

## REGISTRO MERCANTIL DE HUELVA

Expedida el día: 28/01/2020 a las 17:20 horas.

### DEPÓSITOS DE CUENTAS

#### DATOS GENERALES

Denominación:	<b>HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA</b>
Inicio de Operaciones:	<b>25/01/2002</b>
Domicilio Social:	<b>POLIG INDUSTRIAL LA GRAVERA 3º FASE S/N LEPE21440-HUELVA</b>
Duración:	<b>Indefinida</b>
N.I.F.:	<b>A21330907</b>
Datos Registrales:	<b>Hoja H-10444 Tomo 643 Folio 164</b>

Objeto Social: **LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS  
HORTOFRUTICOLAS PARA FINES DE INDUSTRIA.**

Estructura del órgano: **Consejo de administración**

Último depósito contable: **2018**

## ASIENTOS DE PRESENTACION VIGENTES

**No existen asientos de presentación vigentes**

## SITUACIONES ESPECIALES

**No existen situaciones especiales**

00000000

HUELVA MERCANTIL FP: 11/10/19  
HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA  
F. Presentación: 11/10/2019 F. Entrada: 09/01/2020  
Presentación : 2/24/8378 Folio: 1143  
Nro. Entrada : 2/2020/2,0  
\*\*\* Fuera de Plazo \*\*\*

HUELVA MERCANTIL FP: 11/10/19  
HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA  
F. Presentación: 11/10/2019 F. Entrada: 04/11/2019  
Presentación : 2/24/8378 Folio: 1143  
Nro. Entrada : 2/2019/3598,0  
\*\*\* Fuera de Plazo \*\*\*

HUELVA MERCANTIL FP: 11/10/19  
HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA  
F. Presentación: 11/10/2019 F. Entrada: 11/10/2019  
Presentación : 2/24/8378 Folio: 1143  
Nro. Entrada : 2/2019/3461,0  
\*\*\* Fuera de Plazo \*\*\*

**REGISTRO MERCANTIL DE HUELVA**

Practicado el depósito, que se refiere la precedente instancia  
y hecho constar el mismo en el Fichero de Depósito de Cuentas, y en  
la Hoja correspondiente a la Sociedad. El depósito practicado, ha sido  
presentado  dentro del plazo legal.  
 fuera

17 ENE 2020

Huelva, a

LA REGISTRADORA,





**CERTIFICADO APROBACIÓN CUENTAS ANUALES 2018.**  
**"HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A."**

D. Diego López Gómez, con N.I.F. 29.792.869-A, como representante de "S. Coop.And. Hortofrutícola de Cartaya", Entidad Secretaria del Consejo de Administración de la mercantil "**HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.**", con domicilio en Lepe (Huelva), Polígono Industrial La Gravera, 3ª Fase, y C.I.F. A-21.330.907, **CERTIFICA:**

1.- Que el día 19 de junio de 2019, a las 13:00 hras., en primera convocatoria, se reunió la Junta General, con el carácter de Ordinaria y Extraordinaria, habiéndose realizado previamente la convocatoria de la misma mediante anuncio publicado en el "Boletín Oficial del Registro Mercantil", número 80, pág. 2.675, habiéndose publicitado también en el periódico "Huelva Información", en su edición del día 16 de mayo de 2019.

Se transcribe a continuación el texto íntegro de la convocatoria:

**SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales**  
**CONVOCATORIAS DE JUNTAS**

**2175 HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.**

Convocatoria de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas.

Por acuerdo del Consejo de Administración de esta sociedad, se convoca a los señores Accionistas a la Junta General Ordinaria y Extraordinaria que se celebrará en el domicilio social de la entidad, sito en Lepe (Huelva), en polígono La Gravera, 3.ª fase, el próximo día 19 de junio de 2019, a las 13:00 horas, en primera convocatoria, y al día siguiente a la misma hora, en segunda convocatoria, al efecto de deliberar y decidir sobre el siguiente

**Orden del día**

Primero.- Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior, si procede.

Segundo.- Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2018 (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto del Ejercicio, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria), del Informe de Gestión y del Informe de Auditoría, así como de la gestión del órgano de administración, todo ello correspondiente al ejercicio cerrado.

Tercero.- Propuesta de aplicación de resultados correspondiente a las Cuentas Anuales de 2018.

Cuarto.- Debate y votación acerca de la necesidad de nombrar nueva entidad auditora o renovar en el cargo a la actual, OLEY AUDITORES Y CONSULTORES, S.L., por un máximo de tres años y un mínimo de uno.

Quinto.- Otros asuntos varios de interés.

Sexto.- Ruegos y preguntas.



Séptimo.- Redacción, lectura y aprobación del acta, o, en su caso nombramiento de interventores a tal fin.

Se recuerda a los señores accionistas que podrán obtener de la sociedad, de forma inmediata y gratuita, los documentos que hayan de ser sometidos a la aprobación de la Junta.

Lepo, 12 de abril de 2019.- Huelva Desarrollo Agrícola, S.A., entidad  
Presidente del Consejo de Administración, Antonio Tirado Gómez.

FECHA PUBLICA

2.-Que actuaron como presidente y secretario de la Junta las entidades HUELVA DESARROLLO AGRÍCOLA, S.A. y S.COOP.AND. HORTOFRUTICOLA DE CARTAYA, y en concreto, como sus respectivos representantes, D. Antonio Tirado Gómez y D. Diego López Gómez, según se designó por unanimidad de todos los accionistas presentes y representados.

Confeccionada por escrito la lista de asistentes, la misma se incorporó al acta de la sesión. En la sesión estuvieron presentes o representados todos los accionistas de la entidad.

Por tanto, la totalidad del capital social con derecho a voto asistió a la Junta de Accionistas.

3.- Que se adoptaron por unanimidad los siguientes acuerdos:

I) Aprobar, por unanimidad, las cuentas anuales correspondientes al ejercicio cerrado de 2018 (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estados de cambios en el Patrimonio Neto del ejercicio, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria), así como el Informe de Gestión y el Informe de Auditoría, que se presentarán a los asistentes. Igualmente por unanimidad fue aprobada la gestión del órgano de administración.

II) Dado que el ejercicio ha arrojado un resultado de beneficios por importe de 649.950,10 Euros, se acordó por unanimidad de los socios asistentes que la aplicación de resultados de las cuentas del ejercicio 2018 fuese la siguiente:

o	A reserva de capitalización (art. 25 LIS):	77.888,57 Euros
o	A reservas voluntarias:	572.061,53 Euros

III) Los Sres. Accionistas presentes acordaron por unanimidad renovar expresamente el contrato de la entidad auditora QLEY Auditores Consultores, S.L, con CIF.- B21447297, con domicilio en Huelva, en Avda. Tomás Domínguez, nº 8 e inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (ROAC) con el nº S1880, por un año más, en concreto para auditar el ejercicio de 2019.





D. Enrique Ley Pérez, con N.I.F.- 29.778.892-X, como administrador único de QLeY Auditores Consultores, S.L., encontrándose presente en la junta de accionistas, manifestó aceptar a todos los efectos dicha renovación, quedando enterado y conforme con la misma.

IV) Asimismo, se acordó por unanimidad el facultar y delegar en todos y cada uno de los miembros del Consejo de Administración para que, indistinta y solidariamente, puedan actuar en nombre y representación de la entidad para elevar a público los acuerdos adoptados, en su caso, así como para realizar las rectificaciones o subsanaciones que fuesen precisas hasta la definitiva inscripción de los mismos en el Registro Mercantil.

4.- El acta fue aprobada por unanimidad, al término de la sesión, por todos los accionistas presentes y representados.

Confeccionada lista de asistentes, la misma fue firmada al final de la Junta por todos los accionistas asistentes presentes o representados.

Y para que conste, se expide el presente en Lepe (Huelva), a 20 de Junio de 2019

**EL SECRETARIO**



12/

**VºBº EL PRESIDENTE**



ANTONIO TIRADO GÓMEZ



## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.

### Informe sobre las cuentas anuales

#### Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A., (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

#### Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría* de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.



### **Aspectos más relevantes de la auditoría**

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que no existen riesgos más significativos de incorrección material que se deban comunicar en nuestro informe.

### **Otra información: Informe de gestión**

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2018, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2018 y su contenido y presentación son conforme a la normativa que resulta de aplicación.

### **Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales**

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.



En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

### **Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Se incluye a continuación una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción es parte integrante de nuestro informe de auditoría

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- ✓ Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- ✓ Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- ✓ Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.





- ✓ Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- ✓ Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.
- ✓ Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de auditoría, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.
- ✓ Entre los riesgos más significativos, que en su caso, hubieran sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.
- ✓ Describimos esos riesgos, en su caso, en nuestro informe de auditoría, salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

**QLey Auditores Consultores, S.L.**  
Inscrita en el R.O.A.C. nº S-1880

  
Audidores Consultores

Enrique Ley Pérez I.F.: B-21447297  
Huelva, 2 de abril de 2019



## DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN

ID

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA						
Forma jurídica	SA:	01011 <input checked="" type="checkbox"/>	SL: 01012 <input type="checkbox"/>			
NIF:	01010 A21330907	Otras:	01013 <input type="checkbox"/>			
LEI:	01009 <input type="checkbox"/>	Solo para las empresas que dispongan de código LEI (Legal Entity Identifier)				
Denominación social:	01020 HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA					
Domicilio social:	01022 PG IND. LA GRAVERA FASE UNO 3					
Municipio:	01023 LEPE	Provincia:	01025 HUELVA			
Código postal:	01024 21440	Teléfono:	01031 959649013			
Dirección de e-mail de contacto de la empresa: 01037 gcruz@hudisa.com; jmalagon@hudisa.com						
Pertenece a un grupo de sociedades: DENOMINACIÓN SOCIAL NIF						
Sociedad dominante directa:	01041	01040				
Sociedad dominante última del grupo:	01061	01060				
<b>ACTIVIDAD</b>						
Actividad principal:	02009 PRODUCCION Y COM.DE PDTOS.HORTOFRUTICOLAS (1)					
Código CNAE:	02001 1039 (1)					
<b>PERSONAL ASALARIADO</b>						
a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:						
	EJERCICIO 2018 (2)	EJERCICIO 2017 (3)				
FIJO (4):	04001	12.27	15.39			
NO FIJO (5):	04002	2.86	0.83			
Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):						
	04010					
b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:						
	EJERCICIO 2018 (2)		EJERCICIO 2017 (3)			
	HOMBRES	MUJERES	HOMBRES	MUJERES		
FIJO:	04120 7	04121 4	9	4		
NO FIJO:	04122 1	04123 1		2		
<b>PRESENTACIÓN DE CUENTAS</b>						
	EJERCICIO 2018 (2)			EJERCICIO 2017 (3)		
	AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA
Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:	01102 2018	01	1	2017	01	1
Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:	01101 2018	12	31	2017	12	31
Número de páginas presentadas al depósito:	01901 <input type="checkbox"/>					
En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa: 01903 <input type="checkbox"/>						
<b>UNIDADES</b>						
			Euros:	09001	<input checked="" type="checkbox"/>	
Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:			Miles de euros:	09002	<input type="checkbox"/>	
			Millones de euros:	09003	<input type="checkbox"/>	
<small>(1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).                  (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.                  (3) Ejercicio anterior.                  (4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:                  a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semana de los fijos a principio y a fin de ejercicio.                  b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.                  c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponde a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.                  (5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación (equivalente a la anterior):                  n.º de personas contratadas x <math>\frac{n.º \text{ medio de semanas trabajadas}}{52}</math></small>						



**BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL**

**B1.1**

<b>NIF:</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">A21330907</span>  <b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> <u>HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA</u>  _____ _____	Espacio destinado para las firmas de los administradores	<b>UNIDAD (1):</b> Euros: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 40px; text-align: center;">09001</td><td style="width: 40px; text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td></tr></table> Miles: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 40px; text-align: center;">09002</td><td style="width: 40px; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr></table> Millones: <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 40px; text-align: center;">09003</td><td style="width: 40px; text-align: center;"><input type="checkbox"/></td></tr></table>	09001	<input checked="" type="checkbox"/>	09002	<input type="checkbox"/>	09003	<input type="checkbox"/>
09001	<input checked="" type="checkbox"/>							
09002	<input type="checkbox"/>							
09003	<input type="checkbox"/>							

		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (2)	EJERCICIO 2017 (3)
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b> .....	<b>11000</b>		5.081.291,99	4.092.935,51
<b>I. Inmovilizado intangible</b> .....	<b>11100</b>		11.087,65	18.871,41
1. Desarrollo .....	<b>11110</b>			
2. Concesiones .....	<b>11120</b>			
3. Patentes, licencias, marcas y similares .....	<b>11130</b>			
4. Fondo de comercio .....	<b>11140</b>			
5. Aplicaciones informáticas .....	<b>11160</b>		11.087,65	18.871,41
6. Investigación .....	<b>11180</b>			
7. Propiedad intelectual .....	<b>11180</b>			
8. Otro inmovilizado intangible .....	<b>11170</b>			
<b>II. Inmovilizado material</b> .....	<b>11200</b>		4.872.133,48	3.822.570,88
1. Terrenos y construcciones .....	<b>11210</b>		1.890.134,11	1.967.470,11
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material .....	<b>11220</b>		1.593.734,99	1.840.100,77
3. Inmovilizado en curso y anticipos .....	<b>11230</b>		1.388.264,38	15.000,00
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b> .....	<b>11300</b>			
1. Terrenos .....	<b>11310</b>			
2. Construcciones .....	<b>11320</b>			
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b> ...	<b>11400</b>			
1. Instrumentos de patrimonio .....	<b>11410</b>			
2. Créditos a empresas .....	<b>11420</b>			
3. Valores representativos de deuda .....	<b>11430</b>			
4. Derivados .....	<b>11440</b>			
5. Otros activos financieros .....	<b>11450</b>			
6. Otras inversiones .....	<b>11480</b>			
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b> .....	<b>11500</b>		22.055,34	22.055,34
1. Instrumentos de patrimonio .....	<b>11510</b>		18.595,38	18.595,38
2. Créditos a terceros .....	<b>11520</b>			
3. Valores representativos de deuda .....	<b>11530</b>			
4. Derivados .....	<b>11540</b>			
5. Otros activos financieros .....	<b>11550</b>		3.459,96	3.459,96
6. Otras inversiones .....	<b>11560</b>			
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b> .....	<b>11600</b>		176.015,52	229.437,88
<b>VII. Deudas comerciales no corrientes</b> .....	<b>11700</b>			

(1) Marque la casilla correspondiente según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad.  
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
 (3) Ejercicio anterior.



BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B1.2

NIF: A21330907				
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
B) ACTIVO CORRIENTE	12000		6.214.162,97	5.820.616,74
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	12100			
II. Existencias	12200		3.111.035,40	2.140.234,56
1. Comerciales	12210			
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	12220		478.911,16	131.285,80
a) Materias primas y otros aprovisionamientos a largo plazo	12221			
b) Materias primas y otros aprovisionamientos a corto plazo	12222		478.911,16	131.285,80
3. Productos en curso	12230			
a) De ciclo largo de producción	12231			
b) De ciclo corto de producción	12232			
4. Productos terminados	12240		2.632.124,24	2.008.948,76
a) De ciclo largo de producción	12241			
b) De ciclo corto de producción	12242		2.632.124,24	2.008.948,76
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	12260			
6. Anticipos a proveedores	12260			
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300		2.429.795,05	2.482.184,76
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12310		2.234.085,42	2.300.618,07
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12311			
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12312		2.234.085,42	2.300.618,07
2. Clientes empresas del grupo y asociadas	12320			
3. Deudores varios	12330		1.913,51	5.416,68
4. Personal	12340			
5. Activos por impuesto corriente	12350		78.312,38	113.636,83
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12360		115.483,74	62.513,18
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400		44.687,30	
1. Instrumentos de patrimonio	12410			
2. Créditos a empresas	12420			
3. Valores representativos de deuda	12430			
4. Derivados	12440			
5. Otros activos financieros	12450		44.687,30	
6. Otras inversiones	12460			
<p>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.                  (2) Ejercicio anterior.</p>				





**BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL**

**B1.3**

<b>NIF:</b> A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, SA				
_____ _____				
ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
V. Inversiones financieras a corto plazo .....	<b>12500</b>		3.527,57	47.357,62
1. Instrumentos de patrimonio .....	<b>12510</b>			
2. Créditos a empresas .....	<b>12520</b>			
3. Valores representativos de deuda .....	<b>12530</b>			
4. Derivados .....	<b>12540</b>			
5. Otros activos financieros .....	<b>12560</b>		3.527,57	47.357,62
6. Otras inversiones .....	<b>12560</b>			
VI. Periodificaciones a corto plazo .....	<b>12600</b>		5.092,88	8.646,43
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes .....	<b>12700</b>		620.024,77	1.142.193,37
1. Tesorería .....	<b>12710</b>		620.024,77	1.142.193,37
2. Otros activos líquidos equivalentes .....	<b>12720</b>			
<b>TOTAL ACTIVO (A + B) .....</b>	<b>10000</b>	<i>[Firma]</i>	11.295.454,96	9.913.552,25
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.				



BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL

B2.1

NIF: A21330907				
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA				
		Especio destinado para las firmas de los administradores		
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		5.728.031,25	5.158.093,83
A-1) Fondos propios	21000		5.481.837,56	4.827.358,66
I. Capital	21100		1.743.739,80	1.743.739,80
1. Capital escriturado	21110		1.743.739,80	1.743.739,80
2. (Capital no exigido)	21120			
II. Prima de emisión	21200			
III. Reservas	21300		3.088.147,66	1.855.288,46
1. Legal y estatutarias	21310		379.610,04	256.777,00
2. Otras reservas	21320		2.471.859,29	1.428.118,03
3. Reserva de revalorización	21330			
4. Reserva de capitalización	21380		236.678,33	170.393,43
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500			
1. Remanente	21510			
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	21520			
VI. Otras aportaciones de socios	21600			
VII. Resultado del ejercicio	21700		649.950,10	1.228.330,40
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor	22000			
I. Activos financieros disponibles para la venta	22100			
II. Operaciones de cobertura	22200			
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta	22300			
IV. Diferencia de conversión	22400			
V. Otros	22500			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000		246.193,69	330.735,17
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		2.528.045,34	1.991.607,77
I. Provisiones a largo plazo	31100			
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	31110			
2. Actuaciones medioambientales	31120			
3. Provisiones por reestructuración	31130			
4. Otras provisiones	31140			
II. Deudas a largo plazo	31200		2.446.580,85	1.881.362,75
1. Obligaciones y otros valores negociables	31210			
(1) Ejercicio el que van referidas las cuentas anuales. (2) Ejercicio anterior.				



**BALANCE DE SITUACIÓN NORMAL**

**B2.2**

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA				
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
2. Deudas con entidades de crédito .....	31220		2.446.580,85	1.881.362,75
3. Acreedores por arrendamiento financiero .....	31230			
4. Derivados .....	31240			
5. Otros pasivos financieros .....	31250			
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo .....	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido .....	31400		82.064,49	110.245,02
V. Periodificaciones a largo plazo .....	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes .....	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo .....	31700			
C) PASIVO CORRIENTE .....	32000		3.038.778,37	2.763.850,65
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta .....	32100			
II. Provisiones a corto plazo .....	32200			
1. Provisiones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero .....	32210			
2. Otras provisiones .....	32220			
III. Deudas a corto plazo .....	32300		2.249.562,29	820.738,94
1. Obligaciones y otros valores negociables .....	32310			
2. Deudas con entidades de crédito .....	32320		1.163.068,27	706.137,83
3. Acreedores por arrendamiento financiero .....	32330			
4. Derivados .....	32340			
5. Otros pasivos financieros .....	32350		1.086.494,02	114.601,11
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo .....	32400			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar .....	32500		789.216,08	1.943.111,71
1. Proveedores .....	32510		71.882,22	62.998,53
a) Proveedores a largo plazo .....	32511			
b) Proveedores a corto plazo .....	32512		71.882,22	62.998,53
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas .....	32520		244.972,49	1.290.543,81
3. Acreedores varios .....	32530		440.892,40	537.838,39
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago) .....	32540		15.219,60	35.324,60
5. Pasivos por impuesto corriente .....	32550			
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas .....	32560		15.188,19	15.389,71
7. Anticipos de clientes .....	32570		1.061,18	1.016,67
VI. Periodificaciones a corto plazo .....	32600			
VII. Deuda con características especiales a corto plazo .....	32700			
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C) .....</b>	<b>30000</b>		<b>11.295.454,96</b>	<b>9.913.552,25</b>
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.				
(2) Ejercicio anterior.				



CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

PA

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
(DEBE) / HABER		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100		11.321.707,98	10.911.212,19
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200		623.175,48	-795.255,04
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300			
4. Aprovisionamientos	40400		-7.706.574,91	-5.426.736,14
5. Otros ingresos de explotación	40500		62.934,93	32.251,16
6. Gastos de personal	40600		-505.678,77	-625.869,71
7. Otros gastos de explotación	40700		-2.465.520,54	-2.301.814,08
8. Amortización del inmovilizado	40800		-454.564,18	-528.951,19
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900		112.722,01	113.096,04
10. Excesos de provisiones	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100			17.756,38
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	41200			
13. Otros resultados	41300		-86.737,44	14.171,36
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13)	49100		901.464,56	1.409.860,97
14. Ingresos financieros	41400		4.019,52	2.748,66
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430			
b) Otros ingresos financieros	41490		4.019,52	2.748,66
15. Gastos financieros	41500		-72.596,67	-82.355,42
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	41600			
17. Diferencias de cambio	41700			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800			
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120			
c) Resto de ingresos y gastos	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19)	49200		-68.577,15	-79.606,76
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300		832.887,41	1.330.254,21
20. Impuestos sobre beneficios	41900		-182.937,31	-101.923,81
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20)	49500		649.950,10	1.228.330,40

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  
(2) Ejercicio anterior.









MODELO DE DOCUMENTO NORMAL DE  
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL

IM

SOCIEDAD HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA		NIF A21330907
DOMICILIO SOCIAL PG IND. LA GRAVERA FASE UNO 3		
MUNICIPIO LEPE	PROVINCIA HUELVA	EJERCICIO 2018

**Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).**



**Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas en el Apartado 15 de la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).**



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**A) Estado de ingresos y gastos reconocidos en el ejercicio**

**PN1**

<b>NIF:</b> A21330907			
<b>DENOMINACIÓN SOCIAL:</b> HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA			
	Espacio destinado para las firmas de los administradores		
	<b>NOTAS DE LA MEMORIA</b>	<b>EJERCICIO 2018 (1)</b>	<b>EJERCICIO 2017 (2)</b>
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS . . . .</b>	<b>58100</b>	649.950,10	1.228.330,40
<b>INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO</b>			
<b>I. Por valoración de instrumentos financieros . . . . .</b>	<b>50010</b>		
1. Activos financieros disponibles para la venta . . . . .	50011		
2. Otros ingresos/gastos . . . . .	50012		
<b>II. Por coberturas de flujos de efectivo . . . . .</b>	<b>50020</b>		
<b>III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos . . . . .</b>	<b>50030</b>		
<b>IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes . . . . .</b>	<b>50040</b>	4.528,80	12.771,00
<b>V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta . . . . .</b>	<b>50050</b>		
<b>VI. Diferencias de conversión . . . . .</b>	<b>50060</b>		
<b>VII. Efecto impositivo . . . . .</b>	<b>50070</b>		
<b>B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I + II + III + IV + V + VI + VII) . . . . .</b>	<b>58200</b>	4.528,80	12.771,00
<b>TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>			
<b>VIII. Por valoración de instrumentos financieros . . . . .</b>	<b>50080</b>		
1. Activos financieros disponibles para la venta . . . . .	50081		
2. Otros ingresos/gastos . . . . .	50082		
<b>IX. Por coberturas de flujos de efectivo . . . . .</b>	<b>50090</b>		
<b>X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos . . . . .</b>	<b>50100</b>	-112.722,01	-113.096,00
<b>XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta . . . . .</b>	<b>50110</b>		
<b>XII. Diferencias de conversión . . . . .</b>	<b>50120</b>		
<b>XIII. Efecto impositivo . . . . .</b>	<b>50130</b>	28.180,50	28.274,00
<b>C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII + IX + X + XI + XII + XIII) . . . . .</b>	<b>59300</b>	-84.541,51	-84.822,00
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C) . . . . .</b>	<b>59400</b>	649.950,10	1.156.279,40
<p>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  (2) Ejercicio anterior.</p>			



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL

PN2.1

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto

NIF: A21330907		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA				
		CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	
		01	02	
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016 (1)	511	1.743.739,80		
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2016 (1) y anteriores	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2016 (1) y anteriores	513			
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2017 (2)	514	1.743.739,80		
I. Total Ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017 (2)	511	1.743.739,80		
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2017 (2)	512			
II. Ajustes por errores del ejercicio 2017 (2)	513			
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018 (3)	514	1.743.739,80		
I. Total Ingresos y gastos reconocidos	515			
II. Operaciones con socios o propietarios	516			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
III. Otras variaciones del patrimonio neto	524			
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018 (3)	525	1.743.739,80		

CONTINUA EN LA PAGINA PN2.2

(1) Ejercicio N-2.  
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 18/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 18/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.





**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**

**PN2.2**

**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

NIF: <u>A21330907</u>		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA</u>				
		RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
		04	05	06
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016 (1)</b>	<b>511</b>	1.045.400,02		
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2016 (1) y anteriores</b>	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio 2016 (1) y anteriores</b>	<b>513</b>			
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2017 (2)</b>	<b>514</b>	1.045.400,02		
<b>I. Total Ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>			
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>	809.888,44		
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532	809.888,44		
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017 (2)</b>	<b>511</b>	1.855.288,46		
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2017 (2)</b>	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio 2017 (2)</b>	<b>513</b>			
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018 (3)</b>	<b>514</b>	1.855.288,46		
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>			
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>	1.232.859,20		
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones.	532	1.232.859,20		
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018 (3)</b>	<b>525</b>	3.088.147,66		

VIENE DE LA PÁGINA PN2.1

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.3

(1) Ejercicio N-2.  
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**

**PN2.3**

**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

NIF: <u>A21330907</u>		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA</u>				
		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)
		07	08	09
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016 (1)</b> .....		<b>511</b>	797.117,57	
I. <b>Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2016 (1) y anteriores</b> .....		<b>512</b>		
II. <b>Ajustes por errores del ejercicio 2016 (1) y anteriores</b> .....		<b>513</b>		
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2017 (2)</b> .....		<b>514</b>	797.117,57	
I. <b>Total ingresos y gastos reconocidos</b> .....		<b>515</b>	1.228.330,40	
II. <b>Operaciones con socios o propietarios</b> .....		<b>516</b>		
1. Aumentos de capital .....		<b>517</b>		
2. (-) Reducciones de capital .....		<b>518</b>		
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) .....		<b>519</b>		
4. (-) Distribución de dividendos .....		<b>520</b>		
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) .....		<b>521</b>		
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios .....		<b>522</b>		
7. Otras operaciones con socios o propietarios .....		<b>523</b>		
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b> .....		<b>524</b>	-797.117,57	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4) .....		<b>531</b>		
2. Otras variaciones .....		<b>532</b>	-797.117,57	
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017 (2)</b> .....		<b>511</b>	1.228.330,40	
I. <b>Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2017 (2)</b> .....		<b>512</b>		
II. <b>Ajustes por errores del ejercicio 2017 (2)</b> .....		<b>513</b>		
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018 (3)</b> .....		<b>514</b>	1.228.330,40	
I. <b>Total ingresos y gastos reconocidos</b> .....		<b>515</b>	649.950,10	
II. <b>Operaciones con socios o propietarios</b> .....		<b>516</b>		
1. Aumentos de capital .....		<b>517</b>		
2. (-) Reducciones de capital .....		<b>518</b>		
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas) .....		<b>519</b>		
4. (-) Distribución de dividendos .....		<b>520</b>		
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas) .....		<b>521</b>		
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios .....		<b>522</b>		
7. Otras operaciones con socios o propietarios .....		<b>523</b>		
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b> .....		<b>524</b>	-1.228.330,40	
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4) .....		<b>531</b>		
2. Otras variaciones .....		<b>532</b>	-1.228.330,40	
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018 (3)</b> .....		<b>525</b>	649.950,10	
(1) Ejercicio N-2. (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1). (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N). (4) Reserva de Revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.				

VIENE DE LA PÁGINA PN2.2

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.4



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**

**PN2.4**

**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

NIF: <u>A21330907</u>				
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>HUIDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA</u>		Espacio destinado para las firmas de los administradores		
		<b>OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO</b>	<b>AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR</b>	<b>SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>
		<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2016</u> (1)</b>	<b>511</b>			415.557,17
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio <u>2016</u> (1) y anteriores</b>	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio <u>2016</u> (1) y anteriores</b>	<b>513</b>			
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO <u>2017</u> (2)</b>	<b>514</b>			415.557,17
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>			
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>			-84.822,00
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			-84.822,00
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2017</u> (2)</b>	<b>511</b>			330.735,17
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio <u>2017</u> (2)</b>	<b>512</b>			
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio <u>2017</u> (2)</b>	<b>513</b>			
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO <u>2018</u> (3)</b>	<b>514</b>			330.735,17
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>			
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>			
1. Aumentos de capital	517			
2. (-) Reducciones de capital	518			
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	519			
4. (-) Distribución de dividendos	520			
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	521			
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	522			
7. Otras operaciones con socios o propietarios	523			
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>			-84.541,48
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531			
2. Otras variaciones	532			-84.541,48
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2018</u> (3)</b>	<b>525</b>			246.193,69

VIENE DE LA PÁGINA PN2.3

CONTINUA EN LA PÁGINA PN2.5

(1) Ejercicio N-2.  
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 18/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 18/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**

**PN2.5**

**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

NIF: <u>A21330907</u>		Espacio destinado para las firmas de los administradores
DENOMINACIÓN SOCIAL: <u>HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA</u>		
		<b>TOTAL</b>
		<b>13</b>
<b>A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2016</u> (1)</b>	<b>511</b>	4.001.814,56
<b>I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio <u>2016</u> (1) y anteriores</b>	<b>512</b>	
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio <u>2016</u> (1) y anteriores</b>	<b>513</b>	
<b>B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO <u>2017</u> (2)</b>	<b>514</b>	4.001.814,56
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>	1.228.330,40
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>	
1. Aumentos de capital	<b>517</b>	
2. (-) Reducciones de capital	<b>518</b>	
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	<b>519</b>	
4. (-) Distribución de dividendos	<b>520</b>	
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	<b>521</b>	
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	<b>522</b>	
7. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>523</b>	
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>	-72.051,13
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	<b>531</b>	
2. Otras variaciones	<b>532</b>	-72.051,13
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2017</u> (2)</b>	<b>511</b>	5.158.093,83
<b>I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio <u>2017</u> (2)</b>	<b>512</b>	
<b>II. Ajustes por errores del ejercicio <u>2017</u> (2)</b>	<b>513</b>	
<b>D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO <u>2018</u> (3)</b>	<b>514</b>	5.158.093,83
<b>I. Total ingresos y gastos reconocidos</b>	<b>515</b>	649.950,10
<b>II. Operaciones con socios o propietarios</b>	<b>516</b>	
1. Aumentos de capital	<b>517</b>	
2. (-) Reducciones de capital	<b>518</b>	
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas).	<b>519</b>	
4. (-) Distribución de dividendos	<b>520</b>	
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)	<b>521</b>	
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	<b>522</b>	
7. Otras operaciones con socios o propietarios	<b>523</b>	
<b>III. Otras variaciones del patrimonio neto</b>	<b>524</b>	-80.012,68
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	<b>531</b>	
2. Otras variaciones	<b>532</b>	-80.012,68
<b>E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO <u>2018</u> (3)</b>	<b>525</b>	5.728.031,25

VIENE DE LA PAGINA PN2.4

(1) Ejercicio N-2.  
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
 (4) Reserva de Revalorización de la Ley 18/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 18/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.





