Hudisa es consciente de que la sostenibilidad tiene que ser uno de los pilares esenciales de la empresa, por ello, lleva años incorporando **criterios ambientales, sociales y de buen gobierno** en el desarrollo de la actividad industrial, buscando el equilibrio en los diversos aspectos de la organización, tanto los recursos humanos, materiales, financieros, así como los naturales que dan vida y son eje de la actividad que lleva a cabo por la sociedad.

En cuanto a la protección del medioambiente hemos trabajado intensamente en este ejercicio, hemos efectuado las inversiones necesarias para que nuestra actividad vaya aminorando el impacto medioambiental en nuestra área de influencia, cabe remarcar el esfuerzo realizado en reducir nuestra huella de carbono, realizando inversiones necesarias que hacen que nuestro proceso productivo de transformación sea lo más eficaz y eficiente, en este aspecto en este ejercicio 2022 cabe mencionar la instalación de 278 KWp en una planta fotovoltaica, que se traduce en un ahorro de emisiones de CO2 de 93 Tn/año todo ello para garantizar y minimizar el impacto ambiental de nuestra actividad empresarial.

## **2. Hechos posteriores**

No existen acontecimientos significativos posteriores al cierre del ejercicio que por su relevancia deban ser indicados en las cuentas anuales, sino los correspondientes a la evolución normal del negocio. Tampoco se han producido hechos a la fecha de formulación de las presentes cuentas anuales que afecten al principio de empresa en funcionamiento.

## **3. Evolución futura**

Cabe remarcar que continuaremos en el próximo año con la política de inversiones y modernización de las diferentes líneas de negocio de Hudisa que nos permitan seguir incrementando el nivel de servicios a los accionistas de la compañía y asegurando el cumplimiento de las expectativas de nuestros clientes en cuanto a servicio y calidad de nuestros productos.

Asimismo, continuaremos con la política de optimización de recursos y activos de la empresa, para asegurar los márgenes de rentabilidad de las operaciones de la compañía.

---

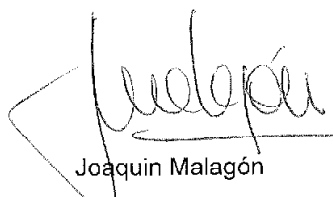
#### 4. Actividades en materia de investigación y desarrollo

Confirmamos nuestro compromiso con la política de mejora en cuanto a calidad y a nuevos productos que se traduzcan en un mayor valor añadido, siendo esta política un pilar fundamental en la sociedad buscando como fin último la diferenciación con nuestra competencia y el aumento de la satisfacción de los mercados y clientes a donde se dirige nuestra actividad.

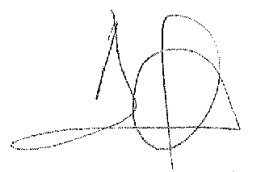
#### 5. Acciones propias

No existen

En Lepe a 3 de Marzo de 2023



Joaquin Malagón  
Gerente



Antonio Tirado  
Presidente

## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.

### Informe sobre las cuentas anuales

#### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A., (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2022, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría* de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### **Aspectos más relevantes de la auditoría**

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que no existen riesgos más significativos de incorrección material que se deban comunicar en nuestro informe.

### **Otra información: Informe de gestión**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2022, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2022 y su contenido y presentación son conforme a la normativa que resulta de aplicación.

### **Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

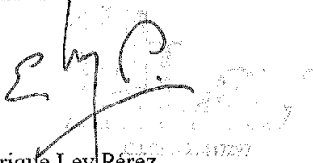
Se incluye a continuación una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción es parte integrante de nuestro informe de auditoría

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ✓ Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- ✓ Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- ✓ Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

- ✓ Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
  
- ✓ Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.
  
- ✓ Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de auditoría, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.
  
- ✓ Entre los riesgos más significativos, que en su caso, hubieran sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.
  
- ✓ Describimos esos riesgos, en su caso, en nuestro informe de auditoría, salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

**QLey Auditores Consultores, S.L.**  
Inscrita en el R.O.A.C. nº S-1880

  
Enrique Ley Pérez  
Huelva, 6 de marzo de 2023

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN

ID

**IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA**

NIF: **01010** A21330907

Forma jurídica SA: **01011**  SL: **01012**

Otras: **01013**

LEI: **01009**  Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)

Denominación social: **01020** HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA

Domicilio social: **01022** PG IND. LA GRAVERA 3ª FASE S/N

Municipio: **01023** LEPE Provincia: **01025** HUELVA

Código postal: **01024** 21440 Teléfono: **01031** 959649013

Dirección de e-mail de contacto de la empresa **01037** gcruz@hudisa.es

Perfeneencia a un grupo de sociedades: DENOMINACIÓN SOCIAL NIF

Sociedad dominante directa: **01041**  **01040**

Sociedad dominante última del grupo: **01061**  **01060**

**ACTIVIDAD**

Actividad principal: **02009** PRODUCCION Y COM.DE PDTOS.HORTOFRUTICOLAS (1)

Código CNAE: **02001** 1039 (1)

**PERSONAL ASALARIADO**

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

	EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)
FIJO (4):	<b>04001</b> 14.83	12.18
NO FIJO (5):	<b>04002</b> 1.70	3.24

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

<b>04010</b>	0.00	0.00
--------------	------	------

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

	EJERCICIO 2022 (2)		EJERCICIO 2021 (3)	
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES
FIJO:	<b>04120</b> 13	<b>04121</b> 4	8	3
NO FIJO:	<b>04122</b> 0	<b>04123</b> 0	3	0

**PRESENTACIÓN DE CUENTAS**

	EJERCICIO 2022 (2)			EJERCICIO 2021 (3)			
	AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA	
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	<b>01102</b>	2022	01	1	2021	01	1
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	<b>01101</b>	2022	12	31	2021	12	31

Número de páginas presentadas al depósito: **01901**

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa: **01903**

**UNIDADES**

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:

Euros: **09001**

Miles de euros: **09002**

Millones de euros: **09003**

(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).

(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(3) Ejercicio anterior.

(4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:  
a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.  
b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.  
c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.

(5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):  
n.º de personas contratadas x  $\frac{n.º \text{ medio de semanas trabajadas}}{52}$



MODELO DE DOCUMENTO NORMAL DE  
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL

IM

SOCIEDAD HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA		NIF A21330907
DOMICILIO SOCIAL PG IND. LA GRAVERA 3ª FASE S/N		
MUNICIPIO LEPE	PROVINCIA HUELVA	EJERCICIO 2022

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **NO** existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).



Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales **SÍ** existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas en el Apartado 15 de la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

## MODELO DE DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN SOBRE ACCIONES O PARTICIPACIONES PROPIAS

A1

SOCIEDAD I IUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA		NIF A21330907
DOMICILIO SOCIAL PG IND. LA GRAVERA 3ª FASE S/N		
MUNICIPIO LEPF	PROVINCIA HUELVA	EJERCICIO 2022

**La sociedad no ha realizado durante el presente ejercicio operación alguna sobre acciones / participaciones propias**   
*(Nota: En este caso es suficiente la presentación única de esta hoja A1)*

Saldo al cierre del ejercicio precedente: ..... 0,00 ..... acciones/participaciones ..... 0,00 ..... % del capital social  
 Saldo al cierre del ejercicio: ..... 0,00 ..... acciones/participaciones ..... 0,00 ..... % del capital social

Fecha	Concepto (1)	Fecha de acuerdo de junta general	N.º de acciones o participaciones	Nominal	Capital social Porcentaje	Precio o contraprestación	Saldo después de la operación
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		
					0,00%		

**Nota: Caso de ser necesario, utilizar tantos ejemplares como sean requeridos de la hoja A1.1**

(1) AO: Adquisición originaria de acciones o participaciones propias o de la sociedad dominante (artículos 135 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital);  
 AD: Adquisición derivativa directa; AI: Adquisición derivativa indirecta; AL: Adquisiciones libres (artículos 140, 144 y 146 de la Ley de Sociedades de Capital);  
 ED: Enajenación de acciones adquiridas en contravención de los tres primeros requisitos del artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital;  
 EL: Enajenación de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital);  
 RD: Amortización de acciones ex artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital;  
 RL: Amortización de acciones o participaciones de libre adquisición (artículo 146 de la Ley de Sociedades de Capital);  
 AG: Aceptación de acciones propias en garantía (artículo 149 de la Ley de Sociedades de Capital);  
 AF: Acciones adquiridas mediante asistencia financiera de la propia entidad (artículo 150 de la Ley de Sociedades de Capital);  
 PR: Acciones o participaciones recíprocas (artículos 151 y siguientes de la Ley de Sociedades de Capital).

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.1

NIF: <u>A21330907</u>		UNIDAD (1): Euros: <table border="1"><tr><td>09001</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr><tr><td>09002</td><td><input type="checkbox"/></td></tr><tr><td>09003</td><td><input type="checkbox"/></td></tr></table>		09001	<input checked="" type="checkbox"/>	09002	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>
09001	<input checked="" type="checkbox"/>								
09002	<input type="checkbox"/>								
09003	<input type="checkbox"/>								
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA</u>		Especie destinado para las firmas de los administradores							
ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (2)	EJERCICIO 2021 (3)					
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>11000</b>		4.658.427,61	4.261.769,09					
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>11100</b>		51.119,35	56.472,46					
1. Desarrollo	11110								
2. Concesiones	11120								
3. Patentes, licencias, marcas y similares	11130								
4. Fondo de comercio	11140								
5. Aplicaciones informáticas	11150		35.769,35	56.472,46					
6. Investigación	11160								
7. Propiedad intelectual	11180								
8. Otro inmovilizado intangible	11170		15.350,00						
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>11200</b>		4.551.305,91	4.139.684,24					
1. Terrenos y construcciones	11210		1.764.915,72	1.661.619,61					
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	11220		2.324.987,29	2.478.064,63					
3. Inmovilizado en curso y anticipos	11230		461.402,90						
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>11300</b>								
1. Terrenos	11310								
2. Construcciones	11320								
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>11400</b>								
1. Instrumentos de patrimonio	11410								
2. Créditos a empresas	11420								
3. Valores representativos de deuda	11430								
4. Derivados	11440								
5. Otros activos financieros	11450								
6. Otras inversiones	11460								
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>11500</b>		36.782,29	36.782,29					
1. Instrumentos de patrimonio	11510		33.322,33	33.322,33					
2. Créditos a terceros	11520								
3. Valores representativos de deuda	11530								
4. Derivados	11540								
5. Otros activos financieros	11550		3.459,96	3.459,96					
6. Otras inversiones	11560								
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	<b>11600</b>		19.220,06	28.830,10					
<b>VII. Deudas comerciales no corrientes</b>	<b>11700</b>								
(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad. (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (3) Ejercicio anterior.									

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B.1.2

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>12000</b>		10.498.936,19	9.776.174,12
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>12100</b>			
<b>II. Existencias</b>	<b>12200</b>		2.934.581,58	1.430.329,18
1. Comerciales	12210			
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	12220		456.245,29	232.685,42
a) Materias primas y otros aprovisionamientos a largo plazo	12221			
b) Materias primas y otros aprovisionamientos a corto plazo	12222		456.245,29	232.685,42
3. Productos en curso	12230			
a) De ciclo largo de producción	12231			
b) De ciclo corto de producción	12232			
4. Productos terminados	12240		2.478.336,29	1.197.643,76
a) De ciclo largo de producción	12241			
b) De ciclo corto de producción	12242		2.478.336,29	1.197.643,76
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	12250			
6. Anticipos a proveedores	12260			
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>12300</b>		3.110.095,99	3.197.261,84
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12310		2.600.159,66	2.793.465,29
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12311			
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12312		2.600.159,66	2.793.465,29
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	12320			
3. Deudores varios	12330			4.532,56
4. Personal	12340			5,15
5. Activos por impuesto corriente	12350		320.257,69	256.404,84
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12360		189.678,64	142.854,00
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370			
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>12400</b>		2.330,67	9.811,99
1. Instrumentos de patrimonio	12410			
2. Créditos a empresas	12420			
3. Valores representativos de deuda	12430			
4. Derivados	12440			
5. Otros activos financieros	12450		2.330,67	9.811,99
6. Otras inversiones	12460			
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.				

## BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.3

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
V. Inversiones financieras a corto plazo	12500		4.446,07	2.114,07
1. Instrumentos de patrimonio	12510			
2. Créditos a empresas	12520			
3. Valores representativos de deuda	12530			
4. Derivados	12540			
5. Otros activos financieros	12550		4.446,07	2.114,07
6. Otras inversiones	12560			
VI. Periodificaciones a corto plazo	12600		6.649,14	6.082,77
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700		4.440.832,74	5.130.574,27
1. Tesorería	12710		4.440.832,74	5.130.574,27
2. Otros activos líquidos equivalentes	12720			
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>	<b>10000</b>		<b>15.157.363,80</b>	<b>14.037.943,21</b>
<p>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  (2) Ejercicio anterior.</p>				

BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.1

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		12.238.703,73	10.167.177,44
A-1) Fondos propios	21000		11.688.181,24	9.536.769,27
I. Capital	21100		1.743.739,80	1.743.739,80
1. Capital escriturado	21110		1.743.739,80	1.743.739,80
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300		7.534.065,63	6.019.637,79
1. Legal y estatutarias	21310		379.610,04	379.610,04
2. Otras reservas	21320		6.546.739,68	5.159.217,88
3. Reserva de revalorización	21330			
4. Reserva de capitalización	21350		607.715,91	480.809,87
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500			
1. Remanente	21510			
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	21520			
VI. Otras aportaciones de socios	21600			
VII. Resultado del ejercicio	21700		2.410.375,81	1.773.391,68
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
IX. Otros Instrumentos de patrimonio neto	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000			
I. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	22100			
II. Operaciones de cobertura	22200			
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	22300			
IV. Diferencia de conversión	22400			
V. Otros	22500			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000		550.522,49	630.408,17
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		1.122.254,77	1.488.112,15
I. Provisiones a largo plazo	31100			
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	31110			
2. Actuaciones medioambientales	31120			
3. Provisiones por reestructuración	31130			
4. Otras provisiones	31140			
II. Deudas a largo plazo	31200		938.747,47	1.277.976,25
1. Obligaciones y otros valores negociables	31210			
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.				

## BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.2

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA				
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
2.	Deudas con entidades de crédito .....	31220	938.747,47	1.277.976,25
3.	Acreedores por arrendamiento financiero .....	31230		
4.	Derivados .....	31240		
5.	Otros pasivos financieros .....	31250		
III.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo .....	31300		
IV.	Pasivos por impuesto diferido .....	31400	183.507,30	210.135,90
V.	Periodificaciones a largo plazo .....	31500		
VI.	Acreedores comerciales no corrientes .....	31600		
VII.	Deuda con características especiales a largo plazo .....	31700		
C)	PASIVO CORRIENTE .....	32000	1.796.405,30	2.382.653,62
I.	Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta .....	32100		
II.	Provisiones a corto plazo .....	32200		41.753,23
1.	Provisiones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero .....	32210		
2.	Otras provisiones .....	32220		41.753,23
III.	Deudas a corto plazo .....	32300	659.598,57	658.125,62
1.	Obligaciones y otros valores negociables .....	32310		
2.	Deudas con entidades de crédito .....	32320	339.635,31	540.419,93
3.	Acreedores por arrendamiento financiero .....	32330		
4.	Derivados .....	32340		
5.	Otros pasivos financieros .....	32350	319.963,26	117.705,69
IV.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo .....	32400		
V.	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar .....	32500	1.136.806,73	1.682.774,77
1.	Proveedores .....	32510	128.725,00	357.337,51
a)	Proveedores a largo plazo .....	32511		
b)	Proveedores a corto plazo .....	32512	128.725,00	357.337,51
2.	Proveedores, empresas del grupo y asociadas .....	32520	228.194,86	273.958,57
3.	Acreedores varios .....	32530	754.924,81	1.025.589,75
4.	Personal (remuneraciones pendientes de pago) .....	32540		1.040,39
5.	Pasivos por impuesto corriente .....	32550		
6.	Otras deudas con las Administraciones Públicas .....	32560	24.962,06	23.947,65
7.	Anticipos de clientes .....	32570		900,90
VI.	Periodificaciones a corto plazo .....	32600		
VII.	Deuda con características especiales a corto plazo .....	32700		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C) .....		30000	15.157.363,80	14.037.943,21
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.				
(2) Ejercicio anterior.				

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

PA

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100		17.034.104,99	16.498.827,12
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200		1.280.692,53	-1.163.974,98
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400		-10.781.282,13	-8.533.205,84
5. Otros ingresos de explotación	40500		69.896,96	143.381,92
6. Gastos de personal	40600		-623.376,27	-578.718,79
7. Otros gastos de explotación	40700		-3.647.095,13	-3.505.364,05
8. Amortización del inmovilizado	40800		-498.175,76	-516.337,27
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900		106.514,28	106.514,28
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100		-32.528,12	-86.157,80
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			
13. Otros resultados	41300		54.030,21	14.784,44
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		2.962.781,56	2.379.749,03
14. Ingresos financieros	41400		2.396,16	2.127,16
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490		2.396,16	2.127,16
15. Gastos financieros	41500		-36.128,01	-50.270,55
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600			
17. Diferencias de cambio	41700			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800			
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		-33.731,85	-48.143,39
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		2.929.049,71	2.331.605,64
20. Impuestos sobre beneficios	41900		-518.673,90	-558.213,96
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20)	49500		2.410.375,81	1.773.391,68
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.				



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**A) Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio**

PN1

<b>NIF:</b>	A21330907	Espacio destinado para las firmas de los administradores		
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> <u>HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA</u>				
		<b>NOTAS DE LA MEMORIA</b>	<b>EJERCICIO 2022 (1)</b>	<b>EJERCICIO 2021 (2)</b>
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS . . . .</b>		<b>59100</b>	2.410.375,81	1.773.391,68
<b>INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO</b>				
<b>I. Por valoración de instrumentos financieros . . . . .</b>		<b>50010</b>		
1. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto. . . . .		50011		
2. Otros ingresos/gastos. . . . .		50012		
<b>II. Por coberturas de flujos de efectivo. . . . .</b>		<b>50020</b>		
<b>III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos . . . . .</b>		<b>50030</b>		
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes . . . . .		50040	-8.963,00	
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta. . . . .		50050		
VI. Diferencias de conversión. . . . .		50060		
VII. Efecto impositivo . . . . .		50070		
<b>B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I + II + III + IV +V+VI+VII) . . . . .</b>		<b>59200</b>	-8.963,00	
<b>TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>				
<b>VIII. Por valoración de instrumentos financieros . . . . .</b>		<b>50080</b>		
1. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto. . . . .		50081		
2. Otros ingresos/gastos. . . . .		50082		
<b>IX. Por coberturas de flujos de efectivo. . . . .</b>		<b>50090</b>		
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos. . . . .		50100	-106.514,00	-106.514,00
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta. . . . .		50110		
XII. Diferencias de conversión. . . . .		50120		
XIII. Efecto impositivo . . . . .		50130	26.629,00	26.629,00
<b>C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII + IX + X + XI+ XII+ XIII) . . . . .</b>		<b>59300</b>	-79.885,00	-79.885,00
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C) . . . . .</b>		<b>59400</b>	2.321.527,81	1.693.506,68
<p>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  (2) Ejercicio anterior.</p>				

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

PN2.1

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
		CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	
		01	02	
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)	511	1.743.739,80		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)	514	1.743.739,80		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)	511	1.743.739,80		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)	514	1.743.739,80		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)	525	1.743.739,80		

CONTINUA EN LA PAGINA PN2.2

(1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

PN2.2

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
		RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)	511	4.750.577,42		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)	514	4.750.577,42		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524	1.269.060,37		
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532	1.269.060,37		
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)	511	6.019.637,79		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)	514	6.019.637,79		
I. Total ingresos y gastos reconocidos	515	-8.963,84		
II. Operaciones con socios o propietarios	516	1.523.391,68		
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523	1.523.391,68		
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)	525	7.534.065,63		

VIENE DE LA PÁGINA PN2.1

CONTIÚA EN LA PÁGINA PN2.3

(1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas sujetas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

PN2.3

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, SA				
		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)
		07	08	09
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)</b>	<b>511</b>		1.269.060,37	
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores</b>	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores</b>	<b>513</b>			
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)</b>	<b>514</b>		1.269.060,37	
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>		1.773.391,68	
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>		-1.269.060,37	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532		-1.269.060,37	
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)</b>	<b>511</b>		1.773.391,68	
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)</b>	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)</b>	<b>513</b>			
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)</b>	<b>514</b>		1.773.391,68	
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>		2.410.375,81	
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			-250.000,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			250.000,00
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>		-1.773.391,68	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532		-1.773.391,68	
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)</b>	<b>525</b>		2.410.375,81	

VIENE DE LA PÁGINA PN2.2

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.4

(1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

**PN2.4**

<b>NIF:</b> A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
		<b>OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO</b>	<b>AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>
		10	11	12
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)</b>	<b>511</b>			710.293,85
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores</b>	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores</b>	<b>513</b>			
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)</b>	<b>514</b>			710.293,85
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>			
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>			-79.885,68
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			-79.885,68
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)</b>	<b>511</b>			630.408,17
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)</b>	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)</b>	<b>513</b>			
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)</b>	<b>514</b>			630.408,17
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>			-79.885,68
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)</b>	<b>525</b>			550.522,49

VIENE DE LA PÁGINA PN2.3

CONTINÚA EN LA PÁGINA PN2.5

(1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

PN2.5

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores	
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA			
		<b>TOTAL</b>	
		13	
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)</b>		511	8.473.671,44
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores</b>		512	
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores</b>		513	
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)</b>		514	8.473.671,44
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>		515	1.773.391,68
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>		516	
1. Aumentos de capital		517	
2. (-) Reducciones de capital		518	
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).		519	
4. (-) Distribución de dividendos		520	
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)		521	
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios		522	
7. Otras operaciones con socios o propietarios		523	
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>		524	-79.885,68
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)		531	
2. Otras variaciones.		532	-79.885,68
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)</b>		511	10.167.177,44
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2021 (2)</b>		512	
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)</b>		513	
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)</b>		514	10.167.177,44
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>		515	2.321.526,29
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>		516	1.523.391,68
1. Aumentos de capital		517	
2. (-) Reducciones de capital		518	
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).		519	
4. (-) Distribución de dividendos		520	-250.000,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)		521	
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios		522	
7. Otras operaciones con socios o propietarios		523	1.773.391,68
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>		524	-1.773.391,68
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)		531	
2. Otras variaciones.		532	-1.773.391,68
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)</b>		525	12.238.703,73

VIENE DE LA PÁGINA PN2.4

(1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

NIF:	DENOMINACIÓN SOCIAL:	Espacio destinado para las firmas de los administradores												
		CAPITAL ESCRITURADO		RENTA DE EMISIÓN	RESERVAS	ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIO	RESULTADOS RESULTADOS ANTERIORES	OTRAS APLICACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	DIVIDENDO (DIVIDENDO A CUENTA)	OTROS INGRESOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIÓNES, INGRESOS Y LEGADOS RECIBIDOS	TOTAL
A21330907	HIDUSA DESARROLLO INDUSTRIAL SA	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020 (1)</b>		1.743.739,80			4.730.577,42				1.259.050,37				710.293,85	8.473.371,44
1. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2020 (1) y anteriores														
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio 2020 (1) y anteriores</b>														
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2021 (2)</b>		1.743.739,80			4.730.577,42				1.259.050,37				710.293,85	8.473.371,44
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>		<b>515</b>							1.773.391,68					1.773.391,68
<b>III. Operaciones con socios o propietarios</b>		<b>516</b>												
1. Aumentos de capital		<b>517</b>												
2. (-) Reducciones de capital		<b>518</b>												
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)		<b>519</b>												
4. (-) Distribución de dividendos		<b>520</b>												
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (ventas)		<b>521</b>												
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios		<b>522</b>												
7. Otras operaciones con socios o propietarios		<b>523</b>			1.266.050,37				-1.269.050,37				-79.885,68	-79.885,68
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>		<b>524</b>												
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)		<b>531</b>												
2. Otras variaciones		<b>532</b>			1.269.050,37				-1.269.050,37				-79.885,68	-79.885,68
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2021 (2)</b>		1.743.739,80			6.019.657,79				1.773.391,68				630.408,17	10.157.177,44
<b>I. Ajustes por errores del ejercicio 2021 (2)</b>														
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2022 (3)</b>		1.743.739,80			6.019.657,79				1.773.391,68				630.408,17	10.157.177,44
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>		<b>515</b>			-8.983,84				2.410.375,81				-79.885,68	2.322.526,29
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>		<b>516</b>			1.523.391,68								1.523.391,68	1.523.391,68
1. Aumentos de capital		<b>517</b>												
2. (-) Reducciones de capital		<b>518</b>												
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)		<b>519</b>												
4. (-) Distribución de dividendos		<b>520</b>							-250.000,00					-250.000,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (ventas)		<b>521</b>												
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios		<b>522</b>												
7. Otras operaciones con socios o propietarios		<b>523</b>			1.523.391,68				250.000,00					1.773.391,68
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>		<b>524</b>												
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)		<b>531</b>												
2. Otras variaciones		<b>532</b>			7.584.065,63				-1.773.391,68				550.522,49	12.238.703,73
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2022 (3)</b>		1.743.739,80			7.584.065,63				2.410.375,81				550.522,49	12.238.703,73

(1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.1

NIF: A21330907			
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA		Espacio destinado para las firmas de los administradores	
	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	61100	2.929.049,71	2.331.605,64
2. Ajustes del resultado	61200	437.003,00	-174.919,00
a) Amortización del inmovilizado (+)	61201	498.176,00	516.337,00
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	61202	18.153,00	-748.526,00
c) Variación de provisiones (+/-)	61203	-30.109,00	29.483,00
d) Imputación de subvenciones (-)	61204	-106.514,00	-106.514,00
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	61205	32.528,00	86.158,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	61206		
g) Ingresos financieros (-)	61207	-2.396,00	-2.127,00
h) Gastos financieros (+)	61208	36.128,00	50.270,00
i) Diferencias de cambio (+/-)	61209		
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	61210		
k) Otros ingresos y gastos (+/-)	61211	-8.963,00	
3. Cambios en el capital corriente	61300	-1.722.158,30	2.024.303,00
a) Existencias (+/-)	61301	-1.522.405,00	1.837.466,00
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)	61302	660.083,00	103.173,00
c) Otros activos corrientes (+/-)	61303	4.583,00	6.680,00
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)	61304	-1.055.032,00	60.544,00
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	61305	190.613,00	16.460,00
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	61306		
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	61400	-611.327,00	-536.754,00
a) Pagos de intereses (-)	61401	-40.806,00	-59.868,00
b) Cobros de dividendos (+)	61402		
c) Cobros de intereses (+)	61403	2.396,00	2.127,00
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	61404	-572.917,00	-479.013,00
e) Otros pagos (cobros) (-/+)	61405		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	61500	1.032.567,41	3.644.235,64
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.			
(2) Ejercicio anterior.			



## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.2

NIF: A21330907			
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, SA		Espacio destinado para las firmas de los administradores	
		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)
			EJERCICIO 2021 (2)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
6. Pagos por inversiones (-)	62100		-936.973,00
a) Empresas del grupo y asociadas	62101		
b) Inmovilizado intangible	62102		-28.400,00
c) Inmovilizado material	62103		-908.573,00
d) Inversiones inmobiliarias	62104		
e) Otros activos financieros	62105		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62106		
g) Unidad de negocio	62107		
h) Otros activos	62108		
7. Cobros por desinversiones (+)	62200		
a) Empresas del grupo y asociadas	62201		
b) Inmovilizado intangible	62202		
c) Inmovilizado material	62203		
d) Inversiones inmobiliarias	62204		
e) Otros activos financieros	62205		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62206		
g) Unidad de negocio	62207		
h) Otros activos	62208		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)	62300		-936.973,00
			-28.662,00
<p>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  (2) Ejercicio anterior.</p>			

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.3

NIF: A21330907			
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA		Espacio destinado para las firmas de los administradores	
	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2022 (1)	EJERCICIO 2021 (2)
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>	<b>63100</b>		
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	63101		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)	63102		
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)	63103		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)	63104		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	63105		
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>	<b>63200</b>	-535.335,17	-1.056.030,95
a) Emisión	63201		
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)	63202		
2. Deudas con entidades de crédito (+)	63203		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	63204		
4. Deudas con características especiales (+)	63205		
5. Otras deudas (+)	63206		
b) Devolución y amortización de	63207	-535.335,17	-1.056.030,95
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)	63208		
2. Deudas con entidades de crédito (-)	63209	-535.335,17	-1.056.030,95
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	63210		
4. Deudas con características especiales (-)	63211		
5. Otras deudas (-)	63212		
<b>11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	<b>63300</b>	-250.000,00	
a) Dividendos (-)	63301	-250.000,00	
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	63302		
<b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)</b>	<b>63400</b>	-785.335,17	-1.056.030,95
<b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b>	<b>64000</b>		
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)</b>	<b>65000</b>	-689.740,76	2.559.542,69
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	65100	5.130.574,27	2.585.759,93
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	65200	4.440.832,74	5.130.574,27
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.			
(2) Ejercicio anterior.			

**Cuentas Anuales de Hudisa Desarrollo Industrial, S.A.**  
**Ejercicio 2022**

- BALANCE DE SITUACIÓN ACTIVO
- BALANCE DE SITUACIÓN PASIVO
- CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
- ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
  - ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS
  - ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
- ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
- MEMORIA

**1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**

**2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

- 2.1. IMAGEN FIEL.
- 2.2. PRINCIPIOS CONTABLES NO OBLIGATORIOS APLICADOS.
- 2.3. ASPECTOS CRÍTICOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE.
- 2.4. PRINCIPIO DE EMPRESA EN FUNCIONAMIENTO
- 2.5. COMPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN.
- 2.6. AGRUPACIÓN DE PARTIDAS.
- 2.7. ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS.
- 2.8. CAMBIOS EN CRITERIOS CONTABLES.
- 2.9. CORRECCIÓN DE ERRORES.
- 2.10. IMPORTANCIA RELATIVA.

**3. APLICACIÓN DE RESULTADOS.**

**4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN.**

- 4.1. INMOVILIZADO INTANGIBLE.
- 4.2. INMOVILIZADO MATERIAL.
- 4.3. INVERSIONES INMOBILIARIAS.
- 4.4. ARRENDAMIENTOS.
- 4.5. PERMUTAS.
- 4.6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.
- 4.7. COBERTURAS CONTABLES.
- 4.8. EXISTENCIAS.
- 4.9. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA.
- 4.10. IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS.
- 4.11. INGRESOS Y GASTOS.
- 4.12. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.
- 4.13. ELEMENTOS PATRIMONIALES DE NATURALEZA MEDIOAMBIENTAL.
- 4.14. CRITERIOS EMPLEADOS PARA EL REGISTRO Y VALORACIÓN DE LOS GASTOS DE PERSONAL.
- 4.15. PAGOS BASADOS EN ACCIONES.
- 4.16. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.
- 4.17. COMBINACIONES DE NEGOCIOS.
- 4.18. NEGOCIOS CONJUNTOS.
- 4.19. CRITERIOS EMPLEADOS EN TRANSACCIONES ENTRE PARTES VINCULADAS.
- 4.20. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA.
- 4.21. OPERACIONES INTERRUPTIDAS.

5. INMOVILIZADO MATERIAL.

6. INVERSIONES INMOBILIARIAS.

7. INMOVILIZADO INTANGIBLE.

7.1. GENERAL.

7.2. FONDO DE COMERCIO.

8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.

8.1. ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS.

8.2. ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS.

9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

9.1. INFORMACIÓN SOBRE LA RELEVANCIA DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA.

9.2. OTRA INFORMACIÓN

9.3. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

9.4. FONDOS PROPIOS.

10. EXISTENCIAS.

11. MONEDA EXTRANJERA.

12. SITUACIÓN FISCAL.

12.1. SALDOS CON ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

12.2. IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS.

12.3. OTROS TRIBUTOS.

13. INGRESOS Y GASTOS.

14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.

15. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE.

16. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL.

17. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO.

18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

19. COMBINACIONES DE NEGOCIOS.

20. NEGOCIOS CONJUNTOS.

21. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS.

22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE.

23. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

24. OTRA INFORMACIÓN.

25. INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO.

26. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. (D.A. TERCERA "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO).

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.  
 BALANCE DE SITUACIÓN  
 PARA EL EJERCICIO CERRADO A 31-12-22

ACTIVO	Nota	2022	2021
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>4.658.427</b>	<b>4.261.769</b>
<i>I. Inmovilizado intangible</i>	7	<b>51.119</b>	<b>56.472</b>
5. Aplicaciones informáticas		35.769	56.472
6. Otro inmovilizado intangible		15.350	-
<i>II. Inmovilizado material</i>	5	<b>4.551.306</b>	<b>4.139.685</b>
1. Terrenos y construcciones		1.764.916	1.661.620
2. Instalaciones técnicas y otro Inm. Material		2.324.987	2.478.065
3. Inmovilizado en curso y anticipos		461.403	-
<i>V. Inversiones financieras a L/P</i>	9	<b>36.782</b>	<b>36.782</b>
1. Instrumentos de patrimonio		33.322	33.322
5. Otros activos financieros		3.460	3.460
<i>VI. Activo por impuesto diferido</i>		<b>19.220</b>	<b>28.830</b>
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>10.498.936</b>	<b>9.776.174</b>
<i>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</i>		-	-
<i>II. Existencias</i>	10	<b>2.934.581</b>	<b>1.430.329</b>
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		456.245	232.685
4. Productos terminados		2.478.336	1.197.644
6. Anticipos a proveedores		-	-
<i>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</i>		<b>3.110.096</b>	<b>3.197.262</b>
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	9	2.600.160	2.793.465
3. Deudores varios		-	4.533
4. Personal		-	5
5. Activos por impuesto corriente		320.258	256.405
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas		189.678	142.854
<i>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a C/P</i>		<b>2.331</b>	<b>9.812</b>
5. Otros activos financieros		2.331	9.812
<i>V. Inversiones financieras a C/P</i>		<b>4.446</b>	<b>2.114</b>
5. Otros activos financieros		4.446	2.114
<i>VI. Periodificaciones a C/P</i>		<b>6.649</b>	<b>6.083</b>
<i>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</i>		<b>4.440.833</b>	<b>5.130.574</b>
1. Tesorería		4.440.833	5.130.574
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>15.157.363</b>	<b>14.037.943</b>

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.  
BALANCE DE SITUACIÓN  
PARA EL EJERCICIO CERRADO A 31-12-22

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Nota	2022	2021
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>12.238.704</b>	<b>10.167.177</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>		<b>11.688.182</b>	<b>9.536.769</b>
<b>I. Capital</b>	9,5	<b>1.743.740</b>	<b>1.743.740</b>
1. Capital escriturado		1.743.740	1.743.740
<b>III. Reservas</b>		<b>7.534.066</b>	<b>6.019.638</b>
1. Legal y estatutarias		379.610	379.610
2. Otras reservas		7.154.456	5.640.028
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>		-	-
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>		<b>2.410.376</b>	<b>1.773.391</b>
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados</b>		<b>550.522</b>	<b>630.408</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.122.254</b>	<b>1.488.112</b>
<b>II. Deudas a L/P</b>		<b>938.747</b>	<b>1.277.976</b>
2. Deudas con entidades de crédito		938.747	1.277.976
<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>		<b>183.507</b>	<b>210.136</b>
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>1.796.405</b>	<b>2.382.654</b>
<b>II. Provisiones a C/P</b>		-	<b>41.753</b>
<b>III. Deudas a C/P</b>		<b>659.598</b>	<b>658.126</b>
2. Deudas con entidades de crédito		339.635	540.420
5. Otras pasivos financieros		319.963	117.706
<b>IV. Deudas con Emp. del grupo y asociadas a C/P</b>		-	-
<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>1.136.807</b>	<b>1.682.775</b>
1. Proveedores	9	128.725	357.338
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas		228.195	273.958
3. Acreedores varios	9	754.925	1.025.590
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	9	-	1.040
5. Pasivos por impuesto corriente	12.1	-	-
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	12.1	24.962	23.948
7. Anticipos de clientes		-	901
<b>VI. Periodificaciones a C/P</b>		-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>		<b>15.157.363</b>	<b>14.037.943</b>

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.  
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS  
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO  
EL 31 DE DICIEMBRE 2022  
(euros)

(DEBE)/HABER	Nota	2022	2021
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	13.1	<b>17.034.105</b>	<b>16.498.827</b>
Ventas		16.780.548	16.236.709
Prestaciones de servicios		253.557	262.118
<b>2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	13.2	<b>1.280.693</b>	<b>(1.163.975)</b>
<b>4. Aprovisionamientos</b>	13.3	<b>(10.781.282)</b>	<b>(8.533.206)</b>
Consumo de mat. Primas y otras materias consumibles		(10.358.471)	(8.292.027)
Trabajos realizados por otras empresas		(422.811)	(242.643)
Deterioro de materias primas y otros		-	1.464
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>		<b>69.897</b>	<b>143.382</b>
Ingresos por servicios diversos		69.897	143.382
Subvenciones explotación incorporadas al resultado del ejercicio		-	-
<b>6. Gastos de personal</b>	13.4	<b>(623.376)</b>	<b>(614.167)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(493.109)	(449.941)
Cargas sociales		(130.267)	(164.226)
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	13.5	<b>(3.647.095)</b>	<b>(3.469.916)</b>
Servicios exteriores		(3.644.828)	(3.406.641)
Tributos		(32.376)	(33.792)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		30.109	(29.483)
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	5 y 7	<b>(498.176)</b>	<b>(516.337)</b>
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financ.</b>	18	<b>106.514</b>	<b>106.514</b>
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>		<b>(32.528)</b>	<b>(86.158)</b>
Resultados por enajenaciones y otras		(32.528)	(86.158)
<b>13. Otros resultados</b>	13.6	<b>54.030</b>	<b>14.784</b>
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>2.962.782</b>	<b>2.379.748</b>
<b>14. Ingresos financieros</b>		<b>2.396</b>	<b>2.127</b>
b) Otros ingresos financieros		2.396	2.127
<b>15. Gastos financieros</b>		<b>(36.128)</b>	<b>(50.270)</b>
Por deudas con terceros		(36.128)	(50.270)
<b>18. Deterioro y resultado por enajenación de instr. finan.</b>		-	-
<b>B) RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(33.732)</b>	<b>(48.143)</b>
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>2.929.050</b>	<b>2.331.605</b>
<b>20. Impuesto sobre beneficios</b>	12.2	<b>(518.674)</b>	<b>(558.214)</b>
<b>A-4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>2.410.376</b>	<b>1.773.391</b>
<b>B) OPERACIONES INTERRUPTIDAS</b>		-	-
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>2.410.376</b>	<b>1.773.391</b>

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO  
PARA EL EJERCICIO CERRADO A 31-12-22

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS			
	Nota	2022	2021
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	9.4	2.410.376	1.773.391
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración de activos y pasivos.			
1. Activos financieros disponibles a valor razonable con cambios en el patrimonio neto.			
2. Otros ingresos/gastos.			
II. Por coberturas de flujos de efectivo.			
III. Subvenciones, donaciones y legados.			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes.		(8.963)	
V. Efecto impositivo.			
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V)		(8.963)	
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VI. Por valoración de activos y pasivos.			
1. Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto.			
2. Otros ingresos/gastos.			
VII. Por coberturas de flujos de efectivo			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados.		(106.514)	(106.514)
IX. Efecto impositivo.		26.629	26.629
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)		(79.885)	(79.885)
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)</b>		<b>2.321.528</b>	<b>1.693.506</b>



B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022						
	Capital escriturada	Reservas	Resultado del ejercicio	Dividendos	Subvenciones donaciones y legados	TOTAL
<b>A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2020</b>	1.743.740	4.750.577	1.269.060		710.294	8.473.671
i. Ajustes por cambios de criterio 2020						0
ii. Ajustes por errores 2020						0
<b>B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2021</b>	1.743.740	4.750.577	1.269.060	0	710.294	8.473.671
I. Total ingresos y gastos reconocidos			1.773.391		-79.886	1.773.391
II. Operaciones con socios o propietarios	0	1.269.060	0	0	0	1.269.060
1. Aumentos de capital						0
2. (-) Reducciones de Capital						0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas)						0
4. (-) Distribución de dividendos.						0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas).						0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.						0
7. Otras operaciones con socios o propietarios.		1.269.060				1.269.060
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto			-1.269.060			-1.269.060
<b>C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2021</b>	1.743.740	6.019.638	1.773.391	0	630.408	10.167.177
i. Ajustes por cambios de criterio 2021						0
ii. Ajustes por errores 2021						0
<b>D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2022</b>	1.743.740	6.019.638	1.773.391	0	630.408	10.167.177
I. Total ingresos y gastos reconocidos		-8.063	2.410.376		-79.886	2.322.527
II. Operaciones con socios o propietarios	0	1.523.391	0	0	0	1.523.391
1. Aumentos de capital						0
2. (-) Reducciones de Capital						0
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas)						0
4. (-) Distribución de dividendos.						0
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas).						0
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.						0
7. Otras operaciones con socios o propietarios.		1.523.391				1.523.391
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto			-1.773.391			-1.773.391
<b>E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2022</b>	1.743.740	7.534.066	2.410.376	0	550.522	12.238.704

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
PARA EL EJERCICIO CERRADO A 31-12-22

	NOTAS	2022	2021
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos.		2.929.050	2.331.605
2. Ajustes del resultado.		437.003	(174.919)
a) Amortización del inmovilizado (+).		498.176	516.337
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).		18.153	(748.526)
c) Variación de provisiones (+/-).		(30.109)	29.483
d) Imputación de subvenciones (-).		(106.514)	(106.514)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-).		32.528	86.158
g) Ingresos financieros (-).		(2.396)	(2.127)
h) Gastos financieros (+).		36.128	50.270
k) Otros ingresos y gastos (-/+).		(8.962)	
3. Cambios en el capital corriente. <i>Dispositivo A/1</i>		(1.722.158)	2.024.303
a) Existencias (+/-).		(1.522.405)	1.837.446
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-).		660.083	103.173
c) Otros activos corrientes (+/-).		1.583	6.680
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-).		(1.055.032)	60.544
e) Otros pasivos corrientes (+/-).		190.613	16.460
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.		(611.327)	(536.754)
a) Pagos de intereses (-).		(40.806)	(59.868)
c) Cobros de intereses (+).		2.396	2.127
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (-/+).		(572.917)	(479.013)
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		1.032.568	3.644.235
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
6. Pagos por inversiones (-).		(936.973)	(43.390)
b) Inmovilizado intangible.		(28.400)	
c) Inmovilizado material.		(908.573)	(28.662)
e) Otros activos financieros.			(14.728)
7. Cobros por desinversiones (+).		-	-
c) Inmovilizado material.			
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		(936.973)	(43.390)
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio.		-	-
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.			
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero.		(535.336)	(1.056.031)
a) Emisión		-	-
2. Deudas con entidades de crédito (+).			
b) Devolución y amortización de		(535.336)	(1.056.031)
2. Deudas con entidades de crédito (-).		(535.336)	(1.056.031)
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio.		(250.000)	-
a) Dividendos (-).		(250.000)	
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)		(785.336)	(1.056.031)
<b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b>			
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/- A)/- B / C)/- D)</b>			
		(689.741)	2.544.814
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		5.130.574	2.585.760
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		4.440.833	5.130.574

## MEMORIA

### 1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A. (en adelante la Sociedad o Hudisa) se constituyó en Huelva el 25 de enero de 2002, mediante escritura pública autorizada por el Notario D. Tomás Jiménez Villanueva, bajo el número 104 de orden de su protocolo como Sociedad Anónima, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil de Huelva en el Tomo 643, Folio 164 y Hoja H-10444.

Su domicilio social se encuentra establecido en Lepe (Huelva), Polígono Industrial "La Gravera" 3ª Fase S/N, y su CIF es A-21330907.

Constituye su objeto social la producción y comercialización de productos hortofrutícolas para fines de industria. Las actividades integrantes de su objeto social podrán ser desarrolladas total o parcialmente de modo indirecto, mediante la titularidad de acciones o participaciones en sociedades con objeto social idéntico o análogo.

Se le aplica la Ley de Sociedades de Capital (vigente desde el 1 de septiembre de 2010), cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, la Ley de Sociedades Anónimas (vigente hasta el 1 de septiembre de 2010), cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 de diciembre, Código de Comercio y disposiciones complementarias.

Hudisa está participada en un 91% de su capital por la Sociedad Huelva Desarrollo Agrícola, S.A. (HUDASA), participada a su vez por los socios productores, con el mismo domicilio social.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros sin decimales, salvo que se indique lo contrario. Para la formulación de los estados financieros, se han seguido los criterios establecidos en el Plan General Contable tal y como figura en el apartado 4. Normas de registro y valoración.

### 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

#### 2.1 Imagen fiel.

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2022 adjuntas han sido formuladas por los administradores a partir de los registros contables de la Sociedad a 31 de diciembre de 2022, y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de los cambios en el patrimonio neto, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los administradores de la Sociedad, pendientes de aprobación por la Junta General de Socios, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cuentas anuales del ejercicio 2021 anterior fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria el 16 de junio de 2022.

#### 2.2 Principios contables no obligatorios aplicados.

No se han aplicado principios contables no obligatorios.

### 2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad.

En las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ella. Estas estimaciones se refieren a la vida útil de los activos materiales e intangibles, a la determinación del deterioro de las existencias por lento movimiento y Valor Neto de Realización y a la valoración de las subvenciones concedidas para la adquisición de dichos inmovilizados (Notas 5, 7, 10 y 18).

Es posible que, a pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

### 2.4. Principio de empresa en funcionamiento.

Los administradores han formulado las presentes cuentas anuales bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente, contando asimismo con el apoyo de los socios productores de Hudasa. Se ha tenido en consideración la situación actual del Covid-19 así como sus posibles efectos en la economía en general y en la empresa en particular, no existiendo riesgo para la continuidad de su actividad.

### 2.5. Comparación de la información.

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2022, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2022 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2021.

### 2.6. Agrupación de partidas.

Las cuentas anuales no tienen ninguna partida que haya sido objeto de agrupación en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto o en el estado de flujos de efectivo.

### 2.7. Elementos recogidos en varias partidas.

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

### 2.8. Cambios en criterios contables.

Durante el ejercicio 2022 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

2.9. Corrección de errores.

Las cuentas anuales del ejercicio 2022 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

2.10. Importancia relativa.

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2022.

2.11. Efectos de la primera aplicación del R.D. 1/2021 por el que se modifica el PGC

Durante el ejercicio anual 2021 han entrado en vigor nuevas normas contables que, por tanto, han sido tenidas en cuenta en la elaboración de las presentes cuentas anuales, que no han supuesto un cambio de políticas contables para la Sociedad.

**3. APLICACIÓN DE RESULTADOS**

La propuesta de aplicación del resultado por parte de los administradores es la siguiente:

Base de reparto	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	2.410.376	1.773.391
Remanente		
Reservas Voluntarias		
Otras reservas de libre disposición		
<b>Total</b>	<b>2.410.376</b>	<b>1.773.391</b>

Aplicación	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
A reserva legal		
A reserva por fondo de comercio		
A reserva de Capitalización (art.25 LIS)	151.443	126.906
A reservas voluntarias	1.258.933	1.496.485
A dividendos	1.000.000	150.000
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores		
A otros		
<b>TOTAL</b>	<b>2.410.376</b>	<b>1.258.933</b>

Se propone dotar la Reserva de Capitalización establecida en el artículo 25 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, tanto para capitalizar la sociedad como para aprovechar el beneficio fiscal que otorga. Esta reserva tendrá el carácter de indisponible durante un plazo de 5 años.

Durante el ejercicio no se repartieron dividendos a cuenta, ni existen limitaciones para la distribución de dividendos, excepto las previstas en la Ley de Sociedades de Capital (Ver nota 9.4 de Fondos Propios).

#### 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

##### 4.1. Inmovilizado intangible.

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

No existe ningún inmovilizado intangible con vida útil indefinida.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas netas por deterioro" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las repercusiones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales y se explican posteriormente. En el presente ejercicio no se han reconocido "Pérdidas netas por deterioro" derivadas de los activos intangibles.

##### Aplicaciones informáticas

Se valoran al precio de adquisición o coste de producción, incluyéndose en este epígrafe los gastos de desarrollo de las páginas web. La vida útil de estos elementos se estima en 3 años

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

##### Deterioro de valor de inmovilizado intangible

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calculará el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

En el ejercicio 2022 la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro del inmovilizado intangible.

##### 4.2. Inmovilizado material.

Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares. La Sociedad incluye en el coste del inmovilizado material que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción. Forma parte, también, del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

No es aplicable la activación de grandes reparaciones y costes de retiro y rehabilitación.

La Sociedad no tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo. Por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro.

El Consejo de Administración de la Sociedad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supera a su importe recuperable, entendiéndose éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

Los gastos realizados durante el ejercicio con motivo de las obras y trabajos efectuados por la Sociedad, se cargarán en las cuentas de gastos que correspondan. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo. Las cuentas del inmovilizado material en curso, se cargan por el importe de dichos gastos, con abono a la partida de ingresos que recoge los trabajos realizados por la Sociedad para sí misma.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material se reconocen como sustitución en el momento en que se incurren y se amortizan durante el periodo que medie hasta la siguiente reparación, dando de baja cualquier importe asociado a la reparación que pudiera permanecer en el valor contable del citado inmovilizado.

En los arrendamientos financieros se contabiliza el activo de acuerdo con su naturaleza, y un pasivo financiero por el mismo importe, que es el menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

Descripción	Años	% Anual
Construcciones	33	3
Instalaciones Técnicas	8 a 25	12 a 4
Maquinaria	8 a 13	12 a 8
Utilaje	3 a 13	33 a 8
Otras Instalaciones	3 a 33	33 a 3
Mobiliario	8 a 10	12 a 10
Equipos Procesos de Información	3 a 10	33 a 10
Elementos de Transporte	6	16
Otro Inmovilizado	3 a 13	33 a 8

#### 4.3. Inversiones Inmobiliarias.

No existen

#### 4.4. Arrendamientos.

##### 4.4.1. Inmovilizados arrendados a la Sociedad.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. Los pagos por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

#### 4.5. Permutas.

No existen

#### 4.6. Instrumentos financieros.

La Sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Por tanto, la presente norma resulta de aplicación a los siguientes instrumentos financieros:

##### a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;
- Valores representativos de deuda de otras empresas adquiridos: tales como las obligaciones, bonos y pagarés;
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio;
- Derivados con valoración favorable para la empresa: entre ellos, futuros u operaciones a plazo, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo, y
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

##### b) Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Obligaciones y otros valores negociables emitidos: tales como bonos y pagarés;
- Derivados con valoración desfavorable para la empresa: entre ellos, futuros u operaciones a plazo, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo;
- Deudas con características especiales, y
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

c) **Instrumentos de patrimonio propio:** todos los instrumentos financieros que se incluyen dentro de los fondos propios, tal como las acciones ordinarias emitidas o participaciones en el capital social.

##### - Inversiones financieras a largo y corto plazo

- **Activos Financieros a coste Amortizado.** Un activo financiero se incluye en esta categoría, incluso cuando esté admitido a negociación en un mercado organizado, si la empresa mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente. Los flujos de efectivo contractuales que son únicamente cobros de principal e interés sobre el importe del principal pendiente son inherentes a un acuerdo que tiene la naturaleza de préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales (aquellos activos financieros que se originan en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa con cobro aplazado), y los créditos por operaciones no comerciales aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por la empresa). Es decir, dentro de esta categoría estarían los préstamos y cuentas a cobrar, así como aquellos valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o



determinable, que se negocien en un mercado activo y que la Sociedad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento.

- **Valoración inicial:** Inicialmente se valoran por su valor razonable, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

- **Valoración posterior:** se hace a coste amortizado y los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, la empresa analizará si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

- **Deterioro:** La Sociedad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero incluido en esta categoría, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.** Se incluyen en esta categoría todos los activos financieros, salvo que proceda su clasificación en alguna de las restantes categorías. Se incluyen obligatoriamente en esta categoría los activos financieros mantenidos para negociar.

Los instrumentos de patrimonio que no se mantienen para negociar, ni se valoran al coste, la empresa puede realizar la elección irrevocable en el momento de su reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable directamente en el patrimonio neto.

En todo caso, la empresa puede, en el momento del reconocimiento inicial, designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incoherencia de valoración o asimetría

- **Valoración inicial:** Se valoran por su valor razonable. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

- **Valoración posterior:** Valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

- **Deterioro:** No se deterioran puesto que están en todo momento valorados por su valor razonable, imputándose las variaciones de valor al resultado del ejercicio.

- **Activos financieros a coste.** Dentro de esta categoría se incluyen, entre otras, las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede obtenerse una estimación fiable del mismo.

Se incluirán también en esta categoría los préstamos participativos cuyos intereses tengan carácter contingente y cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

- **Valoración inicial:** Se valoran al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.
- **Valoración posterior:** Los instrumentos de patrimonio incluidos en esta categoría se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.
- **Deterioro:** Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no es recuperable.

La Sociedad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calculan, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la empresa participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calcula en función del patrimonio neto de la entidad participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo. En la determinación de ese valor, y siempre que la empresa participada haya invertido a su vez en otra, se tiene en cuenta el patrimonio neto incluido en las cuentas anuales consolidadas elaboradas aplicando los criterios del Código de Comercio y sus normas de desarrollo.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto.** Un activo financiero se incluye en esta categoría cuando las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente, y no se mantiene para negociar ni proceda clasificarlo en la categoría de activos financieros a coste amortizado. También se incluyen en esta categoría las inversiones en instrumentos de patrimonio para las que, debiéndose haberse incluido en la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se ha ejercitado la opción irrevocable de clasificarlas en esta categoría.

• **Valoración inicial:** Valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les son directamente atribuibles

• **Valoración posterior:** Valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pueda incurrir en su enajenación. Los cambios que se producen en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero causa baja del balance o se deteriora, momento en que el importe así reconocido, se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias.

• Deterioro: Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial, y que ocasionen: - retraso en los flujos de efectivo estimados futuros; o - la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por ejemplo, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

La corrección valorativa por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias y el valor razonable en el momento en que se efectúe la valoración. Las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, siempre que exista una evidencia objetiva de deterioro en el valor del activo, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si en ejercicios posteriores se incrementa el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores revierte con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. No obstante, en el caso de que se incrementase el valor razonable correspondiente a un instrumento de patrimonio, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no revertirá con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias y se registra el incremento de valor razonable directamente contra el patrimonio neto.

#### - Reclasificación de activos financieros

Cuando la empresa cambie la forma en que gestiona sus activos financieros para generar flujos de efectivo, reclasificará todos los activos afectados de acuerdo con los criterios establecidos en los apartados anteriores de esta norma. La reclasificación de categoría no es un supuesto de baja de balance sino un cambio en el criterio de valoración.