**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO NORMAL**  
**B) Estado total de cambios en el patrimonio neto**

PN2

MIF:	CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN	RESERVAS	ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIO	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	CONVENIO A CUENTA	OTROS INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO NETO	AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	TOTAL
	SCRIPCIÓN	NO EMISIÓN											
	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016 (1)	1,743,739.80			1,045,400.02				797,117.57				415,557.17	4,001,814.56
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2016 (1) y anteriores													
II. Ajustes por errores del ejercicio 2016 (1)													
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2017 (2)	1,743,739.80			1,045,400.02				797,117.57				415,557.17	4,001,814.56
I. Total ingresos y gastos reconocidos													
II. Operaciones con socios o propietarios													
1. Aumentos de capital													
518 (-) Reducciones de capital													
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)													
519 (-) Distribución de dividendos													
520 Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)													
521 Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios													
522 Otras operaciones con socios o propietarios				809,889.44				-797,117.57				-84,822.00	-72,051.13
524 Otras variaciones del patrimonio neto				809,889.44				-797,117.57				-84,822.00	-72,051.13
531 Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)				1,655,286.46				1,228,330.40				330,735.17	5,158,093.83
532 Otras variaciones													
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2017 (2)	1,743,739.80			1,655,286.46				1,228,330.40				330,735.17	5,158,093.83
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2017 (2)													
II. Ajustes por errores del ejercicio 2017 (2)													
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2018 (3)	1,743,739.80			1,655,286.46				1,228,330.40				330,735.17	5,158,093.83
I. Total ingresos y gastos reconocidos													
II. Operaciones con socios o propietarios													
1. Aumentos de capital													
517 (-) Reducciones de capital													
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión de obligaciones, condonaciones de deudas)													
519 (-) Distribución de dividendos													
520 Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)													
521 Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios													
522 Otras operaciones con socios o propietarios				1,232,859.20				-1,228,330.40				-84,541.48	-90,012.68
524 Otras variaciones del patrimonio neto				1,232,859.20				-1,228,330.40				-84,541.48	-90,012.68
531 Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)				1,232,859.20				-1,228,330.40				-84,541.48	-90,012.68
532 Otras variaciones													
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018 (3)	1,743,739.80			3,088,147.66				649,950.10				246,193.69	5,728,031.25

(1) Ejercicio N-2.  
(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).  
(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).  
(4) Reserva de Revalorización de la Ley 19/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 19/2012, deberán detallar la norma legal en la que se basan.



## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.1

NIF: A21330907			
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL SA		Espacio destinado para las firmas de los administradores	
	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos .....	61100	832.887,41	1.330.254,21
2. Ajustes del resultado .....	61200		
a) Amortización del inmovilizado (+) .....	61201		
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-) .....	61202		
c) Variación de provisiones (+/-) .....	61203		
d) Imputación de subvenciones (-) .....	61204		
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) .....	61205		
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-) .....	61206		
g) Ingresos financieros (-) .....	61207		
h) Gastos financieros (+) .....	61208		
i) Diferencias de cambio (+/-) .....	61209		
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-) .....	61210		
k) Otros ingresos y gastos (-/+). .....	61211		
3. Cambios en el capital corriente .....	61300	-2.104.077,66	-902.565,34
a) Existencias (+/-) .....	61301	-970.800,84	838.142,21
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-) .....	61302	17.065,26	-107.132,26
c) Otros activos corrientes (+/-) .....	61303	3.553,55	80,57
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-) .....	61304	-1.153.895,63	-1.633.655,86
e) Otros pasivos corrientes (+/-) .....	61305		
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-) .....	61306		
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación .....	61400	9.275,20	9.991,69
a) Pagos de intereses (-) .....	61401	9.275,20	9.991,69
b) Cobros de dividendos (+) .....	61402		
c) Cobros de intereses (+) .....	61403		
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-) .....	61404		
e) Otros pagos (cobros) (-/+) .....	61405		
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)	61500	-1.261.915,05	437.680,56
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.			
(2) Ejercicio anterior.			



## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.2

NIF: A21330907			
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, SA		Espacio destinado para las firmas de los administradores	
		NOTAS DE LA MEMORIA	
		EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
<b>6. Pagos por inversiones (-)</b>	<b>62100</b>	-1.086.825,48	708.414,45
a) Empresas del grupo y asociadas	62101	-44.687,30	
b) Inmovilizado intangible	62102	7.783,76	-338,13
c) Inmovilizado material	62103	-1.049.562,60	706.530,85
d) Inversiones inmobiliarias	62104		
e) Otros activos financieros	62105	-359,34	2.221,73
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62106		
g) Unidad de negocio	62107		
h) Otros activos	62108		
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>	<b>62200</b>		
a) Empresas del grupo y asociadas	62201		
b) Inmovilizado intangible	62202		
c) Inmovilizado material	62203		
d) Inversiones inmobiliarias	62204		
e) Otros activos financieros	62205		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta	62206		
g) Unidad de negocio	62207		
h) Otros activos	62208		
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de Inversión (6 + 7)</b>	<b>62300</b>	-1.086.825,48	708.414,45
<p>(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.  (2) Ejercicio anterior.</p>			



## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO NORMAL

F1.3

NIF: A21330907			
DENOMINACIÓN SOCIAL: HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL,SA		Espacio destinado para las firmas de los administradores	
	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2018 (1)	EJERCICIO 2017 (2)
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio .....	<b>63100</b>	1.082.032,82	657.739,01
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+) .....	<b>63101</b>	1.166.574,30	742.561,01
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-) .....	<b>63102</b>		
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-) .....	<b>63103</b>		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+) .....	<b>63104</b>		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+) .....	<b>63105</b>	-84.541,48	-84.822,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero .....	<b>63200</b>	1.017.078,39	-487.666,20
a) Emisión .....	<b>63201</b>	1.031.226,94	86.085,24
1. Obligaciones y otros valores negociables (+) .....	<b>63202</b>		
2. Deudas con entidades de crédito (+) .....	<b>63203</b>	1.031.226,94	85.711,31
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+) .....	<b>63204</b>		
4. Deudas con características especiales (+) .....	<b>63205</b>		
5. Otras deudas (+) .....	<b>63206</b>		373,93
b) Devolución y amortización de .....	<b>63207</b>	-14.148,55	-573.751,44
1. Obligaciones y otros valores negociables (-) .....	<b>63208</b>		
2. Deudas con entidades de crédito (-) .....	<b>63209</b>		-559.602,89
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-) .....	<b>63210</b>		
4. Deudas con características especiales (-) .....	<b>63211</b>		
5. Otras deudas (-) .....	<b>63212</b>	-14.148,55	-14.148,55
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio .....	<b>63300</b>		
a) Dividendos (-) .....	<b>63301</b>		
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-) .....	<b>63302</b>		
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11) .....	<b>63400</b>	2.099.111,21	170.072,81
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio .....	<b>64000</b>		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D) .....	<b>65000</b>	-249.629,32	1.316.167,82
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio .....	<b>65100</b>	1.142.193,37	886.934,89
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio .....	<b>65200</b>	620.024,77	1.142.193,37
(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.			
(2) Ejercicio anterior.			





## MEMORIA

### 1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A. (en adelante la Sociedad o Hudisa) se constituyó en Huelva el 25 de enero de 2002, mediante escritura pública autorizada por el Notario D. Tomás Jiménez Villanueva, bajo el número 104 de orden de su protocolo como Sociedad Anónima, y se encuentra inscrita en el Registro Mercantil de Huelva en el Tomo 643, Folio 164 y Hoja H-10444.

Su domicilio social se encuentra establecido en Lepe (Huelva), Polígono Industrial "La Gravera" 3ª Fase S/N, y su CIF es A-21330907.

Constituye su objeto social la producción y comercialización de productos hortofrutícolas para fines de industria. Las actividades integrantes de su objeto social podrán ser desarrolladas total o parcialmente de modo indirecto, mediante la titularidad de acciones o participaciones en sociedades con objeto social idéntico o análogo.

Se le aplica la Ley de Sociedades de Capital (vigente desde el 1 de septiembre de 2010), cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, la Ley de Sociedades Anónimas (vigente hasta el 1 de septiembre de 2010), cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 de diciembre, Código de Comercio y disposiciones complementarias.

Hudisa está participada en un 89,07 % de su capital por la Sociedad Huelva Desarrollo Agrícola, S.A. (HUDASA), participada a su vez por los socios productores, con el mismo domicilio social.

Las cifras incluidas en las cuentas anuales están expresadas en euros sin decimales, salvo que se indique lo contrario. Para la formulación de los estados financieros, se han seguido los criterios establecidos en el Plan General Contable tal y como figura en el apartado 4. Normas de registro y valoración.

### 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

#### 2.1 Imagen fiel.

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2018 adjuntas han sido formuladas por los administradores a partir de los registros contables de la Sociedad a 31 de diciembre de 2018, y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de los cambios en el patrimonio neto, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Estas cuentas anuales han sido formuladas por los administradores de la Sociedad, pendientes de aprobación por la Junta General de Socios, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación.

Las cuentas anuales del ejercicio 2017 anterior fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria el 20 de junio de 2018.

#### 2.2 Principios contables no obligatorios aplicados.

No se han aplicado principios contables no obligatorios.



**2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.**

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad.

En las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ella. Estas estimaciones se refieren a la vida útil de los activos materiales e intangibles, a la determinación del deterioro de las existencias por lento movimiento y Valor Neto de Realización y a la valoración de las subvenciones concedidas para la adquisición de dichos inmovilizados (Notas 5, 7, 10 y 18).

Es posible que, a pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

**2.4. Principio de empresa en funcionamiento.**

Los administradores han formulado las presentes cuentas anuales bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente, contando asimismo con el apoyo de los socios productores de Hudasa.

**2.5. Comparación de la información.**

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2018 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2017.

**2.6. Agrupación de partidas.**

Las cuentas anuales no tienen ninguna partida que haya sido objeto de agrupación en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto o en el estado de flujos de efectivo.

**2.7. Elementos recogidos en varias partidas.**

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

**2.8. Cambios en criterios contables.**

Durante el ejercicio 2018 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

**2.9. Corrección de errores.**



Las cuentas anuales del ejercicio 2018 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

**2.10. Importancia relativa.**

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2018.

**3. APLICACIÓN DE RESULTADOS**

La propuesta de aplicación del resultado por parte de los administradores es la siguiente:

Base de reparto	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias Remanente	649.950	1.228.330
Reservas voluntarias		
Otras reservas de libre disposición		
<b>Total</b>	<b>649.950</b>	<b>1.228.330</b>

Aplicación	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017
A reserva legal		122.833
A reserva por fondo de comercio		
Reserva de capitalización (art. 25 LIS)	77.889	66.285
A reservas voluntarias	572.061	1.039.212
A dividendos		
A resultados de ejercicios anteriores		
A otros		
<b>Total</b>	<b>649.950</b>	<b>1.228.330</b>

Se propone dotar la Reserva de Capitalización establecida en el artículo 25 de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, tanto para capitalizar la sociedad como para aprovechar el beneficio fiscal que otorga. Esta reserva tendrá el carácter de indisponible durante un plazo de 5 años.

Durante el ejercicio no se repartieron dividendos a cuenta, ni existen limitaciones para la distribución de dividendos, excepto las previstas en la Ley de Sociedades de Capital (Ver nota 9.4 de Fondos Propios).

**4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**

**4.1. Inmovilizado intangible.**

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.



Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y períodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

No existe ningún inmovilizado intangible con vida útil indefinida.

La Sociedad reconoce contablemente cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro, utilizándose como contrapartida el epígrafe "Pérdidas netas por deterioro" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos y, en su caso, de las repercusiones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados para los activos materiales y se explican posteriormente. En el presente ejercicio no se han reconocido "Pérdidas netas por deterioro" derivadas de los activos intangibles.

#### Aplicaciones informáticas

Se valoran al precio de adquisición o coste de producción, incluyéndose en este epígrafe los gastos de desarrollo de las páginas web. La vida útil de estos elementos se estima en 3 años

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

#### Deterioro de valor de inmovilizado intangible

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calculará el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

En el ejercicio 2018 la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro del inmovilizado intangible.

#### **4.2. Inmovilizado material.**

Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares. La Sociedad incluye en el coste del inmovilizado material que necesita un período de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción. Forma parte, también, del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

No es aplicable la activación de grandes reparaciones y costes de retiro y rehabilitación.

La Sociedad no tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo. Por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro.

El Consejo de Administración de la Sociedad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supera a su importe recuperable, entendiéndose éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.





Los gastos realizados durante el ejercicio con motivo de las obras y trabajos efectuados por la Sociedad, se cargarán en las cuentas de gastos que correspondan. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo. Las cuentas del inmovilizado material en curso, se cargan por el importe de dichos gastos, con abono a la partida de ingresos que recoge los trabajos realizados por la Sociedad para sí misma.

Los costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material se reconocen como sustitución en el momento en que se incurren y se amortizan durante el periodo que medie hasta la siguiente reparación, dando de baja cualquier importe asociado a la reparación que pudiera permanecer en el valor contable del citado inmovilizado

En los arrendamientos financieros se contabiliza el activo de acuerdo con su naturaleza, y un pasivo financiero por el mismo importe, que es el menor entre el valor razonable del activo arrendado y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

Descripción	Años	% Anual
Construcciones	33	3
Instalaciones Técnicas	8 a 25	12 a 4
Maquinaria	8 a 13	12 a 8
Utillaje	3 a 13	33 a 8
Otras Instalaciones	3 a 33	33 a 3
Mobiliario	8 a 10	12 a 10
Equipos Procesos de Información	3 a 10	33 a 10
Elementos de Transporte	6	16
Otro Inmovilizado	3 a 13	33 a 8

En el ejercicio 2018 la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro de los inmovilizados materiales.

#### 4.3. Inversiones Inmobiliarias.

No existen

#### 4.4. Arrendamientos.

##### 4.4.1. Inmovilizados arrendados a la Sociedad.

Los activos adquiridos mediante arrendamiento financiero se registran de acuerdo con su naturaleza, por el menor entre el valor razonable del activo y el valor actual al inicio del arrendamiento de los pagos mínimos acordados, contabilizándose un pasivo financiero por el mismo importe. Los pagos por el arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción del pasivo. A los activos se les aplican los mismos criterios de amortización, deterioro y baja que al resto de activos de su naturaleza.

Los pagos por arrendamientos operativos se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se devengan.

#### 4.5. Permutas.

No existen

#### 4.6. Instrumentos financieros.

La sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes.



a) Activos financieros:

- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes;
- Valores representativos de deuda de otras empresas adquiridos: tales como las obligaciones, bonos y pagarés;
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio;
- Derivados con valoración favorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo;
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

b) Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;
- Obligaciones y otros valores negociables emitidos: tales como bonos y pagarés;
- Derivados con valoración desfavorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo;
- Deudas con características especiales, y
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

c) Instrumentos de patrimonio propio: todos los instrumentos financieros que se incluyen dentro de los fondos propios, tal como las acciones ordinarias emitidas

4.6.1. *Inversiones financieras a largo plazo*

- Préstamos y cuentas por cobrar: se registran a su coste amortizado, correspondiendo al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar. La Sociedad registra las correspondientes provisiones por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.
- Inversiones mantenidas hasta su vencimiento: aquellos valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijados, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocian en un mercado activo y que la Sociedad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento. Se contabilizan a su coste amortizado.
- Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados

La Sociedad clasifica los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial sólo si con ello se elimina o reduce significativamente la no correlación contable entre activos y pasivos

La Sociedad no reclasifica ningún activo o pasivo financiero de o a esta categoría mientras esté reconocido en el balance de situación, salvo cuando proceda calificar el activo como inversión en empresas del grupo, asociadas o multigrupo.



- Las inversiones en empresas del grupo, asociadas o multigrupo.
- Inversiones disponibles para la venta: son el resto de inversiones que no entran dentro de las cuatro categorías anteriores, viniendo a corresponder casi a su totalidad a las inversiones financieras en capital, con una inversión inferior al 20%. Estas inversiones figuran en el balance de situación adjunto por su valor razonable cuando es posible determinarlo de forma fiable. En el caso de participaciones en sociedades no cotizadas, normalmente el valor de mercado no es posible determinarlo de manera fiable por lo que, cuando se da esta circunstancia, se valoran por su coste de adquisición o por un importe inferior si existe evidencia de su deterioro con vencimiento inferior a tres meses

#### 4.6.2. Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

- Bajo este epígrafe del balance de situación adjunto se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

#### 4.6.3. Pasivos financieros

- Los préstamos, obligaciones y similares se registran inicialmente por el importe recibido, neto de costes incurridos en la transacción. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes de transacción, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias según el criterio del devengo utilizando el método del interés efectivo. El importe devengado y no liquidado se añade al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.
- Las cuentas a pagar se registran inicialmente a su coste de mercado y posteriormente son valoradas al coste amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectivo.

#### 4.6.4. Instrumentos financieros derivados y contabilización de coberturas

- No existen

#### 4.6.5. Instrumentos financieros compuestos

- No existen

#### 4.6.6. Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

- No existen

#### 4.7. Coberturas contables.

No existen

#### 4.8. Existencias.

Se valoran al precio de adquisición o coste de producción. El precio de adquisición es el importe facturado por el proveedor, deducidos los descuentos y los intereses incorporados al nominal de los débitos más los gastos adicionales para que las existencias se encuentren ubicadas para su venta: transportes, aranceles, seguros y otros atribuibles a la adquisición. En cuanto al coste de producción, las existencias se valoran añadiendo al coste de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables al producto y la parte que razonablemente corresponda a los costes indirectamente imputables a los productos.

La Sociedad utiliza el coste medio ponderado para la asignación de valor a las existencias.



Los impuestos indirectos que gravan las existencias sólo se incorporan al precio de adquisición o coste de producción cuando no son recuperables directamente de la Hacienda Pública.

Dado que las existencias de la Sociedad no necesitan un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de ser vendidas, no se incluyen gastos financieros en el precio de adquisición o coste de producción.

Los anticipos a proveedores a cuenta de suministros futuros de existencias se valoran por su coste.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se reduce a su posible valor de realización.

Quando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si dejan de existir las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias, el importe de la corrección es objeto de reversión reconociéndolo como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

#### **4.9. Transacciones en moneda extranjera.**

Las operaciones realizadas en moneda extranjera se registran en la moneda funcional de la Sociedad (euros) a los tipos de cambio vigentes en el momento de la transacción. Durante el ejercicio, las diferencias que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el que se encuentra en vigor a la fecha de cobro o de pago se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados. La sociedad no ha cambiado en el ejercicio la moneda funcional que es el euro.

Asimismo, al 31 de diciembre de cada año, se realiza al tipo de cambio de cierre la conversión de los saldos a cobrar o pagar con origen en moneda extranjera. Las diferencias de valoración producidas se registran como resultados financieros en la cuenta de resultados.

#### **4.10. Impuestos sobre beneficios.**

El gasto por impuesto corriente se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos surgen, igualmente, como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.

Se reconoce el correspondiente pasivo por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, salvo que la diferencia temporaria se derive del reconocimiento inicial de un fondo de comercio o del reconocimiento inicial en una transacción que no es una combinación de negocios de otros activos y pasivos en una operación que en el momento de su realización, no afecte ni al resultado fiscal ni contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que la sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no sea una combinación de negocios y que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de aplicar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.





Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

#### **4.11. Ingresos y gastos.**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante la Sociedad incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

#### **4.12. Provisiones y contingencias.**

Las obligaciones existentes a la fecha del balance de situación surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran en el balance de situación como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación, no supone una minoración del importe de la deuda, sin perjuicio del reconocimiento en el activo de la Sociedad del correspondiente derecho de cobro, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, registrándose dicho activo por un importe no superior de la obligación registrada contablemente.

#### **4.13. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental.**

Los miembros del consejo de administración confirman que la Sociedad no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

#### **4.14. Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal.**

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios.

La sociedad no tiene contraídas obligaciones por pensiones.

#### **4.15. Pagos basados en acciones.**

No existen



**4.16. Subvenciones, donaciones y legados.**

Las subvenciones de capital no reintegrables se valoran por el importe concedido, reconociéndose inicialmente como Ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el período por los activos financiados por dichas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja en inventario de los mismos.

Mientras tienen el carácter de subvenciones reintegrables se contabilizan como deudas a largo plazo transformables en subvenciones.

Cuando las subvenciones se concedan para financiar gastos específicos se imputarán como ingresos en el ejercicio en que se devenguen los gastos que están financiando.

**4.17. Combinaciones de negocios.**

No existen.

**4.18. Negocios conjuntos.**

No existen negocios conjuntos.

**4.19. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.**

En el supuesto de existir, las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma de registro y valoración 13ª del Plan General de Contabilidad. En este sentido:

a) Se entenderá que una empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio, o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

b) Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo en el sentido señalado, la empresa o las personas físicas dominantes, ejerzan sobre esa empresa asociada una influencia significativa, tal como se desarrolla detenidamente en la citada Norma de registro y valoración 13ª.

c) Una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, tal como se detalla detenidamente en la Norma de registro y valoración 15ª.

Se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las personas físicas que posean directa o indirectamente alguna participación en los derechos de voto de la Sociedad, o en su dominante, de manera que les permita ejercer sobre una u otra una influencia significativa, así como a sus familiares próximos, al personal clave de la Sociedad o de su dominante (personas físicas con autoridad y responsabilidad sobre la planificación, dirección y control de las actividades de la empresa, ya sea directa o indirectamente), entre la que se incluyen los Administradores y los Directivos, junto a sus familiares próximos, así como a las entidades sobre las que las personas mencionadas anteriormente puedan ejercer una influencia significativa. Asimismo tienen la consideración de parte vinculadas las empresas que compartan algún consejero o directivo con la Sociedad, salvo cuando éste no ejerza una influencia significativa en las políticas financiera y de explotación de ambas, y, en su caso, los familiares próximos del representante persona física del Administrador, persona jurídica, de la Sociedad.





**4.20. Activos no corrientes mantenidos para la venta.**

No existen.

**4.21. Operaciones interrumpidas.**

No existen.

*[Handwritten signatures and scribbles, including a large signature at the top left, a circular scribble, and several other illegible marks.]*



**5. INMOVILIZADO MATERIAL**

El movimiento habido en este capítulo del balance de situación adjunto es el siguiente:

A) Estados de movimientos del INMOVILIZADO MATERIAL

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	Total
<b>A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2017</b>	<b>2.901.050</b>	<b>8.779.520</b>	<b>0</b>	<b>11.680.570</b>
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios				
(+) Aportaciones no dinerarias				
(+) Ampliaciones y mejoras		57.739	15.000	72.739
(+) Resto de entradas		(1.523.832)		(1.523.832)
(-) Salidas, bajas o reducciones				
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas				0
(- / +) Traspasos a / de otras partidas				
<b>B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2017</b>	<b>2.901.050</b>	<b>7.313.427</b>	<b>15.000</b>	<b>10.229.477</b>
<b>C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2018</b>	<b>2.901.050</b>	<b>7.313.427</b>	<b>15.000</b>	<b>10.229.477</b>
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios				
(+) Aportaciones no dinerarias				
(+) Ampliaciones y mejoras		121.888	1.388.284	1.510.152
(+) Resto de entradas		(86)	(15.000)	(15.086)
(-) Salidas, bajas o reducciones				
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas				0
(- / +) Traspasos a / de otras partidas				
<b>D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2018</b>	<b>2.901.050</b>	<b>7.435.229</b>	<b>1.388.284</b>	<b>11.724.543</b>
<b>E) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2017</b>	<b>(856.244)</b>	<b>(6.295.225)</b>		<b>(7.151.469)</b>
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2017	(77.336)	(443.950)		(521.286)
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		1.265.849		1.265.849
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos				
<b>F) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2017</b>	<b>(933.580)</b>	<b>(5.473.326)</b>		<b>(6.406.906)</b>
<b>G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2018</b>	<b>(933.580)</b>	<b>(5.473.326)</b>		<b>(6.406.906)</b>
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2018	(77.336)	(368.254)		(445.590)
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		86		86
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos				
<b>H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2018</b>	<b>(1.010.916)</b>	<b>(5.841.494)</b>		<b>(6.852.410)</b>
<b>I) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2017</b>				
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo				
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro				
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos				
<b>J) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2017</b>				
<b>K) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2018</b>				
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo				
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro				
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos				
<b>L) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2018</b>				
<b>M) VALOR NETO CONTABLE FINAL EJERCICIO 2018</b>	<b>1.890.134</b>	<b>1.593.735</b>	<b>1.388.284</b>	<b>4.872.133</b>

Del detalle anterior, el valor de la construcción y del terreno de los inmuebles asciende a 2.577.873 euros y 323.177 euros, respectivamente.





No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa que afecte al ejercicio presente o a ejercicios futuros y que afecten a las estimaciones de los costes de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

No se han capitalizado gastos financieros en el ejercicio.

No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.

No existen elementos del inmovilizado material no afectos a la explotación al 31 de diciembre.

Existen inmovilizados materiales totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2018 por importe de 3.114.938 euros (3.049.463 euros al cierre del ejercicio 2017).

Los bienes afectos a garantía son:

Elementos	Entidad	Descripción
Terrenos y fábrica de purés y concentrados de fruta	La Caixa/Caja Rural del Sur	Hipoteca para la concesión de un préstamo sindicado de 6.125.000 euros, ampliada con hipoteca mobiliaria s/maquinaria industrial
Terrenos y fábrica de purés y concentrados de fruta	Caja Rural del Sur	Hipoteca para la concesión de un préstamo de 1.900.000 euros

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material ascienden a 1.869.661 euros (Ver Nota 18).

Al 31 de diciembre de 2018, el epígrafe inmovilizado material del balance de situación adjunto no incluye bienes en régimen de arrendamiento financiero.

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La administración revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.

## 6. INVERSIONES INMOBILIARIAS

No existen.



**7. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

**7.1. General**

El detalle de movimientos habido en este capítulo del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Aplicaciones informáticas	Total
<b>A) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2017</b>	294.929	294.929
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios		
(+) Aportaciones no dinerarias		
(+) Ampliaciones y mejoras		
(+) Resto de entradas	8.003	8.003
(-) Salidas, bajas o reducciones	(126.741)	(126.741)
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas		
(- / +) Traspasos a / de otras partidas		
<b>B) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2017</b>	176.191	176.191
<b>C) SALDO INICIAL BRUTO, EJERCICIO 2018</b>	176.191	176.191
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios		
(+) Aportaciones no dinerarias		
(+) Ampliaciones y mejoras		
(+) Resto de entradas	1.190	1.190
(-) Salidas, bajas o reducciones		0
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas		
(- / +) Traspasos a / de otras partidas		0
<b>D) SALDO FINAL BRUTO, EJERCICIO 2018</b>	177.381	177.381
<b>E) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2017</b>	(276.396)	(276.396)
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2017	(7.665)	(7.665)
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos	126.741	126.741
<b>F) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2017</b>	(157.320)	(157.320)
<b>G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL EJERCICIO 2018</b>	(157.320)	(157.320)
(+) Dotación a la amortización del ejercicio 2018	(8.974)	(8.974)
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos		
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos		
<b>H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL EJERCICIO 2018</b>	(166.294)	(166.294)
<b>I) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2017</b>		
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo		
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos		
<b>J) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2017</b>		
<b>K) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO INICIAL EJERCICIO 2018</b>		
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo		
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro		
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos		
<b>L) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO, SALDO FINAL EJERCICIO 2018</b>		
<b>M) VALOR NETO CONTABLE FINAL EJERCICIO 2018</b>	11.087	11.087



La amortización de los elementos del inmovilizado intangibles se realiza de forma lineal durante su vida útil estimada, en función de los siguientes años de vida útil:

Descripción	Años	% Anual
Aplicaciones informáticas	3	33

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización.

No se han capitalizado gastos financieros.

El coste del inmovilizado intangible totalmente amortizado es de 150.188 euros.

No existen activos intangibles afectos a garantía.

No existen subvenciones relacionadas con el inmovilizado intangible.

La sociedad no ha realizado correcciones valorativas de los bienes de inmovilizado intangible.

No existen inmovilizados intangibles cuya vida útil se haya considerado como indefinida.

#### 7.2. Fondo de comercio

No existe fondo de comercio.

### 8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

#### 8.1. Arrendamientos financieros

La entidad no posee ningún elemento adquirido mediante arrendamiento financiero.

#### 8.2. Arrendamientos operativos

El importe de los arrendamientos operativos en el ejercicio 2018 ha ascendido a 38.579 euros en carretillas y otros elementos y 245.106 euros en almacenes externos.

No se han pactado cuotas de carácter contingente.

No existen restricciones significativas impuestas a la empresa en virtud de los contratos de arrendamiento.