Se pueden dar las siguientes reclasificaciones:

- Reclasificación de los activos financieros a coste amortizado a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias y al contrario.
- Reclasificación de los activos financieros a coste amortizado a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto y, al contrario.
- Reclasificación de los activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto y, al contrario.
- Reclasificación de las inversiones en instrumentos de patrimonio valoradas a coste a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias y al contrario.

#### - Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses de los activos financieros valorados a coste amortizado se reconocen por el método del tipo de interés efectivo y los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para la Sociedad a su percepción.

En la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

Asimismo, si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión.

El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realiza atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición,

salvo que de forma indubitada el reparto con cargo a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

**- Baja de activos financieros**

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y mora.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

Por el contrario, la Sociedad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

**- Efectivo y otros medios líquidos equivalentes**

Bajo este epígrafe del balance de situación adjunto se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo con vencimiento inferior a tres meses de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

**- Pasivos financieros**

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se incluyen en alguna de las siguientes categorías:

**- Pasivos Financieros a coste Amortizado.** Dentro de esta categoría se clasifican todos los pasivos financieros excepto cuando deben valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales.

Los préstamos participativos que tengan las características de un préstamo ordinario o común también se incluirán en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

• Valoración inicial: Inicialmente se valoran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que le sean directamente atribuibles. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se pueden valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

• Valoración posterior: se hace a coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

**- Pasivos Financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.** Dentro de esta categoría se clasifican los pasivos financieros que cumplan algunas de las siguientes condiciones:

• Son pasivos que se mantienen para negociar;

- Son pasivos, que, desde el momento del reconocimiento inicial, y de forma irrevocable, han sido designados por la entidad para contabilizarlo al valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, siempre que dicha designación cumpla con el objetivo fijado en la normativa contable.
- Opcionalmente y de forma irrevocable, se pueden incluir en su integridad en esta categoría los pasivos financieros híbridos sujeto a los requisitos establecidos en el PGC.
- Valoración inicial: Valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida. Los costes de transacción que les sean directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.
- Valoración posterior: Valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### - Baja de pasivos financieros

La empresa dará de baja un pasivo financiero, o parte del mismo, cuando la obligación se haya extinguido; es decir, cuando haya sido satisfecha, cancelada o haya expirado.

#### - Fianzas entregadas y recibidas

Los depósitos o fianzas constituidas en garantía de determinadas obligaciones se valoran por el importe efectivamente satisfecho, que no difiere significativamente de su valor razonable.

En las fianzas entregadas o recibidas por arrendamientos operativos o por prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se considera como un pago o cobro anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio, que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo del arrendamiento o durante el periodo en el que se presta el servicio, de acuerdo con la norma sobre ingresos por ventas y prestación de servicios.

Al estimar el valor razonable de las fianzas, se toma como periodo remanente el plazo contractual mínimo comprometido durante el cual no se pueda devolver su importe, sin tomar en consideración el comportamiento estadístico de devolución.

Cuando la fianza sea a corto plazo, no es necesario realizar el descuento de flujos de efectivo si su efecto no es significativo.

#### - Valor razonable

El valor razonable es el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua.

Con carácter general, en la valoración de instrumentos financieros valorados a valor razonable, la Sociedad calcula éste por referencia a un valor fiable de mercado, constituyendo el precio cotizado en un mercado activo la mejor referencia de dicho valor razonable. Para aquellos instrumentos respecto de los cuales no exista un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración.

Se asume que el valor en libros de los créditos y débitos por operaciones comerciales se aproxima a su valor razonable.

#### - Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.

Al menos al cierre del ejercicio, la Sociedad procede a evaluar si ha existido deterioro de valor de las inversiones. Las correcciones valorativas por deterioro y en su caso la reversión, se llevan como gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La corrección por deterioro se aplicará siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable. Se entiende por valor recuperable, el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, calculados bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizados por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera que sean generados por la empresa participada. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se tomará en consideración el patrimonio neto de la Entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración.

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio del grupo una vez deducidos todos sus pasivos.

#### 4.7. Coberturas contables.

No existen

#### 4.8. Existencias.

Se valoran al precio de adquisición o coste de producción. El precio de adquisición es el importe facturado por el proveedor, deducidos los descuentos y los intereses incorporados al nominal de los débitos más los gastos adicionales para que las existencias se encuentren ubicadas para su venta: transportes, aranceles, seguros y otros atribuibles a la adquisición. En cuanto al coste de producción, las existencias se valoran añadiendo al coste de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables al producto y la parte que razonablemente corresponda a los costes indirectamente imputables a los productos.

La Sociedad utiliza el coste medio ponderado para la asignación de valor a las existencias.

Los impuestos indirectos que gravan las existencias sólo se incorporan al precio de adquisición o coste de producción cuando no son recuperables directamente de la Hacienda Pública.

Dado que las existencias de la Sociedad no necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, no se incluyen gastos financieros en el precio de adquisición o coste de producción.

Los anticipos a proveedores a cuenta de suministros futuros de existencias se valoran por su coste.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se reduce a su posible valor de realización.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si dejan de existir las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias, el importe de la corrección es objeto de reversión reconociéndolo como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### 4.9. Transacciones en moneda extranjera.

Las operaciones realizadas en moneda extranjera se registran en la moneda funcional de la Sociedad (euros) a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o de pago se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados. La sociedad no ha cambiado en el ejercicio la moneda funcional que es el euro.

Asimismo, al 31 de diciembre de cada año, se realiza al tipo de cambio de cierre la conversión de los saldos a cobrar o pagar con origen en moneda extranjera. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados.

#### 4.10. Impuestos sobre beneficios.

El gasto por impuesto corriente se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.

Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial en una transacción que no es una combinación de negocios de otros activos y pasivos en una operación que en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no sea una combinación de negocios y que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de aplicar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

#### 4.11. Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante la Sociedad incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

**4.12. Provisiones y contingencias.**

Las obligaciones existentes a la fecha del balance de situación surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran en el balance de situación como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, no supone una minoración del importe de la deuda, sin perjuicio del reconocimiento en el activo de la Sociedad del correspondiente derecho de cobro, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, registrándose dicho activo por un importe no superior de la obligación registrada contablemente.

**4.13. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental.**

Los miembros del consejo de administración confirman que la Sociedad no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

**4.14. Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal.**

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios.

La sociedad no tiene contraídas obligaciones por pensiones.

**4.15. Pagos basados en acciones.**

No existen

**4.16. Subvenciones, donaciones y legados.**

Las subvenciones de capital no reintegrables se valoran por el importe concedido, reconociéndose inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el período por los activos financiados por dichas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

Mientras tienen el carácter de subvenciones reintegrables se contabilizan como deudas a largo plazo transformables en subvenciones.

Cuando las subvenciones se concedan para financiar gastos específicos se imputarán como ingresos en el ejercicio en que se devenguen los gastos que están financiando.

**4.17. Combinaciones de negocios.**

No existen.

**4.18. Negocios conjuntos.**

No existen negocios conjuntos.

**4.19. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.**

En el supuesto de existir, las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma de registro y valoración 13ª del Plan General de Contabilidad. En este sentido,



a) Se entenderá que una empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

b) Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo en el sentido señalado, la empresa o las personas físicas dominantes, ejerzan sobre esa empresa asociada una influencia significativa, tal como se desarrolla detenidamente en la citada Norma de registro y valoración 13ª.

c) Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla detenidamente en la Norma de registro y valoración 15ª.

Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las personas físicas que posean directa o indirectamente alguna participación en los derechos de voto de la Sociedad, o en su dominante, de manera que les permita ejercer sobre una u otra una influencia significativa, así como a sus familiares próximos, al personal clave de la Sociedad o de su dominante (personas físicas con autoridad y responsabilidad sobre la planificación, dirección y control de las actividades de la empresa, ya sea directa o indirectamente), entre la que se incluyen los Administradores y los Directivos, junto a sus familiares próximos, así como a las entidades sobre las que las personas mencionadas anteriormente puedan ejercer una influencia significativa. Asimismo tienen la consideración de parte vinculadas las empresas que compartan algún consejero o directivo con la Sociedad, salvo cuando éste no ejerza una influencia significativa en las políticas financiera y de explotación de ambas, y, en su caso, los familiares próximos del representante persona física del Administrador, persona jurídica, de la Sociedad.

#### **4.20. Activos no corrientes mantenidos para la venta.**

No existen.

#### **4.21. Operaciones interrumpidas.**

No existen.

**5. INMOVILIZADO MATERIAL**

El movimiento habido en este capítulo del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmov. en curso y anticipos	Total
<b>A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2021</b>	<b>2.926.203</b>	<b>9.176.285</b>	-	<b>12.102.488</b>
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios				-
(+) Aportaciones no dinerarias				-
(+) Ampliaciones y mejoras				-
(+) Resto de entradas		28.662		28.662
(-) Salidas, bajas o reducciones		(686.854)		(686.854)
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas				-
(- / +) Traspasos a / de otras partidas				-
<b>B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2021</b>	<b>2.926.203</b>	<b>8.518.093</b>	-	<b>11.444.296</b>
<b>C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2022</b>	<b>2.926.203</b>	<b>8.518.093</b>	-	<b>11.444.296</b>
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios				-
(+) Aportaciones no dinerarias				-
(+) Ampliaciones y mejoras				-
(+) Resto de entradas	227.260	219.910	461.403	908.573
(-) Salidas, bajas o reducciones	(61.502)	(27.050)		(88.552)
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas				-
(- / +) Traspasos a / de otras partidas				-
<b>D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2022</b>	<b>3.091.961</b>	<b>8.710.953</b>	<b>461.403</b>	<b>12.264.317</b>
<b>E) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2021</b>	<b>(1.178.863)</b>	<b>(6.243.148)</b>		<b>(7.422.011)</b>
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2021	(85.720)	(397.577)		(483.297)
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos				-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos		600.697		600.697
<b>F) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2021</b>	<b>(1.264.583)</b>	<b>(6.040.028)</b>	-	<b>(7.304.611)</b>
<b>G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2022</b>	<b>(1.264.583)</b>	<b>(6.040.028)</b>	-	<b>(7.304.611)</b>
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2022	(96.134)	(368.288)		(464.422)
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos				-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	33.672	22.350		56.022
<b>H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2022</b>	<b>(1.327.045)</b>	<b>(6.385.966)</b>	-	<b>(7.713.011)</b>
<b>I) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2021</b>	-	-	-	-
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el período				-
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro				-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos				-
<b>J) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2021</b>	-	-	-	-
<b>K) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2022</b>	-	-	-	-
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el período				-
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro				-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos				-
<b>L) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2022</b>	-	-	-	-
<b>M) VALOR NETO CONTABLE FINAL EJERCICIO 2022</b>	<b>1.764.916</b>	<b>2.324.987</b>	<b>461.403</b>	<b>4.551.306</b>

Del detalle anterior, el valor de la construcción y del terreno de los inmuebles asciende a 2.768.783 euros y 323.177 euros, respectivamente.

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa que afecte al ejercicio presente o a ejercicios futuros y que afecten a las estimaciones de los costes de mantenimiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

No se han capitalizado gastos financieros en el ejercicio.

No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.

No existen elementos del inmovilizado material no afectos a la explotación al 31 de diciembre.

Existen inmovilizados materiales totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2022 por importe de 4.477.911 euros (4.133.705 euros al cierre del ejercicio 2021).

No hay bienes afectos a garantía

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material ascienden a 2.544.110 euros (Ver Nota 18).

Al 31 de diciembre de 2022, el epígrafe inmovilizado material del balance de situación adjunto no incluye bienes en régimen de arrendamiento financiero.

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La administración revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.

## 6. INVERSIONES INMOBILIARIAS

No existen.



**7. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

**7.1. General**

El detalle de movimientos habido en este capítulo del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Aplicaciones informáticas	Anticipos para inmobilizaciones intangibles	Total
<b>A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2021</b>	<b>277.892</b>		<b>277.892</b>
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios			-
(+) Aportaciones no dinerarias			-
(+) Ampliaciones y mejoras			-
(+) Resto de entradas			-
(-) Salidas, bajas o reducciones			-
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas			-
(- / +) Traspasos a / de otras partidas			-
<b>B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2021</b>	<b>277.892</b>	<b>-</b>	<b>277.892</b>
<b>C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2022</b>	<b>277.892</b>	<b>-</b>	<b>277.892</b>
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios			-
(+) Aportaciones no dinerarias			-
(+) Ampliaciones y mejoras			-
(+) Resto de entradas	13.050	15.350	28.400
(-) Salidas, bajas o reducciones			-
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas			-
(- / +) Traspasos a / de otras partidas			-
<b>D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2022</b>	<b>290.942</b>	<b>15.350</b>	<b>306.292</b>
<b>E) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2021</b>	<b>(188.380)</b>		<b>(188.380)</b>
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2021	(33.040)		(33.040)
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos			-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos			-
<b>F) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2021</b>	<b>(221.420)</b>	<b>-</b>	<b>(221.420)</b>
<b>G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2022</b>	<b>(221.420)</b>	<b>-</b>	<b>(221.420)</b>
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2022	(33.753)		(33.753)
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos			-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos			-
<b>H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2022</b>	<b>(255.173)</b>	<b>-</b>	<b>(255.173)</b>
<b>I) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2021</b>			<b>-</b>
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo			-
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro			-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos			-
<b>J) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2021</b>			<b>-</b>
<b>K) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2022</b>			<b>-</b>
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo			-
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro			-
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos			-
<b>L) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2022</b>			<b>-</b>
<b>M) VALOR NETO CONTABLE FINAL EJERCICIO 2022</b>	<b>35.769</b>	<b>15.350</b>	<b>51.119</b>

La amortización de los elementos del inmovilizado intangibles se realiza de forma lineal durante su vida útil estimada, en función de los siguientes años de vida útil:

Descripción	Años	% Anual
Aplicaciones informáticas	3	33

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización.