### 9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

#### 9.1. Información sobre la relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y los resultados de la empresa

##### a) Categorías de activos financieros y pasivos financieros

El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros y pasivos financieros señalados en la norma de registro y valoración novena, se presenta de acuerdo con la siguiente estructura.



a.1) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la Sociedad a largo plazo,

CATEGORÍAS	CLASES							
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
— Mantenidos para negociar								
— Otros								
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento								
Préstamos y partidas a cobrar								
Activos disponibles para la venta, del cual:							18.595	18.595
— Valorados a valor razonable	18.595	18.595			3.460	3.460	3.460	3.460
— Valorados a coste								
Derivados de cobertura					3.460	3.460	22.055	22.055
<b>TOTAL</b>	<b>18.595</b>	<b>18.595</b>						

clasificados por categorías es:

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la sociedad a corto plazo, sin considerar el efectivo y otros activos equivalentes, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

CATEGORÍAS	CLASES							
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados y otros		TOTAL	
	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017
Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:								
— Mantenidos para negociar								
— Otros								
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento					2.284.213	2.353.392	2.284.213	2.353.392
Préstamos y partidas a cobrar								
Activos disponibles para la venta, del cual:								
— Valorados a valor razonable								
— Valorados a coste								
Derivados de cobertura					2.284.213	2.353.392	2.284.213	2.353.392
<b>TOTAL</b>					<b>2.284.213</b>	<b>2.353.392</b>	<b>2.284.213</b>	<b>2.353.392</b>

El detalle de los préstamos y partidas a cobrar es el siguiente:

	2018	2017
Cientes por ventas y prest. de servicios	2.235.334	2.300.618
Cientes de dudoso cobro	111.151	117.365
Deterioro de clientes	(112.399)	(117.365)
Deudores	218.688	222.192
Deterioro de deudores	(216.775)	(216.775)
Personal	0	0
Cuenta corriente emp. Grupo	44.687	44.189
Fianzas y depósitos constit. a corto plazo	3.527	3.168
<b>Total</b>	<b>2.284.213</b>	<b>2.353.392</b>





**a.2) Pasivos financieros.**

Los instrumentos financieros del pasivo del balance de la sociedad a largo plazo, clasificados por categorías son:

CATEGORÍAS	CLASES							TOTAL	
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros		Ej. 2018	Ej. 2017	
	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017			
Débitos y partidas a pagar	2.446.581	1.881.363					2.446.581	1.881.363	
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:									
— Mantenidos para negociar									
Otros									
Derivados de cobertura					0	0	2.446.581	1.881.363	
<b>TOTAL</b>	<b>2.446.581</b>	<b>1.881.363</b>							

La información de los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a corto plazo, clasificados por categorías a 31 de diciembre de 2018, es:

CATEGORÍAS	CLASES							TOTAL	
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros		Ej. 2018	Ej. 2017	
	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017	Ej. 2018	Ej. 2017			
Débitos y partidas a pagar	1.163.068	706.138			1.860.522	2.042.323	3.023.590	2.748.461	
Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, del cual:									
— Mantenidos para negociar									
Otros									
Derivados de cobertura					1.860.522	2.042.323	3.023.590	2.748.461	
<b>TOTAL</b>	<b>1.163.068</b>	<b>706.138</b>			<b>1.860.522</b>	<b>2.042.323</b>	<b>3.023.590</b>	<b>2.748.461</b>	

El detalle de Otros pasivos financieros a corto plazo es el siguiente:

	2018	2017
Deudas corto plazo (Préstamo Ministerio de industria)	-	14.148
Proveedores inmovilizado	1.086.494	100.453
Préstamo corto plazo socios Hudasa	-	-
Proveedores	71.882	62.999
Proveedores emp. grupo (socios productores)	244.973	1.290.544
Acreedores varios	440.892	537.838
Personal	15.220	35.324
Anticipos de clientes	1.061	1.017
<b>Total</b>	<b>1.860.522</b>	<b>2.042.323</b>

**b) Activos financieros y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias**

No se han producido variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros.

**c) Reclasificaciones**

No se han producido reclasificaciones por cada categoría de activos financieros.



**d) Clasificación por vencimientos**

d.1) Las clasificaciones por vencimiento de los activos financieros de la Sociedad, de los importes que vencen en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

	Vencimiento en años						Total
	1	2	3	4	5	Más de 5	
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas</b>	<b>44.687</b>						<b>44.687</b>
Créditos a empresas							
Valores representativos de deuda							
Derivados							
Otros activos financieros							
Otras Inversiones	44.687						44.687
<b>Inversiones financieras</b>	<b>3.527</b>						<b>3.527</b>
Créditos a terceros							
Valores representativos de deuda							
Derivados							
Otros activos financieros							
Otras Inversiones	3.527						3.527
<b>Deudas comerciales no corrientes</b>							
Anticipos a proveedores							
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>2.235.999</b>						<b>2.235.999</b>
Cientes por ventas y prestación de servicios	2.234.086						2.234.086
Cientes, empresas del grupo y asociadas							
Deudores varios	1.913						0
Personal							
Accionistas (socios) por desembolsos exigidos							
<b>TOTAL</b>	<b>2.284.213</b>						<b>2.284.213</b>

**d.2) Vencimiento de los instrumentos financieros de pasivo al cierre del ejercicio 2018**

	Vencimiento en años						total
	1	2	3	4	5	Más de 5	
<b>Deudas</b>	<b>2.249.562</b>	<b>732.215</b>	<b>722.050</b>	<b>366.415</b>	<b>168.280</b>	<b>457.620</b>	<b>4.696.142</b>
Obligaciones y otros valores negociables							
Deudas con entidades de crédito	1.163.068	732.215	722.050	366.415	168.280	457.620	3.609.648
Acreedores por arrendamiento financiero							
Derivados							
Otros pasivos financieros	1.086.494						1.086.494
<b>Deudas con emp.grupo y asociadas</b>							<b>0</b>
Acreedores comerciales no corrientes							
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>774.028</b>						<b>774.028</b>
Proveedores	71.882						71.882
Proveedores, empresas del grupo y asociadas	244.973						244.973
Acreedores varios	440.892						440.892
Personal	15.220						15.220
Anticipos de clientes	1.061						1.061
Deuda con características especiales							
<b>TOTAL</b>	<b>3.023.590</b>	<b>732.215</b>	<b>722.050</b>	<b>366.415</b>	<b>168.280</b>	<b>457.620</b>	<b>5.470.170</b>

La composición de las deudas con entidades de crédito al cierre del ejercicio 2018 es el siguiente:



	Importe concedido	deuda a largo plazo	deuda a corto plazo	Disponible
Préstamos	-	2.446.581	711.380	-
Pólizas de crédito	1.200.000	-	415.881	784.119
Líneas de descuento y anticipos	-	-	-	-
Otros	6.000	-	3.283	2.717
Deuda por intereses	-	-	32.524	-
<b>Total</b>		<b>2.446.581</b>	<b>1.163.068</b>	<b>786.836</b>

El detalle de los préstamos al 31 de diciembre de 2018 es el siguiente:

Entidad/clase	deuda a largo plazo	deuda a corto plazo	total	deuda por intereses
Sindicado C. Rural del Sur	435.518	214.342	649.860	4.015
Sindicado La Caixa	378.177	184.685	562.862	13.133
Hipoteca C. Rural del Sur	502.758	143.511	646.269	15.079
Préstamo C. Rural del Sur	13.353	8.648	22.001	128
Préstamo C. Rural del Sur	394.431	55.569	450.000	169
Préstamo BBVA	722.343	104.625	826.968	

**e) Transferencias de activos financieros**

La Sociedad no ha realizado cesiones de activos financieros.

**f) Activos cedidos y aceptados en garantía**

No existen.

**g) Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito**

El análisis del movimiento de las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito es el siguiente:

	Clases de activos financieros					
	Valores representativos de deuda		Créditos, derivados y otros (1)		TOTAL	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
Pérdida por deterioro al inicio del ejercicio 2016				492.130		492.130
(+) Corrección valorativa por deterioro				0		0
(-) Reversión del deterioro				(15.936)		(15.936)
(-) Salidas y reducciones				(142.054)		(142.054)
(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc)						
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2017				334.140		334.140
(+) Corrección valorativa por deterioro				14.794		14.794
(-) Reversión del deterioro				(19.761)		(19.761)
(-) Salidas y reducciones						0
(+/-) Traspasos y otras variaciones (combinaciones de negocio, etc)						
Pérdida por deterioro al final del ejercicio 2018				329.173		329.173

(1) Incluidas correcciones por deterioro originadas por el riesgo de crédito en los "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar"



**h) Impago e incumplimiento de condiciones contractuales**

Durante el ejercicio 2018 no se ha producido ningún impago o incumplimiento de condiciones contractuales por parte de HUDISA, S.A.

**9.2. Otra información**

**a) Contabilidad de coberturas**

No existen operaciones de cobertura.

**b) Valor razonable**

El valor en libros constituye una aproximación aceptable del valor razonable

**c) Empresas del grupo, multigrupo y asociadas**

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

La entidad no tiene participaciones en empresas del grupo, multigrupo o asociadas. (La información sobre operaciones con partes vinculadas se detalla en la Nota 23 de la presente memoria)

**d) Otro tipo de información**

Al 31 de diciembre de 2018 no se han contraído compromisos en firme para la compra de activos financieros.

No existen compromisos en firme de venta de activos.

Las deudas con garantía real son las descritas en la Nota 5 de la presente memoria.

Otras circunstancias importantes que afectan a los activos financieros son las siguientes:

- Litigios.- No existen litigios judiciales.
- No existen embargos.

**9.3. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros**

Las actividades de la Sociedad están expuestas a los siguientes riesgos financieros:

- a) Riesgo de mercado
- b) Riesgo de crédito
- c) Riesgo de liquidez en los flujos de efectivo

La gerencia junto con la Dirección financiero-contable es la encargada de la gestión efectiva de los riesgos financieros de la Sociedad, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez.

**a) Riesgo de mercado**

**Riesgo de tipo de cambio:** la empresa no realiza sus operaciones comerciales en una moneda diferente al euro, que es la moneda funcional de la sociedad, por lo que no está expuesta al riesgo de tipo de cambio.





Riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo: la sociedad no posee activos remunerados importantes. Los ingresos y los flujos de efectivo de las actividades de explotación son en su mayoría independientes respecto de las variaciones de los tipos de interés del mercado.

El riesgo de tipo de interés de la Sociedad surge de los recursos ajenos a largo plazo, obtenidos a tipos de interés variables. La Sociedad considera que la evolución de los tipos de interés no constituye un riesgo significativo para la misma, ya que la financiación ajena con coste a largo plazo lo constituyen préstamos hipotecarios referenciados al Euribor más un diferencial de mercado, con un mínimo del 3,5%. El resto del endeudamiento a corto plazo, se refiere a líneas de crédito y de descuento cuyo tipo de interés está relacionado con el Euribor y es el normal de mercado para operaciones de esta naturaleza y plazo.

Riesgo de materias primas: la materia prima empleada en el proceso productivo (fresón principalmente) tiene su origen en el campo, lo cual lleva consigo el riesgo de un potencial desabastecimiento por causas naturales. En el caso de Hudisa, además de las obligatorias que contractualmente deben realizar los socios productores, se cuenta con la alternativa de compras a terceros para asegurarse el abastecimiento necesario.

La materia prima sufre alteraciones todos los años en sus precios, de tal modo que las variaciones en el precio de origen inciden de manera muy acusada en la rentabilidad de la compañía. Para mitigar este riesgo, la Sociedad fija un precio de liquidación para cada campaña de acuerdo con los socios productores y siempre referenciado al mercado, de manera que se cubran razonablemente todos los costes de explotación. Adicionalmente, se trasladan las variaciones de la materia prima a los precios de venta a los clientes, mediante contratos de suministro en firme por periodos de un año.

b) Riesgo de crédito.

Los principales activos financieros de la Sociedad son saldos de efectivo, deudores comerciales y otras cuentas a cobrar, que representan la exposición máxima de la entidad al riesgo de crédito en relación con los activos financieros.

Con carácter general la Sociedad mantiene su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio, por lo que el riesgo de crédito de fondos líquidos es limitado.

El riesgo de crédito de la Sociedad es atribuible principalmente a sus deudas comerciales. La Sociedad tiene diversificadas sus ventas en clientes del sector de la distribución agroalimentaria, tanto a nivel nacional como extranjero, y tiene políticas para asegurar que las ventas se efectúen a clientes con un historial de crédito adecuado. Adicionalmente, la mayor parte de sus cuentas a cobrar a clientes están garantizadas mediante seguros de crédito. Asimismo, hay que indicar que no existe una concentración significativa del riesgo de créditos con terceros.

La dirección de la Sociedad realiza un seguimiento de la política en cuanto a riesgo de crédito, de modo que, en caso de ser necesario, analiza individualmente la capacidad crediticia del cliente, estableciendo límites de crédito y condiciones de pago.

Se practican las correcciones valorativas sobre los créditos comerciales que se estima necesarias para provisionar el riesgo de insolvencia que cubran los saldos de cierta antigüedad, o en los que concurren circunstancias que permiten razonablemente su consideración como de dudoso cobro

Riesgo de liquidez

Se lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, basada en el mantenimiento de suficiente efectivo, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas para tener capacidad de liquidar sus posiciones financieras frente a terceros.

La Sociedad hace las gestiones necesarias para disponer de la financiación suficiente para hacer frente a todas sus obligaciones de pago.

Para los próximos ejercicios, en lo que concierne a la operativa normal de la Sociedad, no se prevé un aumento del endeudamiento a largo plazo. Al cierre del ejercicio, tal y como se indica en la Nota 9.3, estaban sin disponer pólizas de crédito por importe de 784.119 euros.



**9.4. Fondos propios**

El capital social al cierre del ejercicio 2018 asciende a 1.743.739,80 euros y tiene la composición siguiente:

Acciones				Euros		
Clases	Número	Valor Nominal	Total	Desembolsos no exigidos	Fecha de exigibilidad	Capital desembolsado
Serles						
Única	5.284.060	0,33	1.743.739,80	0,00		1.743.739,80

La composición del accionariado es la siguiente:

Accionista	importe	Participación
HUELVA DESARROLLO AGRÍCOLA, S.A. (HUDASA)	1.553.084,94	89,07%
CAJA RURAL DEL SUR, S.COOP. CRED.	167.767,05	9,62%
DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE HUELVA	22.887,81	1,31%
<b>TOTAL</b>	<b>1.743.739,80</b>	<b>100,00%</b>

De acuerdo con la Ley de Sociedades de Capital, la Sociedad, siempre que no existan resultados negativos de ejercicios anteriores, está obligada a destinar el 10% de los beneficios del ejercicio a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas.

Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si:

- Se han cubierto las atenciones previstas por la ley o los estatutos.

- El valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.

Se prohíbe igualmente toda distribución de beneficios a menos que el importe de las reservas disponibles sea, como mínimo, igual al importe de los gastos de investigación y desarrollo y el fondo de comercio y no existen reservas disponibles por un importe equivalente a los saldos pendientes de amortizar de las cuentas anteriores.

**10. EXISTENCIAS**

La composición de las existencias al 31 de diciembre de 2018 es la siguiente:

	Euros	
	2018	2017
Materias primas	406.287	58.313
Envases	72.624	72.973
Deterioro de materias primas	-	-
Productos terminados	3.530.760	2.605.532
Deterioro de valor productos terminados	(898.636)	(596.583)
<b>Total</b>	<b>3.111.035</b>	<b>2.140.235</b>

Al cierre del ejercicio se han realizado correcciones valorativas de determinados productos por lento movimiento y VNR.

No se han capitalizado gastos financieros en las existencias.



La Sociedad tiene contratadas pólizas de seguros que cubren los posibles riesgos que puedan sufrir las existencias.

### 11. MONEDA EXTRANJERA

No se han producido transacciones en moneda distinta del euro.

### 12. SITUACIÓN FISCAL

#### 12.1 Saldos con Administraciones Públicas

La composición de los saldos corrientes con Administraciones Públicas es:

	2018		2017	
	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor
H.P. deudor/acreador por IVA	115.484	-	62.513	-
H.P. Deudor por subvenciones	-	-	-	-
H.P. Devolución de impuestos	78.312	-	113.637	-
H.P. Acreedor retenciones	-	4.439	-	5.427
Organismos Seg. Soc. acreedores	-	10.749	-	9.963
<b>Total</b>	<b>193.796</b>	<b>15.188</b>	<b>176.150</b>	<b>15.390</b>

#### 12.2. Impuestos sobre beneficios

Explicación de la diferencia que exista entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal).

	ejercicio 2018			ejercicio 2017		
	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto	Aumentos	Disminuciones	Efecto neto
<b>Resultado del ejercicio</b>			<b>649.950</b>			<b>1.228.330</b>
Impuesto sobre sociedades	182.937		182.937	101.924		101.924
Diferencias permanentes	4.543	(20.105)	(15.562)	49.889		49.889
Diferencias temporarias:			(38.440)			(38.440)
(limitación amortiz. Ley 16/2012)		(38.440)	(38.440)		(38.440)	(38.440)
Reserva de capitalización (art. 29 LIRJ)		(77.889)	(77.889)		(66.285)	(66.285)
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores			-			-
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>			<b>700.996</b>			<b>1.275.418</b>

Las estimaciones realizadas en la cuota, son las siguientes:

	2018	2017
cuota al tipo vigente	175.249	318.855
deducciones de la cuota	(45.734)	(82.056)
<b>cuota tras deducciones</b>	<b>129.515</b>	<b>236.799</b>
retenciones y pagos a cta	(207.827)	(350.436)
<b>cuota a ingresar / (devolver)</b>	<b>(78.312)</b>	<b>(113.637)</b>

La composición del gasto por el impuesto sobre sociedades es la siguiente:

	2018	2017
<b>Impuesto corriente</b>		
Por operaciones continuadas	129.515	236.799
<b>Impuesto diferido</b>		
Por operaciones continuadas	53.422	(134.875)
<b>Total</b>	<b>182.937</b>	<b>101.924</b>



Impuestos diferidos

Los saldos de estas cuentas al cierre de los ejercicios 2018 y 2017 son los siguientes:

	2018	2017
Activos por diferencias temporarias		
- deducciones de la cuota pendientes	118.356	162.168
- limitación amortización Ley 16/2012	57.660	67.270
<b>Total activos por impuesto diferido</b>	<b>176.016</b>	<b>229.438</b>
Impuesto diferido por subvenciones	(82.064)	(110.245)
<b>Total pasivos por impuesto diferido</b>	<b>(82.064)</b>	<b>(110.245)</b>

La sociedad ha realizado un proyecto de inversión en I+D+I por importe de 574.077 euros, generándose una deducción por este concepto por importe de 241.112 euros, de los cuales se han aplicado 43.812 euros en el ejercicio 2018 y 79.714 euros en el ejercicio 2017, el resto pendiente se ha registrado en activos por impuesto diferido-deducciones de la cuota pendientes.

La sociedad no tiene bases imponibles negativas pendientes de compensar al cierre del ejercicio.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones, Los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

**13. INGRESOS Y GASTOS**

**13.1 Importe neto de la cifra de negocios**

La distribución de las ventas de la Sociedad es la siguiente:

	2018	2017
Venta nacionales	3.221.984	2.727.267
Ventas intracomunitarias	7.365.557	7.534.794
Ventas exportación	378.839	340.310
<b>Total</b>	<b>10.966.380</b>	<b>10.602.371</b>

Por tipo de producto es la siguiente:

	2018	2017
Productos terminados	10.818.488	10.102.254
Fresa fresca	146.159	100.166
Otros	1.733	399.951
<b>Total</b>	<b>10.966.380</b>	<b>10.602.371</b>

**13.2 Variación de existencias de productos terminados**

Su composición es la siguiente:

	2018	2017
Variación de existencias	925.227	(1.034.633)
(Pérdidas) / reversión por deterioro	(302.052)	239.379
<b>Total</b>	<b>623.175</b>	<b>(795.254)</b>





### 13.3 Aprovisionamientos

Su composición es la siguiente:

	2018	2017
Compra nacional de frutas	6.983.498	4.422.497
Compra nacional m. primas y otros aprovisionam.	802.324	510.243
Compra intracomunitaria otros aprovisionamientos	110.264	225.792
Trabajos realizados por otras empresas	149.234	234.518
Variación de existencias	(338.746)	33.686
	<b>7.706.574</b>	<b>5.426.736</b>

### 13.4 Gastos de personal

El detalle de este epígrafe es el siguiente:

	2018	2017
Sueldos y salarios	387.622	428.940
Indemnizaciones	1.005	66.155
Seguridad Social	106.387	120.213
Otros gastos sociales	10.665	10.562
	<b>505.679</b>	<b>625.870</b>

### 13.5 Otros Gastos de explotación

El detalle del epígrafe "Servicios exteriores" es el siguiente:

	2018	2017
Gastos I+D	-	-
Arrendamientos	38.578	23.092
Reparaciones y conservación	231.864	399.131
Servicios de profesionales	153.833	146.745
Transportes	730.502	710.121
Primas de seguros	40.062	37.126
Gastos bancarios	700	957
Publicidad y propaganda	6.822	15.572
Suministros	527.246	418.979
Almacenamiento cámaras	245.106	172.120
Servicios E.T.T.	331.114	228.213
Otros servicios	130.633	130.970
	<b>2.436.460</b>	<b>2.283.026</b>

El detalle de la cuenta de "pérdidas y deterioro por operaciones comerciales" es el siguiente:

	2018	2017
Pérdida de créditos comerciales incobrables	-	-
Deterioro de créditos	14.794	-
Reversión de deterioro de créditos	(19.760)	(15.936)
	<b>(4.966)</b>	<b>(15.936)</b>

### 13.6 Otros Resultados

El detalle de este epígrafe es el siguiente:

	2018	2017
Gastos excepcionales	117.353	594
Ingresos excepcionales	(30.616)	(14.765)
	<b>86.737</b>	<b>(14.171)</b>

En gastos excepcionales se incluyen los siniestros de robo de cableado eléctrico y del tornado que afectó a la fábrica por importe de 116.898 euros.



**14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS**

Durante el ejercicio no ha sido preciso dotar ningún tipo de provisión no comercial, ni existen contingencias de importe significativo que requieran ser dotadas.

**15. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE**

Dada la actividad a la que se dedica la sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.

**16. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL**

No existen retribuciones a largo plazo al personal

**17. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO**

No existen.

**18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS**

El importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en el balance, así como los imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias se desglosan en el siguiente cuadro:

Entidad	Año concesión	Finalidad	Inversión incompleta	Subvención comercial	saldo bruto 31-12-17	ajustes	Impugnación res. 2018	saldo bruto 31-12-18	efecto impositivo	Subvención 31-12-18
Feoga	2003	Construcción fábrica puré	6.632.321	1.532.334	252.115	-	(89.864)	162.251	(40.563)	121.688
Junta And.	2010	Ampliación cámaras	791.621	174.157	111.221	-	(10.945)	100.276	(25.069)	75.207
Junta And.	2011	línea procesado concentr. fresa	451.000	89.023	48.073	-	(7.122)	40.951	(10.238)	30.713
MP Industria	2011	préstamo sin intereses		19.427	413	-	(413)	0	0	0
Junta And.	2013	Ampliación de cámaras	130.286	54.720	29.158	-	(4.378)	24.781	(6.195)	18.586
			8.005.234	1.869.661	440.581	-	(112.722)	328.259	(82.065)	246.194

El movimiento experimentado por las subvenciones de capital ha sido el siguiente:

	Valor bruto	Efecto fiscal	Valor neto
Saldo al 31 de diciembre de 2016	554.076	(138.519)	415.557
Adiciones	-	-	-
Ajustes	-	-	-
imputación a resultados	(113.096)	28.274	(84.822)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	440.980	(110.245)	330.735
Adiciones	-	-	-
imputación a resultados	(112.722)	28.180	(84.541)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	328.258	(82.065)	246.193

Las subvenciones mencionadas han sido cobradas en su totalidad.



**19. COMBINACIONES DE NEGOCIOS**

No se han producido combinaciones de negocios durante el ejercicio.

**20. NEGOCIOS CONJUNTOS.**

La entidad no desarrolla ningún negocio conjunto.

**21. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS**

No existen.

**22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE**

No ha habido ningún hecho relevante con posterioridad al cierre del ejercicio.

**23. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS**

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

- a) Las principales transacciones realizadas por la entidad (impuestos excluidos) con los productores asociados de Hudasa durante el ejercicio han sido las siguientes:

Productores Asociados	año 2018		año 2017	
	Compra de materias primas	Servicios prestados	Compra de materias primas	Servicios prestados
SAT Condado Huelva	889.479	-	462.668	-
SCA Cobella	636.667	-	425.610	-
Coop. Agr. Hortofr. Cartaya	537.942	-	393.353	-
Lucena Fruit, SL	144.457	-	134.604	-
SCA Hortofr. Bonares	499.242	-	346.210	-
SAT Agromedina	-	148.181	-	80.231
SCA Hortofr. Frutos Condado	120.195	-	94.448	-
SAT Alfrut	410.945	-	215.755	-
SCA Fresafior	679.831	-	279.822	-
SCA Costa Huelva	1.736.633	-	1.080.781	1.800
Frutas Curi, SL	39.404	-	47.211	-
SCA Frutas Bonares	55.741	-	46.898	-
SCA Arroyo Grande	178.149	-	66.302	-
SAT La Redondela	89.064	-	69.606	-
<b>Total</b>	<b>6.017.749</b>	<b>148.181</b>	<b>3.663.268</b>	<b>82.031</b>



Todas las operaciones entre partes vinculadas han sido valoradas a precios de mercado.

b) Los saldos a 31 de diciembre de 2018 con los socios productores son los siguientes:

Productores Asociados	saldo 31.12.18	saldo 31.12.17
SAT Condado Huelva	6.153	163.650
SCA Cobella	23.641	160.725
Coop. Agr. Hortofr. Cartaya	31.771	161.750
Lucena Fruit, SL	48.148	56.017
SCA Hortofr. Bonares	31.529	133.420
SAT Agromedina	10.022	0
SCA Hortofr. Frutos Condado	3.192	30.240
SAT Alfrut	16.154	78.715
SCA Fresafior	0	73.849
SCA Costa Huelva	48.874	357.975
Frutas Curi, SL	1.003	16.521
SCA Frutas Bonares	22.186	19.587
SCA Arroyo Grande	0	16.751
SAT La Redondela	2.105	20.709
otros	195	635
<b>Total</b>	<b>244.973</b>	<b>1.290.544</b>

c) Los miembros del Consejo de Administración no han percibido ningún tipo de retribución por ningún concepto durante el ejercicio 2018 por parte de la compañía.

La Alta Dirección ha percibido 80.372 euros en el ejercicio 2018 en concepto de sueldos, no habiendo percibido ninguna cantidad por otros conceptos, ni se le ha concedido préstamos ni créditos. Igualmente, no existen obligaciones en materia de pensiones o seguros de vida.

La compañía tiene contratada una póliza de seguros de responsabilidad civil para sus consejeros y altos directivos.

Los miembros del Consejo de Administración no participan en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad que constituye el objeto social de HUDISA, S.A., ni ejercen ningún cargo o función en sociedades que reúnan las mismas características, sean estas del grupo, asociadas o carezcan de vinculación.

#### 24. OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personas empleados durante el ejercicio de 2018 se detalla en la siguiente tabla:

	nº de personas	
	31.12.18	31.12.17
Gerente	1	1
Administración	2	2
Fábrica	11	12
<b>total</b>	<b>14</b>	<b>15</b>





El número medio de trabajadores contratados en ETT en el ejercicio 2018 ha sido de 13 (8,2 en el ejercicio 2017).

La distribución por categorías y sexos al término del ejercicio 2018 del personal es como sigue:

	2018	
	Hombres	Mujeres
Gerente	1	-
Jefe de Administración	1	-
Jefe de producción	1	-
Responsable de laboratorio	-	1
Becario administración	-	-
Auxiliar administrativo	-	1
Ayudante de laboratorio	-	2
Personal de mantenimiento	2	1
Personal de producción	2	-
Responsable de logística/almacén	1	-
<b>Total</b>	<b>8</b>	<b>5</b>

A su vez, el Consejo de Administración está compuesto por siete hombres y una mujer.

Los honorarios devengados en el ejercicio 2018 y 2017 por los auditores de cuentas son los siguientes:

Honorarios del auditor en el ejercicio	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017
Honorarios cargados por auditoría de cuentas	12.000	12.000
Honorarios cargados por otros servicios de verificación		
Honorarios cargados por servicios de asesoramiento fiscal		
Otros honorarios por servicios prestados		
<b>Total</b>	<b>12.000</b>	<b>12.000</b>

#### 25. INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

No existen.

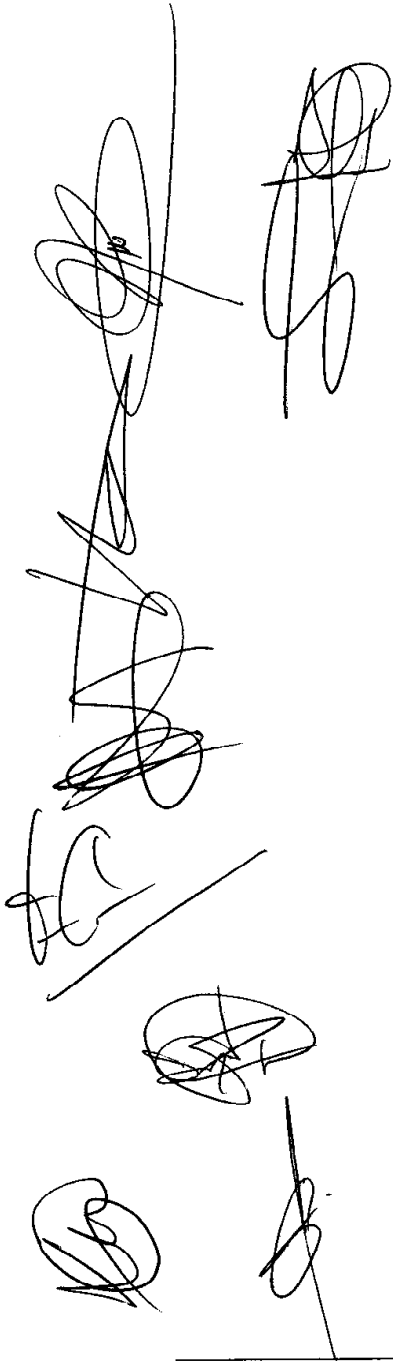
#### 26. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGOS EFECTUADOS A PROVEEDORES (D.A. TERCERA, "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO).

El detalle de la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, es el siguiente:

	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	Ejercicio 2018	Ejercicio 2017
Período medio de pago a proveedores	104	145
Ratio de operaciones pagadas	100	131
Ratio de operaciones pendientes de pago	94	149
	Importe (€)	
Total pagos realizados	12.753.723	9.352.878
Total pagos pendientes	813.144	1.943.112



Los datos expuestos en el cuadro anterior sobre pagos a proveedores hacen referencia a aquellos que por su naturaleza son acreedores comerciales por deudas con suministradores de bienes y servicios, de modo que incluyen los datos relativos a las partidas de "Proveedores" y "Acreedores varios" del pasivo corriente del balance de situación.






**HUDISA, S.A.**

En relación a las cuentas anuales de HUDISA, S.A. correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2018, el Consejo de Administración de HUDISA, S.A.

**DECLARA:**

Que hasta donde alcanza el conocimiento del Consejo de Administración de HUDISA, S.A., las cuentas anuales en el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de HUDISA, S.A. y fueron formuladas por el órgano de administración el 28 de marzo de 2019.

**ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN**



**HUELVA DESARROLLO AGRÍCOLA, S.A.**  
Representante: D. ANTONIO TIRADO GÓMEZ


**SCA COSTA DE HUELVA**  
Representante: D. ROMUALDO MACÍAS GARCÍA



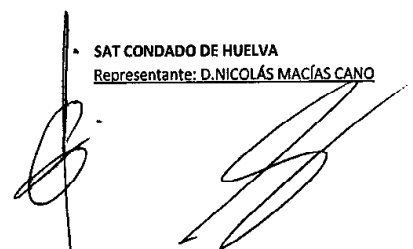
**SCA AGRARIA HORTOFRUTICOLA DE CARTAYA**  
Representante: D. DIEGO LÓPEZ GÓMEZ



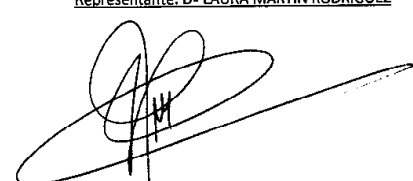
**SAT CONDADO DE HUELVA**  
Representante: D. NICOLÁS MACÍAS CANO



**EXCMA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE HUELVA**  
Representante: Dª LAURA MARTÍN RODRÍGUEZ

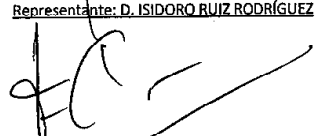


**BONAFRU SCA HORTOFRUTÍCOLA DE BONARES**  
Representante: D. LUCAS DOMÍNGUEZ GARCÍA



**RURAL FRUIT, S.L.**  
Representante: D. ISIDORO RUIZ RODRÍGUEZ

**FRESAFLOR SCA**  
Representante: D. SEBASTIÁN MORCELO CARRASCO



**SCA COBELLA**  
Representante: D. Fco. Javier Contreras Santana



**Cuentas Anuales de Hudisa Desarrollo Industrial, S.A.**  
**Ejercicio 2018**

- BALANCE DE SITUACIÓN ACTIVO
  - BALANCE DE SITUACIÓN PASIVO
  - CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
  - ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
    - ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS
    - ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
  - ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
  - MEMORIA
- 1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA**
- 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**
- 2.1. IMAGEN FIEL.
  - 2.2. PRINCIPIOS CONTABLES NO OBLIGATORIOS APLICADOS.
  - 2.3. ASPECTOS CRÍTICOS DE LA VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE.
  - 2.4. PRINCIPIO DE EMPRESA EN FUNCIONAMIENTO
  - 2.5. COMPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN.
  - 2.6. AGRUPACIÓN DE PARTIDAS.
  - 2.7. ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS.
  - 2.8. CAMBIOS EN CRITERIOS CONTABLES.
  - 2.9. CORRECCIÓN DE ERRORES.
  - 2.10. IMPORTANCIA RELATIVA.
- 3. APLICACIÓN DE RESULTADOS.**
- 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN.**
- 4.1. INMOVILIZADO INTANGIBLE.
  - 4.2. INMOVILIZADO MATERIAL.
  - 4.3. INVERSIONES INMOBILIARIAS.
  - 4.4. ARRENDAMIENTOS.
  - 4.5. PERMUTAS.
  - 4.6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.
  - 4.7. COBERTURAS CONTABLES.
  - 4.8. EXISTENCIAS.
  - 4.9. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA.
  - 4.10. IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS.
  - 4.11. INGRESOS Y GASTOS.
  - 4.12. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.
  - 4.13. ELEMENTOS PATRIMONIALES DE NATURALEZA MEDIOAMBIENTAL.
  - 4.14. CRITERIOS EMPLEADOS PARA EL REGISTRO Y VALORACIÓN DE LOS GASTOS DE PERSONAL.
  - 4.15. PAGOS BASADOS EN ACCIONES.
  - 4.16. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.
  - 4.17. COMBINACIONES DE NEGOCIOS.
  - 4.18. NEGOCIOS CONJUNTOS.
  - 4.19. CRITERIOS EMPLEADOS EN TRANSACCIONES ENTRE PARTES VINCULADAS.





4.20. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA.

4.21. OPERACIONES INTERRUMPIDAS.

**5. INMOVILIZADO MATERIAL.**

**6. INVERSIONES INMOBILIARIAS.**

**7. INMOVILIZADO INTANGIBLE.**

7.1. GENERAL.

7.2. FONDO DE COMERCIO.

**8. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.**

8.1. ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS.

8.2. ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS.

**9. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.**

9.1. INFORMACIÓN SOBRE LA RELEVANCIA DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA.

9.2. OTRA INFORMACIÓN

9.3. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTES DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

9.4. FONDOS PROPIOS.

**10. EXISTENCIAS.**

**11. MONEDA EXTRANJERA.**

**12. SITUACIÓN FISCAL.**

12.1. SALDOS CON ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

12.2. IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS.

**13. INGRESOS Y GASTOS.**

**14. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.**

**15. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE.**

**16. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL.**

**17. TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO.**

**18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.**

**19. COMBINACIONES DE NEGOCIOS.**

**20. NEGOCIOS CONJUNTOS.**

**21. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS.**

**22. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE.**

**23. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.**

**24. OTRA INFORMACIÓN.**

**25. INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO.**

**26. INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. (D.A. TERCERA, "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO).**



Balance de situación al cierre del ejercicio 2018.

ACTIVO	Nos.	2018	2017
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>5.081.292</b>	<b>4.082.938</b>
<i>I. Inmovilizado intangible</i>	7	11.088	18.871
1. Desarrollo			
2. Concesiones			
3. Patentes, licencias marcas y similares			
4. Fondo de comercio			
5. Aplicaciones Informáticas		11.088	18.871
6. Otro inmovilizado intangible			
<i>II. Inmovilizado material</i>	5	4.872.133	3.822.571
1. Terrenos y construcciones		1.890.134	1.967.470
2. Instalaciones técnicas y otro Inm. Material		1.593.735	1.840.101
3. Inmovilizado en curso y anticipos		1.388.264	15.000
<i>III. Inversiones inmobiliarias</i>		-	-
1. Terrenos			
2. Construcciones			
<i>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</i>		-	-
1. Instrumentos de patrimonio			
2. Créditos a empresas			
3. Valores representativos de deuda			
4. Derivados			
5. Otros activos financieros			
<i>V. Inversiones financieras a largo plazo</i>	9	22.055	22.055
1. Instrumentos de patrimonio		18.595	18.595
2. Créditos a terceros			
3. Valores representativos de deuda			
4. Derivados			
5. Otros activos financieros		3.460	3.460
<i>VI. Activo por impuesto diferido</i>	12.2	176.016	229.438
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>6.214.162</b>	<b>6.829.617</b>
<i>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</i>			
<i>II. Existencias</i>	10	3.111.035	2.140.235
1. Comerciales			
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		478.911	131.289
3. Productos en curso			
4. Productos terminados		2.632.124	2.008.949
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados			
6. Anticipos a proveedores			
<i>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</i>	9	2.429.795	2.482.186
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		2.234.086	2.300.618
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas			
3. Deudores varios		1.913	5.417
4. Personal		-	-
5. Activos por impuesto corriente		78.312	113.637
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	12.1	115.484	62.513
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos			
<i>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</i>		44.687	44.189
1. Instrumentos de patrimonio			
2. Créditos a empresas			
3. Valores representativos de deuda			
4. Derivados			
5. Otros activos financieros		44.687	44.189
<i>V. Inversiones financieras a corto plazo</i>		3.527	3.168
1. Instrumentos de patrimonio			
2. Créditos a empresas			
3. Valores representativos de deuda			
4. Derivados			
5. Otros activos financieros		3.527	3.168
<i>VI. Periodificaciones a corto plazo</i>		5.093	8.647
<i>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</i>		620.025	1.142.193
1. Tesorería		620.025	1.142.193
2. Otros activos líquidos equivalentes			
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>11.296.454</b>	<b>9.913.562</b>



PATRIMONIO NETO Y PASIVO		2018	2017
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>			
<b>A-1) Fondos propios</b>		<b>9.3</b>	<b>5.728.031</b>
<b>I. Capital</b>			<b>5.481.837</b>
1. Capital escriturado			<b>1.743.740</b>
2. (Capital no exigido)			<b>1.743.740</b>
<b>II. Prima de emisión</b>			-
<b>III. Reservas</b>			<b>3.099.147</b>
1. Legal y estatutarias			<b>379.610</b>
2. Otras reservas			<b>2.708.537</b>
<b>IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)</b>			-
<b>V. Resultados de ejercicios anteriores</b>			-
1. Remanente			-
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)			-
<b>VI. Otras aportaciones de socios</b>			-
<b>VII. Resultado del ejercicio</b>			<b>649.950</b>
<b>VIII. (Dividendo a cuentas)</b>			<b>1.228.330</b>
<b>IX. Otros instrumentos de patrimonio neto</b>			-
<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>			-
<b>I. Activos financieros disponibles para la venta</b>			-
<b>II. Operaciones de cobertura</b>			-
<b>III. Otros</b>			-
<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados</b>		<b>18</b>	<b>246.194</b>
			<b>330.735</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>			
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>			<b>2.828.645</b>
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal			-
2. Actuaciones medioambientales			-
3. Provisiones por reestructuración			-
4. Otras provisiones			-
<b>II. Deudas a largo plazo</b>		<b>9</b>	<b>2.446.581</b>
1. Obligaciones y otros valores negociables			<b>1.881.363</b>
2. Deudas con entidades de crédito			<b>2.446.581</b>
3. Acreedores por arrendamiento financiero			<b>1.881.363</b>
4. Otros pasivos financieros			-
<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>			-
<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>		<b>12.2</b>	<b>82.064</b>
<b>V. Periodificaciones a largo plazo</b>			<b>110.245</b>
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>			
<b>I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>			<b>3.038.778</b>
<b>II. Provisiones a corto plazo</b>			<b>2.763.851</b>
<b>III. Deudas a corto plazo</b>		<b>9</b>	<b>2.249.682</b>
1. Obligaciones y otros valores negociables			<b>820.739</b>
2. Deudas con entidades de crédito			<b>1.163.068</b>
3. Acreedores por arrendamiento financiero			<b>706.138</b>
4. Derivados			-
5. Otros pasivos financieros			<b>1.086.494</b>
<b>IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>			<b>114.601</b>
<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>		<b>9</b>	<b>789.216</b>
1. Proveedores			<b>71.882</b>
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas			<b>62.999</b>
3. Acreedores varios		<b>23</b>	<b>244.973</b>
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)			<b>1.290.544</b>
5. Personal (remuneraciones pendientes de pago)			<b>440.892</b>
6. Pasivos por impuesto corriente			<b>537.838</b>
7. Pasivos por impuesto corriente			<b>15.220</b>
8. Pasivos por impuesto corriente			<b>35.324</b>
9. Pasivos por impuesto corriente			-
10. Pasivos por impuesto corriente			-
11. Pasivos por impuesto corriente			-
12. Pasivos por impuesto corriente			-
13. Pasivos por impuesto corriente			-
14. Pasivos por impuesto corriente			-
15. Pasivos por impuesto corriente			-
16. Pasivos por impuesto corriente			-
17. Pasivos por impuesto corriente			-
18. Pasivos por impuesto corriente			-
19. Pasivos por impuesto corriente			-
20. Pasivos por impuesto corriente			-
21. Pasivos por impuesto corriente			-
22. Pasivos por impuesto corriente			-
23. Pasivos por impuesto corriente			-
24. Pasivos por impuesto corriente			-
25. Pasivos por impuesto corriente			-
26. Pasivos por impuesto corriente			-
27. Pasivos por impuesto corriente			-
28. Pasivos por impuesto corriente			-
29. Pasivos por impuesto corriente			-
30. Pasivos por impuesto corriente			-
31. Pasivos por impuesto corriente			-
32. Pasivos por impuesto corriente			-
33. Pasivos por impuesto corriente			-
34. Pasivos por impuesto corriente			-
35. Pasivos por impuesto corriente			-
36. Pasivos por impuesto corriente			-
37. Pasivos por impuesto corriente			-
38. Pasivos por impuesto corriente			-
39. Pasivos por impuesto corriente			-
40. Pasivos por impuesto corriente			-
41. Pasivos por impuesto corriente			-
42. Pasivos por impuesto corriente			-
43. Pasivos por impuesto corriente			-
44. Pasivos por impuesto corriente			-
45. Pasivos por impuesto corriente			-
46. Pasivos por impuesto corriente			-
47. Pasivos por impuesto corriente			-
48. Pasivos por impuesto corriente			-
49. Pasivos por impuesto corriente			-
50. Pasivos por impuesto corriente			-
51. Pasivos por impuesto corriente			-
52. Pasivos por impuesto corriente			-
53. Pasivos por impuesto corriente			-
54. Pasivos por impuesto corriente			-
55. Pasivos por impuesto corriente			-
56. Pasivos por impuesto corriente			-
57. Pasivos por impuesto corriente			-
58. Pasivos por impuesto corriente			-
59. Pasivos por impuesto corriente			-
60. Pasivos por impuesto corriente			-
61. Pasivos por impuesto corriente			-
62. Pasivos por impuesto corriente			-
63. Pasivos por impuesto corriente			-
64. Pasivos por impuesto corriente			-
65. Pasivos por impuesto corriente			-
66. Pasivos por impuesto corriente			-
67. Pasivos por impuesto corriente			-
68. Pasivos por impuesto corriente			-
69. Pasivos por impuesto corriente			-
70. Pasivos por impuesto corriente			-
71. Pasivos por impuesto corriente			-
72. Pasivos por impuesto corriente			-
73. Pasivos por impuesto corriente			-
74. Pasivos por impuesto corriente			-
75. Pasivos por impuesto corriente			-
76. Pasivos por impuesto corriente			-
77. Pasivos por impuesto corriente			-
78. Pasivos por impuesto corriente			-
79. Pasivos por impuesto corriente			-
80. Pasivos por impuesto corriente			-
81. Pasivos por impuesto corriente			-
82. Pasivos por impuesto corriente			-
83. Pasivos por impuesto corriente			-
84. Pasivos por impuesto corriente			-
85. Pasivos por impuesto corriente			-
86. Pasivos por impuesto corriente			-
87. Pasivos por impuesto corriente			-
88. Pasivos por impuesto corriente			-
89. Pasivos por impuesto corriente			-
90. Pasivos por impuesto corriente			-
91. Pasivos por impuesto corriente			-
92. Pasivos por impuesto corriente			-
93. Pasivos por impuesto corriente			-
94. Pasivos por impuesto corriente			-
95. Pasivos por impuesto corriente			-
96. Pasivos por impuesto corriente			-
97. Pasivos por impuesto corriente			-
98. Pasivos por impuesto corriente			-
99. Pasivos por impuesto corriente			-
100. Pasivos por impuesto corriente			-
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>			<b>1.061</b>
			<b>1.017</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>			<b>11.285.454</b>
			<b>9.913.662</b>



**HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.**  
**CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS**  
**CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO**  
**EL 31 DE DICIEMBRE 2018**  
(euros)

(DEBE)/HABER	Nota	2018	2017
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	13.1	<b>11.321.708</b>	<b>10.911.212</b>
Ventas		10.966.380	10.602.371
Prestaciones de servicios		355.328	308.841
<b>2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>	13.2	<b>623.175</b>	<b>(795.254)</b>
<b>4. Aprovisionamientos</b>	13.3	<b>(7.706.574)</b>	<b>(5.426.736)</b>
Consumo de mercaderías		(6.983.498)	(4.422.497)
Consumo de mat. Primas y otras materias consumibles		(573.842)	(769.721)
Trabajos realizados por otras empresas		(149.234)	(234.518)
Deterioro de materias primas y otros		-	-
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>		<b>62.935</b>	<b>32.251</b>
Ingresos por servicios diversos		62.935	32.251
Subvenciones explotación incorporadas al resultado del ejercicio		-	-
<b>6. Gastos de personal</b>	13.4	<b>(505.679)</b>	<b>(625.870)</b>
Sueldos, salarios y asimilados		(388.627)	(495.095)
Cargas sociales		(117.052)	(130.775)
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	13.5	<b>(2.465.521)</b>	<b>(2.301.814)</b>
Servicios exteriores		(2.436.460)	(2.283.029)
Tributos		(34.027)	(34.724)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		4.966	15.938
Otros gastos de gestión corriente		-	-
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	5 y 7	<b>(454.564)</b>	<b>(528.951)</b>
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financ.</b>	18	<b>112.722</b>	<b>113.096</b>
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>		<b>-</b>	<b>17.756</b>
Resultados por enajenaciones y otras		-	17.756
<b>13. Otros resultados</b>	13.6	<b>(86.737)</b>	<b>14.171</b>
<b>A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>901.485</b>	<b>1.409.861</b>
<b>14. Ingresos financieros</b>		<b>4.019</b>	<b>2.748</b>
a) Imputación de subvenciones de carácter financiero		-	-
b) Otros ingresos financieros		4.019	2.748
<b>15. Gastos financieros</b>		<b>(72.597)</b>	<b>(82.355)</b>
Por deudas con empresas del grupo		-	-
Por deudas con terceros		(72.597)	(82.355)
<b>18. Deterioro y resultado por enajenación de Instr. finan.</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>B) RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(68.578)</b>	<b>(79.607)</b>
<b>C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>832.887</b>	<b>1.330.254</b>
<b>20. Impuesto sobre beneficios</b>	12.2	<b>(182.937)</b>	<b>(101.924)</b>
<b>A-4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>649.950</b>	<b>1.228.330</b>
<b>B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>			
<b>D) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>649.950</b>	<b>1.228.330</b>





- Estado de cambios en el Patrimonio Neto.  
Estado de Ingresos y Gastos reconocidos.