No se han capitalizado gastos financieros.

El coste del inmovilizado intangible totalmente amortizado es de 177.382 euros.

No existen activos intangibles afectos a garantía.

No existen subvenciones relacionadas con el inmovilizado intangible.

La sociedad no ha realizado correcciones valorativas de los bienes de inmovilizado intangible.

No existen inmovilizados intangibles cuya vida útil se haya considerado como indefinida.

#### **7.2. Fondo de comercio**

No existe fondo de comercio.

### **8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR**

#### **8.1. Arrendamientos financieros**

La entidad no posee ningún elemento adquirido mediante arrendamiento financiero.

#### **8.2. Arrendamientos operativos**

El importe de los arrendamientos operativos en el ejercicio 2022 ha ascendido a 33.415 euros en carretillas y otros elementos y 132.348 euros en almacenes externos.

No se han pactado cuotas de carácter contingente.

No existen restricciones significativas impuestas a la empresa en virtud de los contratos de arrendamiento.

**9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

**9.1. Información sobre la relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y los resultados de la empresa**

**a) Categorías de activos financieros y pasivos financieros**

El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros y pasivos financieros señalados en la norma de registro y valoración novena, se presenta de acuerdo con la siguiente estructura.

**a.1) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.**

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la Sociedad a largo plazo, clasificados por categorías es:

CATEGORÍAS	CLASES							
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:	0	0	0	0	0	0	0	0
--- Cartera de negociación							0	0
--- Designados							0	0
--- Otros							0	0
Activos financieros a coste amortizado					3.460	3.460	3.460	3.460
Activos financieros a coste							0	0
Activos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto	33.322	33.322					33.322	33.322
Derivados de cobertura							0	0
<b>TOTAL</b>	<b>33.322</b>	<b>33.322</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.460</b>	<b>3.460</b>	<b>36.782</b>	<b>36.782</b>

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la sociedad a corto plazo, sin considerar el efectivo y otros activos equivalentes, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

CATEGORÍAS	CLASES							
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:	0	0	0	0	0	0	0	0
--- Cartera de negociación							0	0
--- Designados							0	0
--- Otros							0	0
Activos financieros a coste amortizado					2.606.937	2.809.929	2.606.937	2.809.929
Activos financieros a coste							0	0
Activos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto							0	0
Derivados de cobertura							0	0
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.606.937</b>	<b>2.809.929</b>	<b>2.606.937</b>	<b>2.809.929</b>

El detalle de los préstamos y partidas a cobrar es el siguiente:

	2022	2021
Clientes por ventas y prest. de servicios	2.600.160	2.793.465
Clientes de dudoso cobro	113.543	111.151
Deterioro de clientes	(113.543)	(111.151)
Deudores	216.775	221.308
Deterioro de deudores	(216.775)	(216.775)
Personal		5
Cuenta corriente emp. Grupo	2.331	9.812
Otros activos financieros	4.446	2.114
<b>Total</b>	<b>2.606.937</b>	<b>2.809.929</b>

**a.2) Pasivos financieros.**

Los instrumentos financieros del pasivo del balance de la sociedad a largo plazo, clasificados por categorías son:

CATEGORÍAS	CLASES							
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros		TOTAL	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Pasivos financieros a coste amortizado o coste	938.747	1.277.976					938.747	1.277.976
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:	0	0	0	0	0	0	0	0
- Cartera de negociación							0	0
- Designados							0	0
- Otros							0	0
Derivados de cobertura							0	0
<b>TOTAL</b>	<b>938.747</b>	<b>1.277.976</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>938.747</b>	<b>1.277.976</b>

La información de los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a corto plazo, clasificados por categorías a 31 de diciembre de 2022, es:

CATEGORÍAS	CLASES							
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros		TOTAL	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Pasivos financieros a coste amortizado o coste	339.635	540.420			1.431.808	1.776.533	1.771.443	2.316.953
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:	0	0	0	0	0	0	0	0
- Cartera de negociación							0	0
- Designados							0	0
- Otros							0	0
Derivados de cobertura							0	0
<b>TOTAL</b>	<b>339.635</b>	<b>540.420</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.431.808</b>	<b>1.776.533</b>	<b>1.771.443</b>	<b>2.316.953</b>

El detalle de Otros pasivos financieros a corto plazo es el siguiente:

	2022	2021
Proveedores inmovilizado	319.963	117.706
Proveedores	128.725	357.338
Proveedores empresas grupo (socios productores)	228.195	273.958
Acreedores varios	754.925	1.025.590
Personal		1.040
Anticipo clientes		901
Otros pasivos financieros		
<b>Total</b>	<b>1.431.808</b>	<b>1.776.533</b>

**b) Activos financieros y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias**

No se han producido variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros.

**c) Reclasificaciones**

No se han producido reclasificaciones por cada categoría de activos financieros.

**d) Clasificación por vencimientos**

d.1) Las clasificaciones por vencimiento de los activos financieros de la Sociedad, de los importes que vencen en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

	Vencimiento en años							TOTAL
	2023	2024	2025	2026	2027	Más de 5		
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas</b>	2.331	0	0	0	0	0	0	0
Instrumentos de patrimonio								0
Créditos a empresas								0
Valores representativos de deuda								0
Derivados								0
Otros activos financieros								0
Otras inversiones	2.331							0
<b>Inversiones financieras</b>	4.446	0	0	0	0	0	0	0
Créditos a terceros								0
Instrumentos de patrimonio								0
Otros activos financieros								0
Otras inversiones	4.446							0
<b>Deudas comerciales no corrientes</b>								0
Anticipos a proveedores								0
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	2.600.160	0	0	0	0	0	0	2.600.160
Clientes por ventas y prestación de servicios	2.600.160							2.600.160
Clientes, empresas del grupo y asociadas								0
Deudores varios								0
Personal								0
Accionistas (socios) por desembolsos exigidos								0
<b>TOTAL</b>	2.606.937	0	0	0	0	0	0	2.600.160



d.2) Vencimiento de los instrumentos financieros de pasivo al cierre del ejercicio 2022

	Vencimiento en años						TOTAL
	2023	2024	2025	2026	2027	Más de 5	
<b>Deudas</b>	<b>659.698</b>	<b>344.423</b>	<b>348.867</b>	<b>245.457</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.598.345</b>
Obligaciones y otros valores negociables							0
Deudas con entidades de crédito	339.836	344.423	348.867	245.457			1.278.582
Acreeedores por arrendamiento financiero							0
Derivados							0
Otros pasivos financieros	319.863						319.863
<b>Deudas con Emp. del grupo y asociadas</b>							<b>0</b>
Acreeedores comerciales no corrientes							0
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.111.845	0	0	0	0	0	1.111.845
Proveedores	128.725						128.725
Proveedores, Emp. del grupo y asociadas	228.195						228.195
Acreeedores varios	754.925						754.925
Personal							0
Anticipos de clientes							0
Deuda con características especiales							0
<b>TOTAL</b>	<b>1.771.443</b>	<b>344.423</b>	<b>348.867</b>	<b>245.457</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.710.190</b>

- La composición de las deudas con entidades de crédito al cierre del ejercicio 2022 es el siguiente:

	Importe concedido	deuda largo plazo	deuda corto plazo	Disponible
Préstamos	-	938.747	339.229	-
Pólizas de crédito	1.700.000	-	-	1.700.000
Líneas de descuento y anticipos	-	-	-	-
Otros	9.000	-	407	8.593
Deuda por intereses	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>938.747</b>	<b>339.636</b>	<b>1.708.593</b>

El detalle de los préstamos al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Entidad/clase	deuda a largo plazo	deuda a corto plazo	total
Préstamo C. Rural Sur	647.481	229.178	876.659
Préstamo BBVA	291.267	110.051	401.317
<b>Total</b>	<b>938.747</b>	<b>339.229</b>	<b>1.277.976</b>

**e) Transferencias de activos financieros**

La Sociedad no ha realizado cesiones de activos financieros.

**f) Activos cedidos y aceptados en garantía**

No existen.

**g) Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito**

El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito es el siguiente:

	Clases de activos financieros					
	Valores representativos de deuda		Créditos, derivados y otros (1)		TOTAL	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
Pérdida por deterioro al inicio del ejercicio 2020				327.926		327.926
(+) Corrección valorativa por deterioro						0
(-) Reversión del deterioro						0
(-) Salidas y reducciones						0
(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc)						0
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2021				327.926		327.926
(+) Corrección valorativa por deterioro				2.397		2.397
(-) Reversión del deterioro						0
(-) Salidas y reducciones						0
(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc)						0
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2022				330.318		330.318

(1) Incluidas correcciones por deterioro originadas por el riesgo de crédito en los "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar"

#### h) Impago e incumplimiento de condiciones contractuales

Durante el ejercicio 2022 no se ha producido ningún impago o incumplimiento de condiciones contractuales por parte de HUDISA, S.A.

#### 9.2. Otra información

##### a) Contabilidad de coberturas

No existen operaciones de cobertura.

##### b) Valor razonable

El valor en libros constituye una aproximación aceptable del valor razonable

##### c) Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

La entidad no tiene participaciones en empresas del grupo, multigrupo o asociadas. (La información sobre operaciones con partes vinculadas se detalla en la Nota 23 de la presente memoria).

##### d) Otro tipo de información

Al 31 de diciembre de 2022 no se han contraído compromisos en firme para la compra de activos financieros.

No existen compromisos en firme de venta de activos.

Otras circunstancias importantes que afectan a los activos financieros son las siguientes:

- Litigios.- No existen litigios judiciales.
- No existen embargos.

### 9.3. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

Las actividades de la Sociedad están expuestas a los siguientes riesgos financieros:

- a) Riesgo de mercado
- b) Riesgo de crédito
- c) Riesgo de liquidez en los flujos de efectivo

La gerencia junto con la Dirección financiero-contable es la encargada de la gestión efectiva de los riesgos financieros de la Sociedad, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez.

#### a) Riesgo de mercado

Riesgo de tipo de cambio: la empresa no realiza sus operaciones comerciales en una moneda diferente al euro, que es la moneda funcional de la sociedad, por lo que no está expuesta al riesgo de tipo de cambio.

Riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo: la sociedad no posee activos remunerados importantes. Los ingresos y los flujos de efectivo de las actividades de explotación son en su mayoría independientes respecto de las variaciones de los tipos de interés del mercado.

El riesgo de tipo de interés de la Sociedad surge de los recursos ajenos a largo plazo, obtenidos a tipos de interés variables. La Sociedad considera que la evolución de los tipos de interés no constituye un riesgo significativo para la misma, ya que la financiación ajena con coste a largo plazo lo constituyen préstamos hipotecarios referenciados al Euribor más un diferencial de mercado. El resto del endeudamiento a corto plazo, se refiere a líneas de crédito y de descuento cuyo tipo de interés está relacionado con el Euribor y es el normal de mercado para operaciones de esta naturaleza y plazo.

Riesgo de materias primas: la materia prima empleada en el proceso productivo (fresón principalmente) tiene su origen en el campo, lo cual lleva consigo el riesgo de un potencial desabastecimiento por causas naturales. En el caso de Hudisa, además de las obligatorias que contractualmente deben realizar los socios productores, se cuenta con la alternativa de compras a terceros para asegurarse el abastecimiento necesario.

La materia prima sufre alteraciones todos los años en sus precios, de tal modo que las variaciones en el precio de origen inciden de manera muy acusada en la rentabilidad de la compañía. Para mitigar este riesgo, la Sociedad fija un precio de liquidación para cada campaña de acuerdo con los socios productores y siempre referenciado al mercado, de manera que se cubran razonablemente todos los costes de explotación. Adicionalmente, se trasladan las variaciones de la materia prima a los precios de venta a los clientes, mediante contratos de suministro en firme por periodos de un año.

#### b) Riesgo de crédito.

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, que representan la exposición máxima de la entidad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

Con carácter general la Sociedad mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio, por lo que el riesgo de crédito de fondos líquidos es limitado.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. La Sociedad tiene diversificadas sus ventas en clientes del sector de la distribución agroalimentaria, tanto a nivel nacional como extranjero, y tiene políticas para asegurar que las ventas se efectúen a clientes con un historial de crédito adecuado. Adicionalmente, la mayor parte de sus cuentas a cobrar a clientes están garantizadas mediante seguros de crédito. Asimismo, hay que indicar que no existe una concentración significativa del riesgo de créditos con terceros.

La dirección de la Sociedad realiza un seguimiento de la política en cuanto a riesgo de crédito, de modo que, en caso de ser necesario, analiza individualmente la capacidad crediticia del cliente, estableciendo límites de crédito y condiciones de pago.

Se practican las correcciones valorativas sobre los créditos comerciales que se estima necesarias para provisionar el riesgo de insolvencia que cubran los saldos de cierta antigüedad, o en los que concurren circunstancias que permitan razonablemente su consideración como de dudoso cobro

c) Riesgo de liquidez

Se lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, basada en el mantenimiento de suficiente efectivo, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas para tener capacidad de liquidar sus posiciones financieras frente a terceros.

La Sociedad hace las gestiones necesarias para disponer de la financiación suficiente para hacer frente a todas sus obligaciones de pago.

Para los próximos ejercicios, en lo que concierne a la operativa normal de la Sociedad, no se prevé un aumento del endeudamiento a largo plazo. Al cierre del ejercicio, tal y como se indica en la Nota 9.3, estaban sin disponer pólizas de crédito por importe de 1.700.000 euros.