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A. ESTADO INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE 2018 (euros)			
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS EJERCICIOS 2018 Y 2017			
	Nota	2018	2017
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>		<b>648.958</b>	<b>1.228.338</b>
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO			
I. Por valoración instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Otros ingresos/gastos		-	-
II. Por cobertura de flujos de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.			
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes.		4.529	12.771
V. Efecto impositivo		-	-
<b>B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO</b>		<b>4.529</b>	<b>12.771</b>
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS			
VI. Por valoración de instrumentos financieros			
1. Activos financieros disponibles para la venta		-	-
2. Otros ingresos/gastos		-	-
VII. Por coberturas de flujos de efectivo			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		(112.722)	(113.096)
IX. Efecto impositivo		28.181	28.274
<b>C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>		<b>(84.541)</b>	<b>(84.822)</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)</b>		<b>568.936</b>	<b>1.166.287</b>



• Estado total de cambios en el patrimonio neto.

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.													
ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE													
AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO													
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018													
(euros)													
	Capital		Reserva de cambios	Reserva	Reservas y participaciones en otras sociedades	Resultado de ejercicios anteriores	Otras operaciones de ajuste	Reserva de depreciación	Otras reservas	Otras reservas de patrimonio	Ajustes por cambios de valor	Reservas de depreciación y ajuste neto de	TOTAL
	Estatutario	Reserva											
<b>A. SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016</b>	1.743.740			1.046.400		-		797.117				415.557	4.001.814
I. Ajustes por cambios de criterio 2015 y anteriores													
II. Ajustes por errores 2015 y anteriores													
<b>B. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2016</b>	1.743.740			1.046.400		-		797.117				415.557	4.001.814
I. Total ingresos y gastos reconocidos				12.771				1.228.330				(84.822)	1.156.279
II. Operaciones con socios o propietarios													
1. Aumento del capital													
2. (+) Reducciones de capital													
3. Conversiones de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deuda)													
4. (+) Distribución de dividendos													
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)													
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.													
7. Otras operaciones con socios o propietarios.				797.117				(797.117)					
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto													
<b>C. SALDO FINAL DEL AÑO 2017</b>	1.743.740			1.855.288		-		1.228.330				330.735	5.158.093
I. Ajustes por cambios de criterio 2016													
II. Ajustes por errores 2016													
<b>D. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2018</b>	1.743.740			1.855.288		-		1.228.330				330.735	5.158.093
I. Total ingresos y gastos reconocidos				4.529				649.950				(84.541)	569.938
II. Operaciones con socios o propietarios													
1. Aumento del capital													
2. (+) Reducciones de capital													
3. Conversiones de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deuda)													
4. (+) Distribución de dividendos													
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)													
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios.													
7. Otras operaciones con socios o propietarios.				1.228.330				(1.228.330)					
III. Otras variaciones del Patrimonio Neto													
<b>E. SALDO FINAL DEL AÑO 2018</b>	1.743.740			3.086.147		-		649.950				246.194	5.728.031



• Estado de Flujos de Efectivo.

HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018		NOTAS	2017	2018
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>				
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos.			832.887	1.330.264
2. Ajustes del resultado.			712.036	241.166
a) Amortización del Inmovilizado (+).			454.584	528.951
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).			297.086	(255.315)
c) Variación de provisiones (+/-).				
d) Imputación de subvenciones (-)			(112.722)	(113.096)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del Inmovilizado (+/-).			-	(17.756)
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-).				
g) Ingresos financieros (-).			(4.019)	(2.748)
h) Gastos financieros (+).			72.597	82.355
i) Diferencias de cambio (+/-).				
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-).				
k) Otros ingresos y gastos (+/-).			4.529	18.774
3. Cambios en el capital corriente.			(1.732.144)	(1.278.328)
a) Existencias (+/-).			(1.272.852)	1.077.520
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-).			(150.471)	(485.335)
c) Otros activos corrientes (+/-).			2.697	(58)
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-).			(1.283.411)	(1.870.455)
e) Otros pasivos corrientes (+/-).			971.893	
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-).				
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.			130.171	261.348
a) Pagos de intereses (-).			(81.675)	(91.836)
b) Cobros de dividendos (+).			-	-
c) Cobros de intereses (+).			4.019	2.748
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (-/+).			207.827	350.436
e) Otros pagos (cobros) (+/-).				
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-) 1+2+3+4			(57.051)	554.439
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>				
6. Pagos por inversiones (-).			(1.496.343)	(80.741)
a) Empresas del grupo y asociadas				
b) Inmovilizado Intangible.			(1.190)	(8.003)
c) Inmovilizado material.			(1.495.153)	(72.738)
d) Inversiones inmobiliarias.				
e) Otros activos financieros.				
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.				
g) Otros activos.				
7. Cobros por desinversiones (+).			-	269.736
a) Empresas del grupo y asociadas.				
b) Inmovilizado Intangible.				
c) Inmovilizado material.				269.736
d) Inversiones inmobiliarias.				
e) Otros activos financieros.				
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.				
g) Otros activos				
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)			(1.496.343)	188.995
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>				
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio.				
a) Emisión de instrumentos de patrimonio.				
b) Amortización de instrumentos de patrimonio.				
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio.				
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio.				
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.				
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero.			1.031.226	(488.176)
a) Emisión			1.590.790	-
1. Obligaciones y valores similares (+).				
2. Deudas con entidades de crédito (+).			1.590.790	-
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+).				
4. Otras Deudas (+).				
b) Devolución y amortización de			(559.564)	(488.176)
1. Obligaciones y otros valores negociables (-).				
2. Deudas con entidades de crédito (-).			(559.564)	(473.892)
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-).				
4. Otras deudas (-).				(14.284)
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio.			-	-
a) Dividendos (-).				
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).				
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-) 9+10-11			1.031.226	(488.176)
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES POR LOS TIPOS DE CAMBIO</b>				
<b>EFECTIVO O EQUIVALENTES AL COMIENZO DEL EJERCICIO</b>			(622.168)	255.258
<b>EFECTIVO O EQUIVALENTES AL FINAL DEL EJERCICIO</b>			1.142.193	886.935
<b>EFECTIVO O EQUIVALENTES AL FINAL DEL EJERCICIO</b>			620.025	1.142.193



**SECCIÓN SEGUNDA - Anuncios y avisos legales****CONVOCATORIAS DE JUNTAS****2175** HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.

Convocatoria de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas.

Por acuerdo del Consejo de Administración de esta sociedad, se convoca a los señores Accionistas a la Junta General Ordinaria y Extraordinaria que se celebrará en el domicilio social de la entidad, sito en Lepe (Huelva), en polígono La Gravera, 3.ª fase, el próximo día 19 de junio de 2019, a las 13:00 horas, en primera convocatoria, y al día siguiente a la misma hora, en segunda convocatoria, al efecto de deliberar y decidir sobre el siguiente

**Orden del día**

Primero.- Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior, si procede.

Segundo.- Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2018 (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto del Ejercicio, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria), del Informe de Gestión y del Informe de Auditoría, así como de la gestión del órgano de administración, todo ello correspondiente al ejercicio cerrado.

Tercero.- Propuesta de aplicación de resultados correspondiente a las Cuentas Anuales de 2018.

Cuarto.- Debate y votación acerca de la necesidad de nombrar nueva entidad auditora o renovar en el cargo a la actual, QLEY AUDITORES Y CONSULTORES, S.L., por un máximo de tres años y un mínimo de uno.

Quinto.- Otros asuntos varios de interés.

Sexto.- Ruegos y preguntas.

Séptimo.- Redacción, lectura y aprobación del acta, o, en su caso nombramiento de interventores a tal fin.

Se recuerda a los señores accionistas que podrán obtener de la sociedad, de forma inmediata y gratuita, los documentos que hayan de ser sometidos a la aprobación de la Junta.

Lepe, 12 de abril de 2019.- Huelva Desarrollo Agrícola, S.A., entidad Presidente del Consejo de Administración, Antonio Tirado Gómez.

ID: A190022458-1

cve: BORME-C-2019-2175



ARTICULO

**GRAN TEATRO de HUELVA**  
 Vázquez López, 13 · Huelva · Telf. 959 24 57 03  
 www.huelvacultura.com www.huelva.es/cultura

**VIERNES, 17 DE MAYO 21.00 H**

de **FABIO MARRA**  
 dirección **JUAN CARLOS RUBIO**

**Venta de entradas en las taquillas del Gran Teatro de 10:00 a 13:30 h. y de 18:00 a 21:00 h.**

**Ayuntamiento de Huelva** COLABORA **Huelva Información**

**HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A.**  
 Compañía de Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas

Primer día de Consejo de Administración en esta sociedad, se convoca a los Sres. Accionistas a la Junta General Ordinaria a celebrar el día que se detalla en el folio 1.º de la presente convocatoria en Huelva, en Puerto Real, el día 17 de mayo de 2019, a las 19.00 horas, en primer término y en un lugar a seguir en la misma hora en segunda convocatoria, al efecto de deliberar y votar sobre el siguiente orden de día:

- 1.º Lectura y aprobación del acta de la sesión anterior, si procede.
- 2.º Examen y aprobación, en su caso, de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2018 (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, del Ejercicio, Estado de Flujos de Efectivo y Memoria del Informe de Gestión y del Informe de Auditoría, así como de la gestión de órgano de administración, todo ello correspondiente al ejercicio citado.
- 3.º Proposición de aprobación de las cuentas anuales de 2018.
- 4.º Debate y votación de la necesidad de nombrar nueva entidad auditora y renovar en el cargo al actual: GLEB AUDITORES Y CONSULTORES, S.L., por un máximo de tres años y un máximo de tres.
- 5.º Otros asuntos que se acuerden.
- 6.º Resolución de las cuestiones de orden del día, en su caso, por el voto de los accionistas.

Se entenderá a los señores accionistas que pueden comparecer de forma presencial y oralmente, los documentos que haya de usar sometidos a la aprobación de la Junta.

En Huelva, a 12 de Abril de 2019.  
 D. Antonio Tomás Gómez, en representación de HUDISA DESARROLLO INDUSTRIAL, S.A., entidad Presidente del Consejo de Administración

**APADRINA UN NIÑO del Tercer Mundo por solo 0,6 euros/día**

Fundación **Familias Unidas**

**902 16 20 16**  
 www.familiasunidas.org

# La Cámara de Comercio y el Banco Santander convocan el Premio Pyme del Año

El plazo de para la presentación de las candidaturas al galardón finaliza mañana

S.C. HUELVA

El Banco Santander y la Cámara de Comercio de España convocan el Premio Pyme del Año con el objetivo de reconocer la labor de las pequeñas y medianas empresas como generadoras de riqueza y creadoras de empleo en el desempeño de su labor cotidiana. Mañana finaliza el plazo de presentación de candidaturas.

El premio está convocado en todas las provincias españolas con la participación de cuarenta y dos Cámaras de Comercio territoriales y la colaboración de las principales cabeceras de prensa local, entre ellas Huelva Información.

En cada provincia se elegirá a la Pyme del Año y el jurado podrá conceder, además, cuatro accesos en las categorías de Internacionalización, Innovación y Digitalización, Formación y Empleo, y Empresa Responsable. Este último se incluye como novedad en esta tercera edición para premiar proyectos empresariales socialmente responsables.

La empresa ganadora en cada provincia concurrirá al Premio Nacional Pyme del Año 2019, que se celebrará en el primer trimestre de 2020. Igualmente, los accesos que se otorguen en cada provincia serán candidatos en su



Trabajadores durante su jornada laboral.

catégoría a los Accésos Nacionales de Internacionalización, Innovación y Digitalización, Formación y Empleo y Empresa Responsable.

En Albuete, Mérida, Teruel, Valencia y Zamora la convocatoria se realizará en septiembre.

Pueden concurrir al Premio Pyme del Año todas las pequeñas y medianas empresas de menos de 250 empleados y con una facturación anual inferior a los 50 millones de euros en el ejercicio 2018, y con sede social en la provincia donde vayan a presentarse.

Las empresas interesadas deberán rellenar el formulario de

inscripción que encontrará en la web de la Cámara de España, [www.amara.es/premio-pyme-2019](http://www.amara.es/premio-pyme-2019), y en las de las Cámaras de Comercio participantes, donde también están publicadas las bases del concurso.

El jurado valorará méritos como la creación de empleo, con especial atención al indefinido; las acciones de formación para los empleados; la actividad internacional, fijándose en la evolución de las exportaciones y la apertura a nuevos mercados; y las iniciativas de digitalización e innovación, así como los proyectos socialmente responsables.

# Los centros Don Bosco y Salesianos logran la Ayuda Dualiza y FP Empresa de Bankia

S.C. HUELVA

La delegada territorial de Educación, Deporte, Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación, María Estela Villalba, visitó junto a Eva Aguado, coordinadora para la zona sur de la Fundación Bankia, el IES Don Bosco, de Valverde del Camino, y el Colegio Salesianos Cristo Sacerdote, de Huelva, para conocer los proyectos presentados a esta convocatoria y el impacto que estas ayudas tendrán en la formación que ofrecen al alumnado de FP y en las empresas de la zona.

En esta segunda edición de la

convocatoria de Ayudas Dualiza han sido cinco los centros seleccionados en la comunidad andaluza, dándose la circunstancia de que dos de ellos se encuentran en Huelva. Por este motivo, la delegada mostró su satisfacción por este reconocimiento y resaltó "la importante labor que en nuestra provincia realizan muchos centros por mejorar la formación profesional".

Gracias a estas ayudas, el IES Don Bosco podrá formar a su alumnado del ciclo de FP Dual de Técnico en calzado y complementos de moda, con un software de diseño de calzado en

3D, y el Colegio Salesianos Cristo Sacerdote contará con un sistema de realidad aumentada que mejorará las competencias profesionales del alumnado de diferentes ciclos, transferibles al entorno productivo.

Villalba destacó la necesidad de unir fuerzas y recursos para mejorar la formación profesional en la provincia y para proporcionar una oferta que incremente las opciones de empleabilidad de los jóvenes y redunde en la mejora y el crecimiento del tejido empresarial de Huelva. "La mejora de la FP es una de las grandes apuestas de la Consejería".