#### 9.4. Fondos propios

El capital social al cierre del ejercicio 2022 asciende a 1.743.739,80 euros y tiene la composición siguiente:

Acciones				Euros		
Clases	Número	Valor Nominal	Total	Desembolsos no exigidos	Fecha de exigibilidad	Capital desembolsado
Serías						
Única	5.284.060	0,33	1.743.739,80	0,00		1.743.739,80

La composición del accionariado es la siguiente:

ACCIONISTA	Importe	Participación
HUELVA DESARROLLO AGRÍCOLA, S.A. (HUDASA)	1.586.803,02	91,00%
CAJA RURAL DEL SUR, S.COOP. CRED.	134.048,97	7,69%
DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE HUELVA	22.887,81	1,31%
<b>TOTAL</b>	<b>1.743.739,80</b>	<b>100,00%</b>

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad, siempre que no existan resultados negativos de ejercicios anteriores, está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distributable a los accionistas.

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si:

- Se han cubierto las atenciones previstas por la ley o los estatutos.
- El valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

Se prohíbe igualmente toda distribución de beneficios a menos que el importe de las reservas disponibles sea, como mínimo, igual al importe de los gastos de investigación y desarrollo y el fondo de comercio y

no existen reservas disponibles por un importe equivalente a los saldos pendientes de amortizar de las cuentas anteriores.

## 10. EXISTENCIAS

La composición de las existencias al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

Descripción	2022	2021
Materias primas	303.672	125.247
Envases	152.573	107.438
Deterioro de materias primas		
Productos terminados	2.684.628	1.385.782
Deterioro de valor productos terminados	(206.292)	(188.138)
Anticipos a proveedores		
<b>Total</b>	<b>2.934.581</b>	<b>1.430.329</b>

Al cierre del ejercicio se han realizado correcciones valorativas de determinados productos por deterioros, obsolescencia, lento movimiento y VNR.

No se han capitalizado gastos financieros en las existencias.

La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros que cubren los posibles riesgos que puedan sufrir las existencias.

## 11. MONEDA EXTRANJERA

No se han producido transacciones en moneda distinta del euro.

## 12. SITUACIÓN FISCAL

### 12.1 Saldos con Administraciones Públicas

La composición de los saldos corrientes con Administraciones Públicas es:

	2022		2021	
	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor
H.P. Acreedora/Deudora por IVA	189.678		142.854	
H.P. Acreedora/Deudora retenciones		8.896		9.380
H.P. Acreedor/Deudora IS	320.258		256.405	
Organismos Seg. Soc. acreedores		16.066		14.568
<b>TOTAL</b>	<b>509.936</b>	<b>24.962</b>	<b>399.259</b>	<b>23.948</b>

### 12.2. Impuestos sobre beneficios

Explicación de la diferencia que exista entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal).

	ejercicio 2022			ejercicio 2021		
	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto
<b>Resultado del ejercicio</b>			<b>2.410.376</b>			<b>1.773.391</b>
Impuesto sobre sociedades	518.674		518.674	558.214		558.214
Diferencias permanentes	5.323	(29.483)	(24.160)	35.844		35.844
Diferencias temporarias:			(38.440)			(38.440)
(limitación amortiz. Ley 16/2012)		(38.440)	(38.440)		(38.440)	(38.440)
Reserva de capitalización (art.28.f)		(151.443)	(151.443)		(126.906)	(126.906)
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores			-		-	-
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>2.715.007</b>			<b>2.207.103</b>

Las estimaciones realizadas en la cuota, son las siguientes:

	2022	2021
cuota al tipo vigente	678.752	550.526
deducciones de la cuota	(169.688)	(99.276)
<b>cuota tras deducciones</b>	<b>509.064</b>	<b>451.250</b>
retenciones y pagos a cta	(727.833)	(552.739)
<b>cuota a ingresar / (devolver)</b>	<b>(218.769)</b>	<b>(101.489)</b>

La composición del gasto por el impuesto sobre sociedades es la siguiente:

	2021	2020
<b>Impuesto corriente</b>	<b>509.064</b>	<b>451.250</b>
Por operaciones continuadas		
<b>Impuesto diferido</b>	<b>9.610</b>	<b>106.964</b>
Por operaciones continuadas		
<b>Ajustes positivos en la imposición sobre beneficio:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>518.674</b>	<b>558.214</b>

#### Impuestos diferidos

Los saldos de estas cuentas al cierre de los ejercicios 2022 y 2021 son los siguientes:

	2022	2021
Activos por diferencias temporarias		
- deducciones de la cuota pendientes		
- limitación amortización Ley 16/2012	19.220	28.830
<b>Total activos por impuesto diferido</b>	<b>19.220</b>	<b>28.830</b>
Impuesto diferido por subvenciones	(183.507)	(210.136)
<b>Total pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(183.507)</b>	<b>(210.136)</b>

La sociedad ha realizado dos proyectos de inversión en I+D+i, generándose una deducción por este concepto por importe de 698.590 euros. Se han aplicado 169.688 euros en el ejercicio 2022 quedando deducciones de la cuota pendientes de aplicar al cierre del ejercicio por importe de 528.902 euros.

La sociedad no tiene bases imponibles negativas pendientes de compensar al cierre del ejercicio.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones, Los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

### 12.3. Otros Tributos

#### Ejercicios abiertos a Inspección

Con fecha 30 de marzo de 2022 la sociedad recibió notificación de la AGENCIA PROVINCIAL TRIBUTARIA DE HUELVA donde se comunica el inicio de actuaciones inspectoras correspondientes al Impuesto de Actividades Económicas para los ejercicios 2019 a 2022.

En fecha 1 de agosto de 2022 se recibe notificación con una propuesta de liquidación provisional por importe de 324.865,37 euros.

No estando conforme con la propuesta de liquidación mencionada en el párrafo anterior, la Sociedad presenta escrito de alegaciones con fecha 18 de agosto de 2022 solicitando la anulación de la liquidación provisional recibida.

La sociedad no ha provisionado ninguna cantidad por entender, junto a la opinión de sus asesores fiscales que es razonable pensar que existen bastantes posibilidades de dejar sensiblemente reducida la cantidad comunicada en la liquidación provisional.

### 13. INGRESOS Y GASTOS

#### 13.1 Importe neto de la cifra de negocios

La distribución de las ventas de la Sociedad es la siguiente:

	2022		2021	
	Euros	%	Euros	%
Ventas nacionales	3.725.279	22,20%	4.449.676	27,41%
Ventas intracomunitarias	11.121.546	66,28%	10.048.735	61,89%
Ventas exportación	1.933.723	11,52%	1.738.298	10,71%
<b>TOTAL</b>	<b>16.780.548</b>	<b>100,00%</b>	<b>16.236.709</b>	<b>100,00%</b>

Por tipo de producto es la siguiente:

Productos	2022		2021	
	Euros	%	Euros	%
Productos terminados	16.072.991	95,78%	15.741.042	96,95%
Fruta fresca	703.421	4,19%	494.959	3,05%
Otros	4.136	0,02%	708	0,00%
<b>TOTAL</b>	<b>16.780.548</b>	<b>100,00%</b>	<b>16.236.709</b>	<b>100,00%</b>

### 13.2 Variación de existencias de productos terminados

Su composición es la siguiente:

	2022	2021
variación de existencias	1.298.846	(1.912.501,00)
(pérdidas)/reversión por deterioro	(18.153,00)	748,526
<b>total</b>	<b>1.280.693</b>	<b>(1.163.975)</b>

### 13.3 Aprovisionamientos

Su composición es la siguiente:

Concepto	2022	2021
Compra nacional de materias primas y otros aprovisionam.	10.290.024	8.099.999
Compra intracomunitaria otros aprovisionamientos	292.007	265.619
Variación de existencias otros aprovisionamientos	(223.560)	(73.591)
Trabajos realizados otras empresas	422.811	242.643
Deterioros	-	(1.464)
<b>Total</b>	<b>10.781.282</b>	<b>8.533.206</b>

### 13.4 Gastos de personal

El detalle de este epígrafe es el siguiente:

	2022	2021
Sueldos y salarios	488.498	449.941
Indemnizaciones	4.611	-
Seguridad Social	130.267	128.778
Otros gastos sociales	-	35.448
<b>total</b>	<b>623.376</b>	<b>614.167</b>

### 13.5 Otros Gastos de explotación

El detalle de la cuenta de "pérdidas y deterioro por operaciones comerciales" es el siguiente:

	2022	2021
Dotación/(reversión) provisión operaciones comerciales	(32.633)	29.483
Pérdida de créditos comerciales incobrables	132	-
Deterioro de créditos	2.392	-
Reversión deterioro créditos	-	-
<b>total</b>	<b>(30.109)</b>	<b>29.483</b>

### 13.6 Otros Resultados

El detalle de este epígrafe es el siguiente:

	2022	2021
Gastos excepcionales	4.195	6.361
Ingresos excepcionales	(58.225)	(21.145)
<b>total</b>	<b>(54.030)</b>	<b>(14.784)</b>



#### 14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Durante el ejercicio no ha sido preciso dotar ningún otro tipo de provisión no comercial, ni existen contingencias de importe significativo que requieran ser dotadas.

#### 15. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

Dada la actividad a la que se dedica la sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

#### 16. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL

No existen retribuciones a largo plazo al personal

#### 17. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

No existen.

#### 18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

El importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en el balance, así como los imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias se desglosan en el siguiente cuadro:

Entidad	año concesión	Finalidad	Inversión incentivable	Subvención concedida	Saldo bruto 31/12/2021	imputación Rdos. 2022	Saldo bruto 2022	efecto impositivo	Subvención 31/12/2022
Feoga	2003	Construcción fábrica puré	6.632.321	1.532.334	119.843	(12.222)	107.621	(26.905)	80.716
Junta And.	2010	Ampliación cámaras	791.621	174.157	67.440	(10.945)	56.495	(14.124)	42.371
Junta And.	2011	Línea procesado concent. fresa	451.000	89.023	19.585	(7.122)	12.463	(3.116)	9.347
Junta And.	2013	Ampliación de cámaras	130.286	54.720	11.648	(4.378)	7.270	(1.818)	5.453
Junta And.	2020	Mejora proceso productivo	2.312.920	693.876	622.029	(71.847)	550.182	(137.545)	412.636
			<b>10.318.148</b>	<b>2.544.110</b>	<b>840.545</b>	<b>(106.514)</b>	<b>734.031</b>	<b>(183.508)</b>	<b>550.523</b>

El movimiento experimentado por las subvenciones de capital ha sido el siguiente:

	Valor bruto	Efecto fiscal	Valor neto
Saldo al 31 de diciembre de 2020	947.058	(236.765)	710.293
Adiciones	-	-	-
imputación a resultados	(106.514)	26.628	(79.885)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>840.544</b>	<b>(210.136)</b>	<b>630.408</b>
Adiciones	-	-	-
imputación a resultados	(106.514)	26.629	(79.886)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>734.030</b>	<b>(183.508)</b>	<b>550.522</b>

Las subvenciones mencionadas han sido cobradas en su totalidad.

**19. COMBINACIONES DE NEGOCIOS**

No se han producido combinaciones de negocios durante el ejercicio.

**20. NEGOCIOS CONJUNTOS.**

La entidad no desarrolla ningún negocio conjunto.

**21. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS**

No existen.

**22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

Con posterioridad al cierre del ejercicio, no ha habido ningún hecho que por su relevancia deba ser indicado en las cuentas anuales. En relación al Covid-19, no se esperan efectos significativos como consecuencia del mismo; la Sociedad está llevando a cabo las gestiones oportunas con el objeto de hacer frente a la situación y minimizar su impacto, considerando que se trata de una situación coyuntural y que no compromete la aplicación del principio de empresa en funcionamiento.

**23. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

- a) Las principales transacciones realizadas por la entidad (impuestos excluidos) con los productores asociados de Hudasa durante el ejercicio han sido las siguientes:

	2022	2021
Ventas y servicios prestados	-	-
Aprovisionamientos	7.706.127	6.106.585
Servicios recibidos	48.251	110.935

Todas las operaciones entre partes vinculadas han sido valoradas a precios de mercado.

- b) Los saldos a 31 de diciembre de 2022 con los socios productores son los siguientes:

	2022	2021
Deudores por ventas	-	-
Deudas con socios por compras	278.195	273.958

- c) Los miembros del Consejo de Administración no han percibido ningún tipo de retribución por ningún concepto durante el ejercicio 2022 por parte de la compañía.

La Alta Dirección ha percibido 90.533 euros en el ejercicio 2022 en concepto de sueldos, no habiendo percibido ninguna cantidad por otros conceptos, ni se le ha concedido préstamos ni créditos. Igualmente, no existen obligaciones en materia de pensiones o seguros de vida.

La compañía tiene contratada una póliza de seguros de responsabilidad civil para sus consejeros y altos directivos.

Los miembros del Consejo de Administración no participan en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad que constituye el objeto social de HUDISA, S.A., ni ejercen ningún cargo o función en sociedades que reúnan las mismas características, sean estas del grupo, asociadas o carezcan de vinculación.

#### 24. OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personas empleados durante los ejercicios 2022 y 2021 se detalla en la siguiente tabla:

	2022	2021
Gerente	1	1
Administración	2	2
Fábrica	13	12
<b>Total</b>	<b>16</b>	<b>15</b>

La distribución por categorías y sexos al término del ejercicio 2022 del personal es como sigue:

	2022		2021	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Gerente	1		1	
Administración	1	1	1	1
Fábrica	11	3	9	3
<b>Total</b>	<b>13</b>	<b>4</b>	<b>11</b>	<b>4</b>

A su vez, el Consejo de Administración está compuesto por nueve hombres.

Los honorarios devengados en el ejercicio 2022 y 2021 por los auditores de cuentas son los siguientes:

Honorarios del auditor en el ejercicio	2022	2021
Honorarios cargados por auditoría de cuentas	12.000	12.000
Honorarios cargados por otros servicios de verificación		
Honorarios cargados por servicios de asesoramiento fiscal		
Otros honorarios por servicios prestados		
<b>Total</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>

#### 25. INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

No existen.

**26. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGOS EFECTUADOS A PROVEEDORES (D.A. TERCERA, "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO).**

El detalle de la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, es el siguiente:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	Ejercicio 2022	Ejercicio 2021
	Días	
Período medio de pago a proveedores	57	75
Ratio de operaciones pagadas	60	65
Ratio de operaciones pendientes de pago	53	70
	Importe (€)	
Total pagos realizados	16.831.051	13.175.506
Total pagos pendientes	1.136.807	1.682.775

Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a aquellos que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluyen los datos relativos a las partidas de "Proveedores" y "Acreedores varios" del pasivo corriente del balance de situación.

**HUDISA, S.A.**

En relación a las cuentas anuales de HUDISA, S.A. correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2022, el Consejo de Administración de HUDISA, S.A.

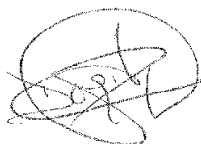
**DECLARA:**

Que hasta donde alcanza el conocimiento del Consejo de Administración de HUDISA, S.A., las cuentas anuales en el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022 elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de HUDISA, S.A. y fueron formuladas por el órgano de administración el 3 de marzo de 2023.

**ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN**



**HUELVA DESARROLLO AGRÍCOLA, S.A.**  
Representante: D. ANTONIO TIRADO GÓMEZ



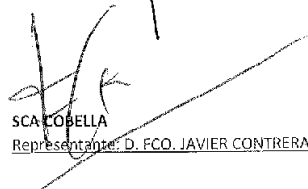
**SCA AGRARIA HORTOFRUTICOLA DE CARTAYA**  
Representante: D. DIEGO LÓPEZ GÓMEZ



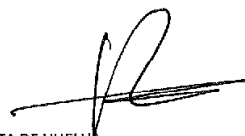
**EXCMA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE HUELVA**  
Representante: D. JUAN ANTONIO GARCÍA GARCÍA



**CAJA RURAL DEL SUR S.C. CREDITO**  
Representante: D. ISIDORO RUIZ RODRÍGUEZ



**SCA LOBELLA**  
Representante: D. FCO. JAVIER CONTRERAS SANTANA



**SCA COSTA DE HUELVA**  
Representante: D. ROMUALDO MACÍAS GARCÍA



**SAT CONDADO DE HUELVA**  
Representante: D. NICOLÁS MACÍAS CANO



**BONAFRU SCA HORTOFRUTICOLA DE BONARES**  
Representante: D. DIEGO BARRIGA BELTRÁN



**FRESAFLOR SCA**  
Representante: D. ELOY LIMÓN CASTAÑO

**SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales****CONVOCATORIAS DE JUNTAS****1258** HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.

Por acuerdo del Consejo de Administración de esta sociedad de 03 de marzo de 2023, se convoca a los Sres. accionistas a la Junta General Ordinaria que se celebrará en el domicilio social de la entidad, sito en Lepe (Huelva), en Polígono La Gravera, 3ª fase, el próximo día 15 de junio de 2023, a las 12:30 hras., en convocatoria única, al efecto de deliberar y decidir sobre el siguiente

## Orden del día

Primero.- Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior, si procede.

Segundo.- Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2022 (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto del Ejercicio, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria), del Informe de Gestión y del Informe de Auditoría, así como de la gestión del órgano de administración, todo ello correspondiente al ejercicio cerrado.

Tercero.- Propuesta de aplicación de resultados en relación al ejercicio de 2022.

Cuarto.- Debate y votación acerca de la necesidad de nombrar nueva entidad auditora o renovar en el cargo a la actual, QLEY AUDITORES Y CONSULTORES, S.L., por un máximo de tres años y un mínimo de uno.

Quinto.- Debate y votación sobre la posibilidad de que se contemple en la normativa interna la celebración telemática de la Junta General de accionistas y de las reuniones del Consejo de Administración, proponiéndose las siguientes modificaciones estatutarias:

- la creación del art. 13 bis de los estatutos sociales, al objeto de que establezca: "se prevé y permite expresamente la celebración telemática de la Junta General de Accionistas".

- la creación del art. 15 bis de los estatutos sociales, al objeto de que establezca: "se prevé y permite expresamente la celebración telemática de las reuniones del Consejo de Administración".

Sexto.- Otros asuntos de interés, en su caso.

Séptimo.- Ruegos y preguntas, en su caso.

Octavo.- Redacción, lectura y aprobación del acta, o, en su caso nombramiento de interventores a tal fin.

Se recuerda a los Sres. accionistas que podrán obtener de la sociedad, de forma inmediata y gratuita, los documentos que hayan de ser sometidos a la aprobación de la Junta.

Lepe, 29 de marzo de 2023.- En representación de Huelva Desarrollo Agrícola, SA, entidad presidente del Consejo de Administración, Antonio Tirado Gómez.

ID: A230011511-1

## e-distribución

Con motivo de los trabajos de mejora y ampliación de la red, nos vemos en la necesidad de interrumpir el suministro las días:

**5 de abril**

**Bollullos Par del Condado (15442287):** 08:00 a 11:00 C/ DEHESA BOYAL, C/ LA CALANCHA, C/ PARAJE LAS CORITAS, C/ PARQUE SAN SEBASTIÁN, PG/ POLIGONO, C/ VENDIMIADORES

**Carlaya, Lepe (15441873):** 08:30 a 15:00 PG/ 7, LG/ LAS BORRIZUELAS, C/ CAMINO LAS BORRIZUELAS, CS/ LOS CORTADOS, C/ CTRA. HUELVA-AYALMONTE, C/ FINCA LAS BORRIZUELAS, C/ LA BARCAL, C/ LAS BORRIZUELAS, LG/ LOS MACHOS, CS/ LAS MAJADILLAS, C/ PARAJE LAS MAJADILLAS, C/ PRESA LOS MACHOS, CS/ VADO EL, C/ ZONA LAS BORRIZUELAS, C/ PRESA LOS MACHOS ZONA RURAL

Trabajamos para mejorar la calidad del servicio eléctrico.  
**TELÉFONO DE AVERIAS: 900850840**

**ayuntamientoalmonte**

**D. JOSÉ MARIA GARCÍA GONZÁLEZ, TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE HACIENDA DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALMONTE.**

**HACE SABER** Que el Ayuntamiento Pleno, en Sesión Ordinaria celebrada el 15 de Marzo de 2023, ha aprobado provisionalmente la modificación de la Ordenanza Fiscal 3/04 "Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana".

Atendiendo al Art. 17 del R.D.L. 2720/04 de 5 de marzo, se publica en el tablón de anuncios durante 30 días, dentro de los cuales los interesados podrán examinar el expediente y presentar las reclamaciones que estimen oportunas.

Lo que se hace saber en Almonte, en la fecha que consta en la firma digital que se acompaña al presente documento.

**HUJISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.**  
Consejería de Justicia General Ordinaria y Extraordinaria de Andalucía

Por acuerdo del Consejo de Administración de esta sociedad de 26 de marzo de 2023, se convoca a las Sras. accionistas a la Junta General Ordinaria y Extraordinaria que se celebrará en el domicilio social de la entidad, una vez que finalice, en Pineda de Guzmán, 2ª fase, el sábado día 15 de junio de 2023, a las 12:00 horas, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 170 del Reglamento de la Ley de Sociedades de Capital de 2013.

1ª.- Lectura y aprobación del acta de la última sesión celebrada.

2ª.- Ratificación y aprobación, en su caso, de las Cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2022 (Balance, Cuenta de Pérdidas y Gastos, Estado de Cambios en el Patrimonio neto del ejercicio, Estado de Flujos de Efectivo y Manantial, del Informe de Gestión del Informe de Auditoría, del Informe de la gestión del órgano de administración, todo ello en su caso, y del informe de auditoría).

3ª.- Propuesta de aplicación de resultados en relación al ejercicio 2022.

4ª.- Debate y votación acerca de la necesidad de nombrar y prorroga en el caso de ser necesario en el cargo a los señores: **EL Sr. ADMINISTRADOR Y CONSEJERES, S.L.** por un periodo de tres años y un máximo de uno.

5ª.- Debate y votación sobre la posibilidad de que se convoque a la asamblea interna la celebración de una Junta General Ordinaria extraordinaria y de las modificaciones del Consejo de Administración, proponiéndose las siguientes modificaciones sustanciales:

1.- Modificación del artículo 13 bis de los estatutos sociales, al objeto de que establezca: "Se prevé y permite expresamente la celebración telemática de la Junta General Ordinaria".

2.- Modificación del artículo 18 de los estatutos sociales, al objeto de que establezca: "Se prevé y permite expresamente la celebración telemática de las reuniones del Consejo de Administración".

3.- Darse cuenta de leer, en su caso.

4.- Ratificación y aprobación, en su caso, de los datos de auditoría de la información financiera de la sociedad, la forma inmediata y gratuita, los datos económicos que hayan de ser sometidos a la verificación de la Junta.

En Lepe, a 28 de febrero de 2023.  
D. Antonio Toledo Gómez, en representación de HUJISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A., entidad inscrita en el Registro de Administraciones.

**AQUALON CINES 4K**

**MIERCOLES DEL ESPECTADOR**  
4,00€

**aqualon4k premium**  
DISFRUTA YA DE TODAS LAS OBRAS

**TUS ENTRADAS ONLINE**

**RESERVADO DE PELÍCULA**

cinesaqualon.com

**Deja de imaginar un mundo mejor ¡ACTÚA!**

**MADRE CORAIE**

www.madrecoraie.es  
Llévate gratis al 300 21 99 94

# HUELVA

## El parque Celestino Mutis programa actividades familiares para estos días

El enclave acoge varios talleres, rutas, visitas guiadas, un campamento infantil y cuentacuentos



El Parque Celestino Mutis, este mes.

**S. C. LA RÁBIDA**  
El parque botánico José Celestino Mutis se prepara para ofrecer durante esta Semana Santa 2023 un sinfín de actividades y experiencias diseñadas para toda la familia, con el añadido de poder disfrutar de un entorno natural y único en plena Rábida.

Así, este espacio de ocio y entretenimiento acogerá durante toda la Semana Mayor talleres, rutas, visitas guiadas, campamentos infantiles, cuenta cuentos, etc. Actividades enmarcadas en la programación genérica La Rábida en Primavera, diseñada desde la Unidad de Gestión de La Rábida de Diputación, que se lleva desarrollando desde el pasado 11 de marzo y que engloba una gran variedad de programas.

Concretamente, desde este domingo, dos de abril, hasta el 8 de abril, está prevista la celebración de la actividad Rutas en el Parque Celestino Mutis, una serie de visitas guiadas por el parque dirigidas por el propio José Celestino Mutis, interpretado por un actor de la empresa Platea que da vida al personaje histórico.

Dentro del proyecto Arte y naturaleza en La Rábida, el 2, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 de abril se celebrará el taller *Viajar a través de los animales y plantas*, en el que el artista plástico y Biólogo Miguel Soto nos invita a compartir y desarrollar un taller didáctico dibujando y pintando diferentes animales y plantas del Nuevo Mundo, contándonos la historia y orígenes de cada una de las especies tratadas en las rutas por el Parque Celestino Mutis.

También los días 2, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 de abril, se celebrará el taller *El guía del invernadero*, en el que Miguel Soto guiará a los participantes por un tour didáctico a través de la ilustración y el dibujo de una gran variedad de plantas dentro del Invernadero del Parque Celestino Mutis. Durante un máximo de una hora y media, Soto contará diferentes anécdotos y datos sobre la gran riqueza natural del espacio, y su enorme biodiversidad. A su vez, realizará pequeños boceros y dibujos e invitará a los asistentes a abocetar pequeños trazos identificativos de cada planta.

La actividad *El parque de la ilusión* dentro del taller Mini Mutis, con figuras de personajes repartidas por todo el espa-

cio, estará disponible durante toda la semana, desde las 9:30 hasta las 18:30, a las que acompañará un amplio programa de cuenta cuentos, que tendrán lugar estos días festivos para disfrutar de los más pequeños: *Dante el cuentacuento elefante*, *El gigante egoísta*, *El amor y la locura* y *Las aventuras de una gora de agua*. Además, solo el 8 de abril se podrá ver el cuenta cuento *Animales muy inquietos*.

Por último, los días 4 y 5 de abril, de 10:00 a 14:00, se celebra el primer Campamento Celestino Mutis, un evento novedoso, dirigido a la conciliación familiar, para un total de entre 150 y 200 niños y niñas de entre seis y doce años.

## Dos años y seis meses de cárcel por vender un coche robado por Wallpop

**S. C. HUELVA**  
El Juzgado de lo Penal 4 de Huelva ha condenado a un hombre a dos años y seis meses de cárcel por estar a 2.400 euros quien le vendió un coche robado a través de la plataforma de ventas Wallpop.

La sentencia lo considera responsable de un delito de estafa, en

grado de consumación, por el que además de la pena de prisión le impone el pago de una indemnización al perjudicado de 2.400 euros por el dinero que le pagó.

Se considera probado que el acusado, con antecedentes por estafa, anunciaba en el portal de ventas por internet Wallpop la venta de un vehículo de marca

Mercedes, sin conocimiento ni autorización de su propietario.

Una vez hecha la compra, el estafador pidió al comprador que no sacara el coche porque un antiguo propietario le había engañado y había denunciado el coche como robado. El comprador presentó entonces denuncia y entregó el coche a la policía.

Esta información se expide con referencia a los datos incorporados al archivo informático del Registro Mercantil y tiene un valor meramente informativo. En caso de discordancia prevalece el contenido de asientos registrales sobre el índice llevado por procedimientos informáticos. La Certificación expedida por el Registrador Mercantil será el único medio para acreditar fehacientemente el contenido de los asientos y demás documentos archivados o depositados en el Registro (Artículo 77 del Reglamento del Registro Mercantil).

## **INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL**

**Responsable del Tratamiento:** Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

**Finalidad del tratamiento:** Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

**Base jurídica del tratamiento:** El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

**Derechos:** La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

**Categorías de datos:** Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

**Destinatarios:** Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

**Fuentes de las que proceden los datos:** Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

**Resto de información de protección de datos:** Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.